



OPPA 17.

477

MAT.: APRUEBA MODIFICACION DE CONVENIOS CON MUNICIPALIDAD DE PEÑALOLÉN. PROGRAMA RECUPERACION DE BARRIOS.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° _____ /

SANTIAGO, **007893** *28. DIC 2011

TENIENDO PRESENTE:

- a) El convenio de fecha 16 de Junio de 2009, aprobado por **Resolución Exenta N° 4302** de fecha 23 de Junio de 2009, modificado con fecha 24 de Enero de 2011, aprobada por **Resolución Exenta N° 1607** de fecha 15 de Marzo de 2011;
El convenio de fecha 27 de Noviembre de 2008, aprobado por **Resolución Exenta N° 7483** del 28 de Noviembre de 2008, modificado con fecha 4 de Mayo de 2009, aprobada por **Resolución Exenta N° 3435** de 14 de Mayo de 2009 y modificado con fecha 24 de Enero de 2011, aprobada por **Resolución Exenta N° 1607** de fecha 15 de Marzo de 2011.-
El convenio de fecha 25 de Marzo de 2009 aprobado por **Resolución Exenta N° 4916** de fecha 21 de Julio de 2009; modificado con fecha 21 de Febrero de 2011, aprobada por **Resolución Exenta N° 1623** de fecha 15 de Marzo de 2011;
El convenio de fecha 27 de Octubre de 2008, aprobado por **Resolución Exenta N° 6896** del 3 de Noviembre de 2008, modificado con fecha 21 de Febrero de 2011, aprobada por **Resolución Exenta N° 1623** de 15 de Marzo de 2011.
El convenio de fecha 27 de Octubre de 2008, aprobado por **Resolución Exenta N° 6899** de fecha 3 de Noviembre de 2008, modificado el 4 de Mayo de 2009, aprobada por **Resolución Exenta N° 3410** del 14 de Mayo de 2009;
Todos los convenios y sus modificaciones antes individualizados fueron suscritos por el Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y la Municipalidad de Peñalolén, mediante los cuales el municipio se obligó a desarrollar, a nivel de proyectos, las iniciativas de inversión que en dichos documentos se indican, correspondientes al Programa Recuperación de Barrios.
- b) La modificación de Convenios de fecha **28 DIC. 2011** que modifica los convenios señalados en cláusula precedente.
- c) La Resolución N° 1600, de 30 de Octubre de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.
- d) El D.S. N° 17 (V. y U) de 2011, que me nombra Director (PT) del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente

RESOLUCION:

1.- Apruébase la modificación de convenios a que se refiere el considerando b) de la presente Resolución cuyo texto es el siguiente:

En Santiago, a **28 DIC. 2011** entre el Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, en adelante el **SERVIU METROPOLITANO**, representado según se acreditara por su Director (PT) don **DANIEL JOHNSON RODRÍGUEZ**, chileno, [redacted], ingeniero civil de industrias, [redacted] ambos domiciliados en calle Serrano N° 45, comuna y ciudad de Santiago; y don **CLAUDIO ORREGO LARRAIN**, chileno, [redacted] abogado, [redacted] [redacted] 2, en su calidad de Alcalde, en representación de la **MUNICIPALIDAD DE PEÑALOLÉN**, en adelante **LA MUNICIPALIDAD** o la **ENTIDAD EJECUTORA**, ambos domiciliados en Avenida Grecia N° 8.735, de esa comuna se ha convenido lo siguiente:

PRIMERO: Por instrumento privado de fecha 16 de Junio de 2009 aprobado por **Resolución Exenta N° 4302** de fecha 23 de Junio de 2009, modificado con de fecha 24 de Enero de 2011, aprobado por **Resolución Exenta N° 1607** de fecha 15 de Marzo de 2011, ambas de SERVIU Metropolitano, las partes contratantes convinieron en que dicho Servicio efectúe transferencias de fondos, para que el Municipio ejecute la obra "**Ampliación y Remodelación Sede Villa Cousiño I**" y que consideraba como monto final a transferir la suma de **\$41.536.412**.
El monto contratado para la ejecución de este proyecto asciende a **\$39.193.256** al cual debe agregarse por concepto de Obras Complementarias la suma de **\$1.513.209**; por lo cual el monto final del Proyecto asciende a la suma de **\$40.706.465**, resultando un saldo sin invertir de **\$829.947**.

