

SUBDIRECCION JURIDICA  
DEPARTAMENTO JURIDICO  
MOV. F.S. 5454

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_

SANTIAGO

04526

16. AGO 2011

VISTOS:

a) La solicitud presentada con fecha 21 de Julio de 2011, por don **CRISTIAN DANIEL ROSALES MARTÍNEZ**, instando por la venta de su propiedad ubicada en Av. Sur \_\_\_\_\_, del Conjunto Habitacional San Gregorio, de la Comuna de La Granja, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente, en razón del Subsidio del Fondo Solidario recibido.

b) Los antecedentes acompañados en la respectiva carpeta, de los que se colige que don **CRISTIAN DANIEL ROSALES MARTÍNEZ**, cumple con los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de (V. y U.).- La garantía que se constituirá para que el precio de la enajenación se destine a la adquisición de una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prorroga si procede, mediante un deposito a plazo por 90 días renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de don **CRISTIAN DANIEL ROSALES MARTÍNEZ**, el que deberá ser endosado por esta al SERVIU Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.

c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.

d) El D.S. N° 17 (V. y U.) de 2011, que me nombra Director provisional y transitorio del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto lo siguiente:

**RESUELVO:**

1.- Autorizar a don **CRISTIAN DANIEL ROSALES MARTÍNEZ**, para vender, el inmueble de que es dueño y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **6232** número **5482** del año **2008** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

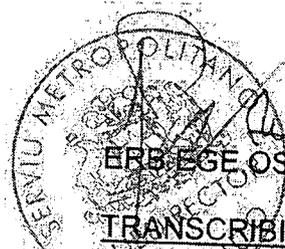
2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el Serviu Metropolitano alzará la prohibición de fojas **4176** número **3014** del año **2008** del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

3.- Don **CRISTIAN DANIEL ROSALES MARTÍNEZ**, conferirá mandato al **SERVIU Metropolitano**, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.

4.- El **Serviu Metropolitano**, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el **D.S. 174/2005** de Vivienda y Urbanismo.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**DANIEL JOHNSON RODRIGUEZ**  
**DIRECTOR (PT)**  
**SERVIU METROPOLITANO**

  
**ERR EGE OSC.JOO.crv.-**

**TRANSCRIBIR A:**

**DIRECCIÓN**

**- SUBDIRECCION JURIDICA**

**DEPTO. JURIDICO**

**ARCHIVO. (Carp. F.S.221/2011)**

**- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTO**

**- SECRETARIA GENERAL**

**- SECCIÓN PARTES Y ARCHIVO**

**- INTERESADOS**



**THEA GIGLIO VON MAYERBERGER**  
**MINISTRO DE FE**

**NO AFECTA**  
**PRESUPUESTO**  
**05 AGO 2011**