

1295 J

SUBDIRECCION JURIDICA  
DEPARTAMENTO JURIDICO  
MOV. F.S. 2162

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

01683 18.MAR 11

RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_ /

SANTIAGO,

VISTOS:

a) La solicitud presentada con fecha 02 de Marzo de 2011, por doña **ALEJANDRA BEATRIZ DEL CARMEN MAYORGA BARRIENTOS**, instando por la venta de su propiedad ubicada en calle Ernesto Riquelme N° 1239, correspondiente al departamento N° 26, del 2° piso, de la Población Villa Los Héroes, sectores uno y dos de la Comuna de San Bernardo, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente, en razón del Subsidio del Fondo Solidario recibido.

b) Los antecedentes acompañados en la respectiva carpeta, de los que se colige que doña **ALEJANDRA BEATRIZ DEL CARMEN MAYORGA BARRIENTOS**, cumple con los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de ( V. y U. ).- La garantía que se constituirá para que el precio de la enajenación se destine a la adquisición de una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prorrogación si procede, mediante un depósito a plazo por 90 días renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de doña **ALEJANDRA BEATRIZ DEL CARMEN MAYORGA BARRIENTOS**, el que deberá ser endosado por esta al SERVIU Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.

c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.

d) El D.S. N° 129 (V. y U.) de 2010, que me nombra Director del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente:

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO  
Serrano 45 y Arturo Prat 48, Santiago.

001808

**RESUELVO:**


1.- Autorizar a doña **ALEJANDRA BEATRIZ DEL CARMEN MAYORGA BARRIENTOS**, para vender, la propiedad de que es dueña y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **1409** número **1952** del año **2007**, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo.-

2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el Serviu Metropolitano alzará las prohibiciones de fojas **1512 vta.** número **1523** del año **2007** del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo.- **88810**

3.- Doña **ALEJANDRA BEATRIZ DEL CARMEN MAYORGA BARRIENTOS**, conferirá mandato al **SERVIU Metropolitano**, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.

4.- El Serviu Metropolitano, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de Vivienda y Urbanismo.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**DIRECTOR**  
**REGION METROPOLITANA**  
**ANTONIO LLOMPART COSMELLI**  
**DIRECTOR**  
**SERVIU METROPOLITANO**

  
**SERVIO OSCAR EGUE.crv.**  
**SUBDIRECTOR**  
**CONTRALORIA GENERAL DE LA ADMINISTRACION**  
**INTERNA**

**TRANScribir A:**  
**DIRECCION.**  
**SUBDIRECCION JURIDICA.**  
**- DEPTO. JURIDICO**  
**- ARCHIVO. (Carp. F.S.82/2011)**  
**- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTO.**  
**- SECRETARIA GENERAL.**  
**- SECCION PARTES Y ARCHIVO.**  
**- INTERESADOS**

  
**MINISTRO DE RE**

**HEA GIGLIO VON MAYENBERGER**  
**MINISTRO DE RE**

**NO AFECTA PRESUPUESTO**  
**10 MAR. 2011**