



M88

d

**SUBDIRECCION JURIDICA**  
**DEPARTAMENTO JURIDICO**  
**MOV.F.S. 1903**

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE**

**01462 -7.MAR 11**

**RESOLUCION EXENTA N° \_\_\_\_\_ /**

**SANTIAGO,**

**VISTOS:**

- a) La solicitud presentada con fecha 22 de Febrero de 2011, por doña **JEANETTE JULIHT RODRIGUEZ GARCIA**, instando por la venta de su propiedad ubicada en Pasaje Salitrera Baquedano N° 2445, y que corresponde al sitio N° 29 de la manzana 13, del Conjunto Habitacional Villa Portal Andino, de la Comuna de Puente Alto, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente en razón del Subsidio del Fondo Solidario recibido.
- b) Los antecedentes acompañados en la respectiva carpeta, de los que se colige que doña **JEANETTE JULIHT RODRIGUEZ GARCIA**, cumple con los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de (V. y U.).- La garantía que se constituirá para que el precio de la enajenación se destine a la adquisición de una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prórroga si procede, mediante un depósito a plazo por 90 días renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de doña **JEANETTE JULIHT RODRIGUEZ GARCIA**, el que deberá ser endosado por esta al SERVIU Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.
- c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.
- d) El D.S. N° 129 (V. y U.) de 2010, que me nombra Director del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente:

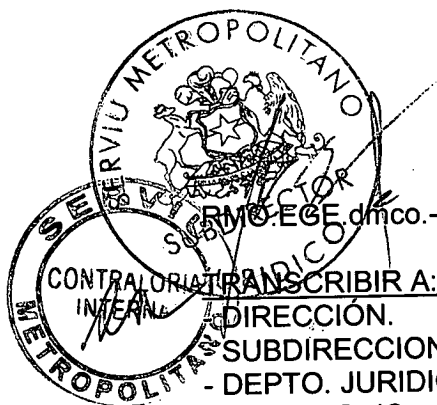
**RESUELVO:**

1.- Autorizar a doña **JEANETTE JULIHT RODRIGUEZ GARCIA**, para vender, la propiedad de que es dueña y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **12.269** número **10.504** del año **2008** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.-

2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el Serviu Metropolitano alzará la prohibición de fojas **23.848** número **10.061** del año **2008**, del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.-

3.- Doña **JEANETTE JULIHT RODRIGUEZ GARCIA**, conferirá mandato al **SERVIU Metropolitano**, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.

4.- El Serviu Metropolitano, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de Vivienda y Urbanismo.



*Handwritten signature of Thea Giglio von Mayenberg*  
THEA GIGLIO VON MAYENBERGER  
MINISTRO DE FE

*Handwritten initials 'A'*  
01 MAR 2011

**NO AFECTA PRESUPUESTO**

CONTRALORIA TRANSCRIBIR A:  
DIRECCIÓN.  
SUBDIRECCION JURIDICA.  
- DEPTO. JURIDICO  
- ARCHIVO. (Carp. F.S. 70/2011)  
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTO.  
- SECRETARIA GENERAL.  
- SECCIÓN PARTES Y ARCHIVO.  
- INTERESADOS