SEGUNDO: Por instrumento privado de fecha 27 de Noviembre de 2008 aprobado por **Resolución Exenta N° 7483** de fecha 28 de Noviembre de 2008, modificado con fecha 24 de Enero de 2011, aprobado por **Resolución Exenta N° 1607** de fecha 15 de Marzo de 2011, ambas de SERVIU Metropolitano, las partes contratantes convinieron en que dicho Servicio efectúe transferencias de fondos, para que el Municipio ejecute la obra "**Remodelación y Ampliación Sede Nueva Cordillera**" y que consideraba como monto final a transferir la suma de **\$28.071.802**.

El monto contratado para la ejecución de este proyecto asciende a **\$25.727.893** al cual debe agregarse por concepto de Obras Complementarias la suma de **\$1.325.243**; por lo cual el monto final del Proyecto asciende a la suma de **\$27.053.136**, resultando un saldo sin invertir de **\$1.018.666**.

TERCERO: Por instrumento privado de fecha 25 de Marzo de 2009 aprobado por **Resolución Exenta N° 4916** de fecha 21 de Julio de 2009, modificado con fecha 21 de Febrero de 2011, aprobado por **Resolución Exenta N° 1623** de fecha 15 de Marzo de 2011, ambas de SERVIU Metropolitano, las partes contratantes convinieron en que dicho Servicio efectúe transferencias de fondos, para que el Municipio ejecute la obra "**Sede 10 de Abril, Guardería Infantil y Escenario**" y que consideraba como monto final a transferir la suma de **\$79.011.459**.

El monto contratado para la ejecución de este proyecto asciende a **\$76.775.891** al cual debe agregarse por concepto de Obras Complementarias la suma de **\$1.424.222**; por lo cual el monto final del Proyecto asciende a la suma de **\$78.200.113**, resultando un saldo sin invertir de **\$811.346**.

CUARTO: Por instrumento privado de fecha 27 de Octubre de 2008 aprobado por **Resolución Exenta N° 6899** de fecha 3 de Noviembre de 2008, modificado con fecha 4 de Mayo de 2009, aprobado por **Resolución Exenta N° 3410** de fecha 14 de Mayo de 2009, ambas de SERVIU Metropolitano, las partes contratantes convinieron en que dicho Servicio efectúe transferencias de fondos, para que el Municipio ejecute la obra "**Mejoramiento de Iluminación en Calles y Pasajes más Oscuros**" y que consideraba como monto final a transferir la suma de **\$22.090.327**.

El monto final para la ejecución de este proyecto asciende a **\$18.452.175**, resultando un saldo sin invertir de **\$3.638.152**.

QUINTO: Por instrumento privado de fecha 25 de Marzo de 2009 aprobado por **Resolución Exenta N° 4916** de fecha 21 de Julio de 2009, modificado con fecha 21 de Febrero de 2011, aprobado por **Resolución Exenta N° 1623** de fecha 15 de Marzo de 2011, ambas de SERVIU Metropolitano, las partes contratantes convinieron en que dicho Servicio efectúe transferencias de fondos, para que el Municipio ejecute la obra "**Recuperación de Platabandas**" y que consideraba como monto final a transferir la suma de **\$9.953.785**.

El monto final para la ejecución de este proyecto asciende a **\$19.218.968**; por lo cual resulta un saldo sin financiamiento ascendente a **\$9.265.183**.

SEXTO: Por instrumento privado de fecha 21 de Febrero de 2011, aprobado por **Resolución Exenta N° 1623** de fecha 15 de Marzo de 2011, de SERVIU Metropolitano, las partes contratantes convinieron en la clausula Tercera que el Municipio deberá reintegrar en arcas de SERVIU Metropolitano la suma de **\$2.967.072**.

