

7232  
**PROTEGE**



red de protección social  
GOBIERNO DE CHILE

MINISTERIO DE VIVIENDA  
Y URBANISMO

**SUBDIRECCIÓN JURÍDICA**  
**DEPTO. JURÍDICO**  
**MOV.F-S.**

8144

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE:**

**RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_/**

**SANTIAGO,**

**09171**

**21.DIC.09**

**VISTOS:**

a) La solicitud presentada con fecha 30 de Noviembre de 2009 por doña **ROSA VERÓNICA ALARCÓN VELÁSQUEZ** instando por la venta de su propiedad ubicada **Calle Reloj de Sol N° 3845, depto. N° 14 de la manzana A, Copropiedad 1** de la Población **Marta Brunet, Sector 1 y 2**, Comuna de **Puente Alto**, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente, en razón del Subsidio Solidario recibido.

b) Los antecedentes acompañados en la respectiva carpeta, de los que se colige que doña **ROSA VERÓNICA ALARCÓN VELÁSQUEZ** cumple con los requisitos previstos en el **D.S. 174/05** (de V. y U.).- La garantía, que se constituirá para que el total del precio de la enajenación se destine a la adquisición una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prórroga si procede, mediante un depósito a plazo por 90 días, renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés, en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de doña **ROSA VERÓNICA ALARCÓN VELÁSQUEZ**, que deberá ser endosado por ésta al **SERVIU** Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.

c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.

d) El D.S. N° 33 (V. y U.) de 2009, que me nombra Director del **SERVIU** Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los **SERVIU**, dicto lo siguiente:

## RESOLUCION:

1.- Autorizar a doña **ROSA VERÓNICA ALARCÓN VELÁSQUEZ** para vender la propiedad de que es dueña y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **12.057**, número **10.299** del año **2008** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de **Puente Alto**.

2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el SERVIU Metropolitano alzará la prohibiciones inscritas a fojas **23.541**, número **9.930** del año **2008** del Registro de Interdicciones y prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de **Puente Alto**.

3.- Doña **ROSA VERÓNICA ALARCÓN VELÁSQUEZ** conferirá mandato al SERVIU Metropolitano, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el total del precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.

4.- El SERVIU Metropolitano, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el **D.S. 174/05** de Vivienda y Urbanismo.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

**ANDRÉS SILVA GALVEZ**  
**DIRECTOR SERVIU METROPOLITANO**



**CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE**  
MINISTRO DE FE

17 DIC 2009

**NO AFECTA PRESUPUESTO**



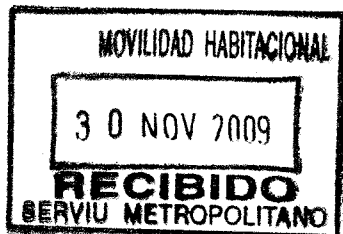
**SAMEGE.OSC.cma**

**TRANSCRIBIR A:**

- DIRECCIÓN.
- SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
- DEPTO. JURÍDICO:  
Archivo (Carp.: F.S.984/2009)
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTO.
- MINISTRO DE FE.
- OFICINA DE PARTES CENTRAL.
- . INTERESADOS

30/11/2009

Señor  
Jefe del departamento Jurídico  
presente. -



Yo, Rosa Marcela Velazquez  
Rut 12057259-8

Solicito permiso para vender mi vivienda por  
problemas de salud

Rosa Marcela Velazquez

Telefono 77134551

984

# CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE PUENTE ALTO GONZALO A. MARTIN IGLESIAS

## CERTIFICADOS DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES Y DE INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES

Revisados los Registros de Hipotecas y Gravámenes y de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar por sus respectivos índices, desde treinta años al 18 de noviembre de 2009, Certifico: que el inmueble de **CALLE RELOJ DE SOL N° 3845**, que corresponde al **Departamento N° 14**, de la **manzana A**, de la **Copropiedad "1"**, y los derechos proporcionales que le corresponden en los bienes comunes, de la **Población "MARTA BRUNET"**, **Sector 1 y 2**, de la Comuna de Puente Alto, Provincia Cordillera, inscrito a fs. **12.057 N° 10.299 del Registro de Propiedad de 2008**, a nombre de **DOÑA ROSA VERONICA ALARCON VELASQUEZ**, solamente reconoce: Reglamento de Copropiedad, a fs. **3.940 vta. N° 4.772 de 1999**;

que al referido inmueble, solamente le afecta: Prohibición del **SERVIU METROPOLITANO**, a fs. **23.541 N° 9.930 de 2008**; y

Certifico además: que revisadas las inscripciones que forman los títulos de dominio del inmueble antes referido, al margen de ellas no hay constancia que dicho inmueble sea objeto de litigios.- Puente Alto, 19 de noviembre de 2009.- nf.Mmf *MBE*

C: 10845699

