

1189 d

**SUBDIRECCION JURIDICA**  
**DEPARTAMENTO JURIDICO**  
**MOV.F.S. 1902**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

01461 -7.MAR 11

RESOLUCION EXENTA N° \_\_\_\_\_/

**SANTIAGO,**

**VISTOS:**

a) La solicitud presentada con fecha 22 de Febrero de 2011, por doña **JULIA ANTONIA ARAVENA CAMPOS**, instando por la venta de su propiedad ubicada en calle Reloj del Sol N° 3550, y que corresponde al departamento N° 32 del 3° piso, perteneciente a la Copropiedad 1 manzana E, de la Población Marta Brunet sector 2, de la Comuna de Puente Alto, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente en razón del Subsidio del Fondo Solidario recibido.

b) Los antecedentes acompañados en la respectiva carpeta, de los que se colige que doña **JULIA ANTONIA ARAVENA CAMPOS**, cumple con los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de (V. y U.).- La garantía que se constituirá para que el precio de la enajenación se destine a la adquisición de una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prorrogación si procede, mediante un depósito a plazo por 90 días renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de doña **JULIA ANTONIA ARAVENA CAMPOS**, el que deberá ser endosado por esta al SERVIU Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.

c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.

d) El D.S. N° 129 (V. y U.) de 2010, que me nombra Director del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente:

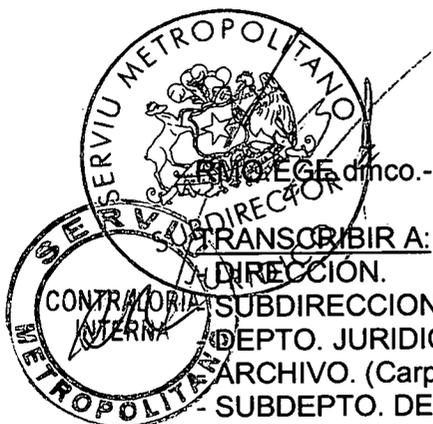
**RESUELVO:**

1.- Autorizar a doña **JULIA ANTONIA ARAVENA CAMPOS**, para vender, la propiedad de que es dueña y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **7.631** número **5.061** del año **2007** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.-

2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el Serviu Metropolitano alzará la prohibición de fojas **8.278** número **3.962** del año **2007**, del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.-

3.- Doña **JULIA ANTONIA ARAVENA CAMPOS**, conferirá mandato al **SERVIU Metropolitano**, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.

4.- El Serviu Metropolitano, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el D.S. 174/2005 de Vivienda y Urbanismo.



*Thea Giglio von Mayenberg*  
THEA GIGLIO VON MAYENBERGER  
MINISTRO DE FOMENTO

01 MAR 2011

**NO AFECTA PRESUPUESTO**

- TRANSSCRIBIR A:
- DIRECCIÓN.
  - SUBDIRECCIÓN JURÍDICA.
  - DEPTO. JURÍDICO
  - ARCHIVO. (Carp. F.S. 71/2011)
  - SUBDEPTO. DE PRESUPUESTO.
  - SECRETARÍA GENERAL.
  - SECCIÓN PARTES Y ARCHIVO.
  - INTERESADOS