SÉPTIMO: Por el presente instrumento los comparecientes en las representaciones que invisten, por SERVIU Metropolitano y por la Municipalidad de Peñalolén modifican los convenios descritos en la **clausula primera, segunda, tercera, cuarta, quinta y sexta** en el sentido de establecer como montos definitivos para la ejecución de los proyectos referidos que SERVIU Metropolitano debe transferir al Municipio, aquellos detallados en cada cláusula como costo final de contratación de las obras de cada proyecto en particular.

Además las partes acuerdan que la suma de **\$2.967.072** que el Municipio debía reintegrar, según lo dispuesto en la **clausula sexta**, se reasignará, junto con el total de los saldos sin invertir producto de las contrataciones de las obras materia de los referidos convenios, y que asciende en total a **\$9.265.183** para financiar las obras del proyecto "**Recuperación Platabanda en Venezuela, Pasaje 2**" considerado en el convenio de fecha 25 de Marzo de 2009, aprobado por Resolución Exenta N° 4916 de fecha 21 de Julio de 2009, modificado por instrumento privado de fecha 21 de Febrero del año 2011, sancionado por Resolución Exenta N° 1623 de fecha 15 de Marzo del año 2011.

Además los comparecientes prorrogan la vigencia de los convenios descritos en la clausula primera, segunda, tercera, cuarta, quinta y sexta hasta el día **28 de Febrero del año 2012**.

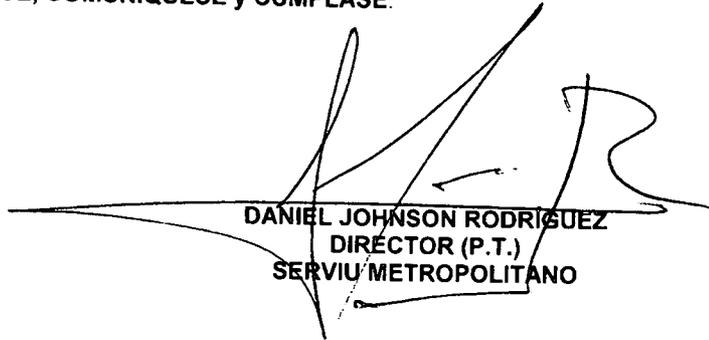
OCTAVO: En lo no modificado mantienen su plena vigencia y validez los convenios individualizados en las clausulas precedentes.

NOVENO: La presente modificación de convenio deberá ser ratificada por SERVIU Metropolitano, mediante la dictación de la correspondiente Resolución.

**MAT.- APRUEBA MODIFICACIÓN DE CONVENIOS
CON MUNICIPALIDAD DE PEÑALOLÉN.
PROGRAMA RECUPERACION DE
BARRIOS.**

2.- Déjase constancia que la presente Resolución, no afecta al presupuesto de la Institución.-

ANÓTESE, COMUNÍQUESE y CÚMPLASE.


**DANIEL JOHNSON RODRÍGUEZ
DIRECTOR (P.T.)
SERVIU METROPOLITANO**



DISTRIBUCIÓN:
DIRECCIÓN SERVIU METROPOLITANO.
DIRECCIÓN JURÍDICA.
SUBDIRECCIÓN DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO.
DEPTO. PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL.
DEPTO. DE CONTABILIDAD.
DEPTO. NORMALIZACIÓN DEUDA.
SUBDEPTO. PRESUPUESTO.
PROGRAMA RECUPERACION DE BARRIOS.
SECCION CONTROL EGRESOS.
SECCION CONTRATOS
OFICINA CONTRALORIA MINVU - SERVIU.
SECCION ANÁLISIS Y CONTROL CONTABLE.
SECCION SECRETARIA GENERAL MINISTRO DE FE.
SECCION PARTES Y ARCHIVO.
MUNICIPALIDAD DE PEÑALOLÉN.
~~AVENIDA ... 6.735. -~~
PEÑALOLÉN.

NO AFECTA PRESUPUESTO
Cristina López Gutiérrez
23 NOV 2011
Subdepartamento de Presupuesto
Subdirección de Administración y Finanzas


**THEAGILIO VON MAYENBERGER
MINISTRO DE FE**