

7469

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION  
REGIÓN METROPOLITANA

Lote B -1 -001, Construcción Primer Tramo  
Costanera Sur.

DIRECCIÓN  
SUBDIRECCIÓN JURIDICA  
ADQUISICIONES DE INMUEBLES  
Nº interno: 512-09

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 08449 / -2.DIC.09  
SANTIAGO,

VISTOS:

a) El artículo 51 de la Ley Nº 16.391, sustituido por el D.L Nº 1523 de 1976, en relación con el art. 50 del mismo cuerpo legal, que autoriza las expropiaciones y declara la utilidad pública de los inmuebles que sean indispensables para el programa de construcción de vivienda, equipamiento comunitario, obras de infraestructura y remodelaciones que apruebe el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

b) El D.S. Nº 303 (V. y U.) de 9 de Noviembre de 2000, publicado en el Diario Oficial de 4 de Diciembre de 2000, que aprueba el programa de expropiaciones en la Región Metropolitana de Santiago.

c) La necesidad de llevar a cabo el Proyecto Vial "**Construcción Primer Tramo Costanera Sur**", Comuna de Quinta Normal .

d) Que para el efecto señalado precedentemente es necesaria la expropiación del inmueble ubicado en **A Bello St 1 Manzana 1 Sector B**, Rol de Avalúo Nº **4027-01**, de la comuna de **Quinta Normal**, cuya individualización aparece identificado en el **Plano** archivado en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago, **bajo el Nº 18.140- A, de fecha 18 de Junio de 1970, como Lote B-1- 001** de aparente dominio de **I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO**.

e) El Informe favorable de la Secretaría Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, contenido en el **ORD. Nº 1154** de fecha **24 de Marzo de 2009**;

f) El informe de fecha **8 de Mayo de 2009**, de los peritos Señores **RICARDO STRICKLER ARELLANO, Arquitecto; NORMA CALDERON PONTIGGIA, Ingeniero Agrónomo; y PATRICIO CASAGRANDE ULLOA, Ingeniero Civil**, que fijó como monto provisional de la indemnización la suma de **\$3.093.000.-;**

**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION  
REGIÓN METROPOLITANA**

REF.: Resolución Exenta que dispone la expropiación del inmueble ubicado en A Bello St 1 Manzana 1 Sector B de la comuna de Quinta Normal, de aparente dominio de I. Municipalidad de Santiago.

**g)** Que no ha sido posible, hasta ahora, establecer que efectivamente sea **I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO** la propietaria del **Lote B-1 -001**;

**h)** La necesidad del Servicio en adquirir el **Lote B-1-001** singularizado en el considerando d) precedente;

**i)** La Resolución de Contraloría General de la República Nº 1600/08 que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;

**j)** El D.S. Nº 33 (V. y U.) de 2009, que me nombra Director del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D. S. Nº 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente:

**RESOLUCION:**

**1º** Procédase a expropiar el inmueble ubicado en **A Bello St 1 Manzana 1 Sector B**, Rol de Avalúo **Nº 4027-01**, de la comuna de **Quinta Normal**, correspondiente al **Lote B-1-001** del plano señalado en el considerando d) precedente, de aparente dominio de **I. MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO**.

El lote que se ordena expropiar tiene una superficie aproximada de **51 metros cuadrados** conforme al Plano de Expropiación antes individualizado en el considerando d), y los siguientes deslindes y dimensiones aproximadas:

<b>NORTE</b>	: En 10,50 metros con calle Maipú;
<b>SUR</b>	: En 8,80 metros con calle Andrés Bello, solera de por medio;
<b>ORIENTE</b>	: En 2 metros con intersección de las calles Maipú y Andrés Bello;
<b>PONIENTE</b>	: En 9 metros con lote Nº 2.

**2º** El monto provisional de la indemnización, fijado en la suma de **\$3.093.000.-** se pagará al contado con el reajuste del art. 5º del D.L. Nº 2.186 de 1978, en caso de ser procedente, reajuste que deberá ser imputado presupuestariamente al momento de la materialización del pago, si ello ocurriere.

**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION  
REGIÓN METROPOLITANA**

REF.: Resolución Exenta que dispone la expropiación del inmueble ubicado en A Bello St 1 Manzana 1 Sector B de la comuna de Quinta Normal, de aparente dominio de I. Municipalidad de Santiago.

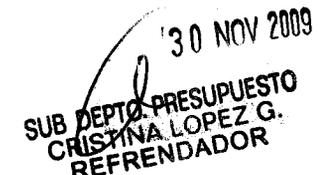
3° La Subdirección de Finanzas pondrá a disposición de la Subdirección Jurídica, la suma señalada precedentemente en la forma y oportunidad en que éste lo requiera.

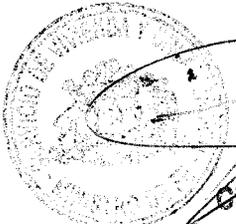
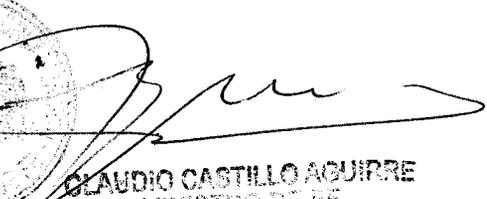
4° Impútese el gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución al **Ítem N° 31.02.003.30005489-0** del Presupuesto vigente del SERVIU Metropolitano aprobado por **Ley 20.314/08**, para el **2009**.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, TRANSCRIBASE Y PUBLÍQUESE.**

  
  
  
**ANDRÉS SILVA GÁLVEZ**  
**DIRECTOR**  
**SERVIU METROPOLITANO**  
**DIRECCION REGION METROPOLITANA**

- TRANSSCRIBIR A:
- DIRECCION
  - SUBDIRECCION JURÍDICA
  - SUBDIRECCIÓN PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES
  - SUBDIRECCIÓN OPERACIONES HABITACIONALES
  - SUBDIRECCIÓN VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
  - SUBDIRECCIÓN FINANZAS
  - DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL
  - DEPTO. ESTUDIOS
  - DEPTO. GESTION INMOBILIARIA
  - SECCION TESORERÍA
  - SECCION CONTROL DE EGRESOS (2)
  - SECCION ANÁLISIS CONTABLE
  - SUBDEPTO. DE PRESUPUESTOS
  - MINISTRO DE FE
  - EQUIPO TECNICO DE ADQUISICIONES
  - ADQUISICIONES DE INMUEBLES (06) (CON ANTECEDENTES)
  - OFICINA DE PARTES
  - LEY DE TRANSPARENCIA ART.7/G

  
**30 NOV 2009**  
**SUB DEPTO. PRESUPUESTO**  
**CRISTINA LOPEZ G.**  
**REFRENDADOR**

  
  
**CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE**  
**MINISTRO DE FE**