



4105

577
SUBDIRECCION JURIDICA
DEPARTAMENTO JURIDICO

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

RESOLUCION EXENTA N°

~~04609~~ 17.AGO2011

SANTIAGO,

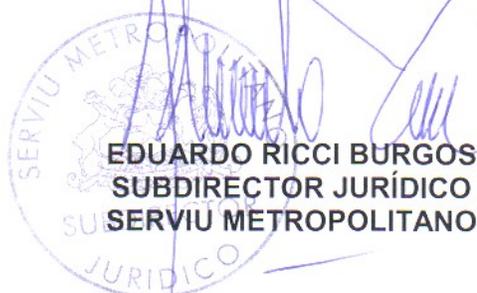
VISTOS:

- a) La presentaciones de don Mario Grandón Contreras, en representación de la Egis **GESTORAS DE VIVIENDAS ECONOMICAS y SOCIALES LIMITADA**, de 4 de Enero y 20 de Junio, ambas del 2011, solicitando la cancelación y alzamiento de los gravámenes constituidos a favor del SERVIU Metropolitano, mediante escritura pública de fecha 3 de Diciembre de 2010, en la Notaria de Santiago, de don Patricio Raby Benavente, sólo respecto de los lotes que a continuación se singularizan, los que forman parte de un inmueble de mayor extensión adquirido con financiamiento de subsidio a la localización del Decreto Supremo N° 174 (V. y U.), de 2005, en el que se construye el proyecto habitacional de Integración Social (PIS) denominado "San Alberto Casas Viejas", consistente en el lote tres y cuatro, proveniente de la subdivisión de la hijuela N° 2 o Sección Poniente, del inmueble formado por el resto de la hijuela de la subdivisión de Campo Alto del Fundo Casas Viejas, de la comuna de Puente Alto, cuyas hipotecas rolan a fojas **16.060 vta N° 6237** y fojas **16.061 vta N° 6.238** del Registro de Hipotecas y Gravámenes, y prohibiciones que rolan a fojas **23.216 N° 8586** y fojas **23. 217 N° 8587** del Registro de Interdicciones y Prohibiciones del Conservador de Bienes Raíces de **Puente Alto**, correspondientes al año **2010** :
- Etapa Barrio C-1: Lotes **847, 848, 849, 850, 857, 858, 865, 866, 875, 876,895, 896, 897,898, 899, 900, 901,902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926.**
 - Etapa Barrio C-2: Lotes **965, 966, 967, 968,969, 970, 985, 986, 993, 994, 1001, 1002, 1015, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073 y 1074.**
 - Etapa Barrio C-3: Lotes **1121, 1122, 1123, 1124,1125,1126, 1127,1128, 1134, 1139, 1151, 1154,1160, 1161, 1162, 1163, 1264, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369 y 1370.**
 - Etapa Barrio C-4: Lotes **1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1174,1175,1178, 1187, 1188, 1191, 1192, 1195,1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1319, 1320, 1347, 1348, 1349, 1350,1351, 1352,1353, 1354, 1355, 1356, 1357 y 1358.**
 - Etapa Barrio C-5: Lotes **1384, 1387, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1503, 1512, 1521, 1530, 1531, 1536 y 1537.**
- b) El Ord. N° 3704 de 8 de Junio de 2011, del Subdirector de Vivienda y Equipamiento, que informa de acuerdo a plano de loteo del proyecto habitacional San Alberto Casas Viejas que los lotes antes singularizados son susceptibles de adquirirse a través del D.S N° 40 (V. y U.), de 2004.
- c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.
- d) El D.L. N° 1305, de 1975, el D.S. 355, (V. y U.), de 1976, D.S N° 40 (V. y U.), del 2004, D.S N° 174 (V. y U.), del 2005 y las facultades que me confiere la Resolución Exenta N° 3654 de 30 de Junio del 2011, de la Dirección del SERVIU Metropolitano, dicto la siguiente:

RESOLUCION

- 1.- Alzar y cancelar las hipotecas y prohibiciones que rolan respectivamente a fojas **16.060 vta N° 6237** y **10.061 vta N° 6238** del Registro de Hipotecas y Gravámenes y a fojas **23.216 N° 8.586** y **23.217 N° 8587** del Registro de Interdicciones y Prohibiciones, todas del Conservador de Bienes Raíces de **Puente Alto**, correspondiente al año **2010**, sólo respecto de los lotes singularizados en la letra a) de la parte considerativa de la presente Resolución.
- 2.- La Subdirección Jurídica procederá a través de su Departamento Jurídico a extender la correspondiente escritura de alzamiento y cancelación.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE,




EGE.MEL.JQO.

DISTRIBUCION: Destinatario – Subdirección Jurídica – Departamento Jurídico – Departamento Sección Secretaría General Ministro de Fe – Sección Partes y Archivo.



 177 AGO 2011
NO AFECTA PRESUPUESTO