

7271  
**PROTEGE**



MINISTERIO DE VIVIENDA  
Y URBANISMO

SUBDIRECCION JURÍDICA  
DEPTO. JURIDICO  
MOV.F-S.

8168

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE:**

**RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_ /**

**SANTIAGO,**

**09126**

**18.DIC.09**

**VISTOS:**

a) La solicitud presentada con fecha 11 de Diciembre de 2009 por doña **MARGARITA VIVIANA CÓRDOVA BECERRA** instando por la venta de su propiedad ubicada **Pasaje Península de Taitao N°410, sitio-lote y vivienda 39, manzana 5**, Población **San Esteban, Sector 3**, Comuna de **San Bernardo**, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente, en razón del Subsidio Solidario recibido.

b) Los antecedentes acompañados en la respectiva carpeta, de los que se colige que doña **MARGARITA VIVIANA CÓRDOVA BECERRA** cumple con los requisitos previstos en el **D.S. 174/05** (de V. y U.).- La garantía, que se constituirá para que el total del precio de la enajenación se destine a la adquisición una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prórroga si procede, mediante un depósito a plazo por 90 días, renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés, en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de doña **MARGARITA VIVIANA CÓRDOVA BECERRA**, que deberá ser endosado por ésta al **SERVIU** Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.

c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.

d) El D.S. N° 33 (V. y U.) de 2009, que me nombra Director del **SERVIU** Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los **SERVIU**, dicto lo siguiente:

## RESOLUCION:

1.- Autorizar a doña **MARGARITA VIVIANA CORDOVA BECERRA** para vender la propiedad de que es dueña y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **2.316**, número **3.868** del año **2008** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de **San Bernardo**.

2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el SERVIU Metropolitano alzará la prohibiciones inscritas a fojas **1.667**, número **3.281** del año **2008** del Registro de Interdicciones y prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de **San Bernardo**.

3.- Doña **MARGARITA VIVIANA CORDOVA BECERRA** conferirá mandato al SERVIU Metropolitano, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el total del precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.

4.- El SERVIU Metropolitano, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el **D.S. 174/05** de Vivienda y Urbanismo.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**ANDRÉS SILVA GÁLVEZ**  
**DIRECTOR SERVIU METROPOLITANO**

  
**CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE**  
MINISTRO DE FE

  
**SAM, EGE.OSC.cma**

**TRANSCRIBIR A:**

**DIRECCIÓN.**

**SUBDIRECCIÓN JURÍDICA**

- DEPTO. JURÍDICO:  
Archivo (Carp.: F.S.999/2009)
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTO.
- MINISTRO DE FE.
- OFICINA DE PARTES CENTRAL.
- . INTERESADOS

  
**17 DIC 2009**

**NO AFECTA PRESUPUESTO**

11-12-2009

999



Buenos días primero que nada quiero  
agradecerle por permitirme acente. llegar  
mi conta.

Bueno el motivo de mi carta. es para com  
tan con su autorización para poder vender mi  
Casita. y poder comprar en el sur.  
mis motivos son.

tengo una sobnimita. que esta viviendo con mis  
padres. en el sur. que tambien es mi responsabilidad  
de cuidarla. ya que su mamá fallecio. aca un  
tiempo ella es enfermita. es en valida. postnada.  
auna silla de Rueda. un estado vegetal. y mis padre  
cuentan y siempre así con todo. con ayuda. y Apello  
y Justifico con estos papeles medico.

bueno me des pido, le estare muy agrade  
cida.

Saludo Att. usted.

MARGARITA VIVIANA  
CONDORA BECERRA.

F. 4590713

CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SAN BERNARDO

CERTIFICADO DE HIPOTECAS, GRAVAMENES,  
INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR

Folio : 0000031668

OT : 031710

Del inmueble inscrito a Fojas 2316 Número 3868 Año 2008, ubicado en la comuna de San Bernardo que corresponde a calle Pasaje Península de Taitao N° 410, sitio-lote y vivienda 39 de la manzana 5 de la Población "San Esteban", sector 3, de propiedad de CORDOVA BECERRA, MARGARITA VIVIANA.

Revisados los Índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante 30 años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente NO tiene en dicho periodo inscripciones vigentes.-

SAN BERNARDO, 03 de Diciembre del 2009



Revisados igualmente durante 30 años los Índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad tiene en dicho periodo UNA inscripción vigente.-

1) PROHIBICION : A Fojas 1667 Número 3281 de 2008 de enajenar, arrendar, ceder su uso y goce, sin autorización del Serviu Metropolitano, ni destinar a vivienda de recreación o veraneo ni dar otro destino que no sea exclusivamente habitacional durante el plazo de quince años.

SAN BERNARDO, 03 de Diciembre del 2009

Derechos : \$6.600.-

