

6800

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION  
REGIÓN METROPOLITANA

LOTE N° 225. Tramo 4. H. C. T. Público Avda. Las Industrias

TRANSANTIAGO

DIRECCIÓN  
SUBDIRECCIÓN JURÍDICA  
ADQUISICIONES DE INMUEBLES

N° interno: 360-OP.

RESOLUCIÓN EXENTA N° 07772 17.NOV.09

SANTIAGO,

VISTOS:

a) La **Resolución N° 1082**, de fecha **29 de Octubre de 2008**, de la Dirección del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, que ordenó la expropiación de parte del inmueble ubicado en **LS INDUSTRIAS 5441 STA ROSA O LA, Rol de Avalúo N° 5212-14**, de la comuna de **San Joaquín**, individualizado en el **Plano de Expropiación "Lote 225"**, elaborado por el Serviu Metropolitano, como **Lote N° 225**, de aparente dominio de **MARTÍNEZ MIRANDA SONIA E.**, señalando como monto de la indemnización provisional fijada por la Comisión Tasadora designada al efecto la cantidad de **\$12.589.330.-**.

b) El procedimiento expropiatorio iniciado en los autos caratulados "Serviu Metropolitano", **Rol N° V-225-2008**, del **Cuarto Juzgado Civil de San Miguel**, mediante la consignación de la suma de **\$13.332.219.-**, correspondiente a la indemnización provisional ya señalada reajustada según lo dispuesto en el artículo 5° del D.L. 2.186.

c) Lo certificado por el tribunal que acredita el estado de la causa;

d) El acuerdo de fecha 6 de Julio de 2009, suscrito por doña Sonia Eliana Martínez Miranda y la Jefa del Departamento de Gestión Inmobiliaria, en la cual la primera expresa que es propietaria del inmueble antes señalado, acreditando tal situación con copia de las inscripciones de Fs 1.915 N° 2.336 del año 1978 y Fs 9.847 N° 11.001 del año 1980, ambas del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel y se convino como monto definitivo de la indemnización por la expropiación la cantidad de **\$19.980.980.-**;

e) La Resolución de Contraloría General de la República N° 1600/2008 que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.

015092

**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION**  
**REGIÓN METROPOLITANA**

**REF.: Modifica Resolución N° 1082, de fecha 29 de Octubre 2008, que dispone la expropiación de parte del inmueble ubicado en Las Industrias N° 5441, Comuna de San Joaquín, de dominio de Sonia Eliana Martínez Miranda.**

f) Lo dispuesto en el artículo 11 del D. L N° 2.186 de 1.978, el D.S. N° 33 (V.y U.) de 2009, que me nombra Director del SERVIU METROPOLITANO y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1° Modifíquese la Resolución N° 1082, de fecha 29 de Octubre de 2008, de la Dirección del Servicio en la siguiente forma:

- a) El dominio del inmueble expropiado corresponde a Sonia Eliana Martínez Miranda.
  
- b) El monto de la indemnización definitiva acordada por el expropiante y la expropiada asciende a la cantidad de **\$19.980.980.-**.
  
- c) La Subdirección de Finanzas pondrá a disposición de la Subdirección Jurídica, la cantidad de **\$7.391.650.-**, la que sumada a lo ya consignado, completa el monto total de indemnización fijada de acuerdo por las partes.

2° La Subdirección Jurídica del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano redactará la escritura pública que suscribirá la entidad expropiante y la expropiada, la cual contendrá las menciones señaladas en el inciso 3° del artículo 11 del D.L. N°2.186 de 1978.

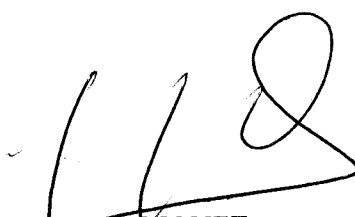
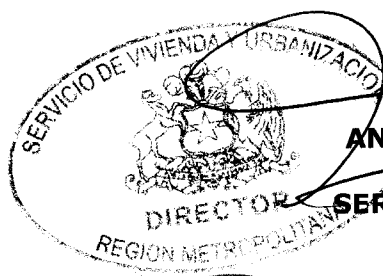
3° En lo no modificado rige íntegramente lo dispuesto en la Resolución N° 1082 de fecha 29 de Octubre de 2008, de esta Dirección.



**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION  
REGIÓN METROPOLITANA**

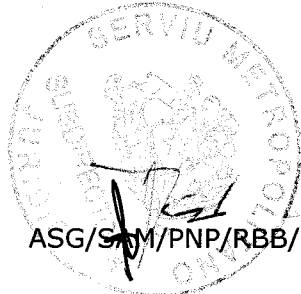
**REF.: Modifica Resolución N° 1082, de fecha 29 de Octubre 2008, que dispone la expropiación de parte del inmueble ubicado en Las Industrias N° 5441, Comuna de San Joaquín, de dominio de Sonia Eliana Martínez Miranda.**

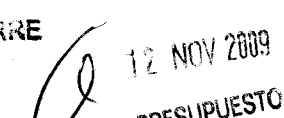
4° Impútese el gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución al Ítem N° **31.02.003.30059702-0** del Presupuesto vigente de SERVIU Metropolitano aprobado por la **Ley N° 20.314/08**, para el año **2009**.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

  
  
**ANDRES SILVA GALVEZ**  
**DIRECTOR**  
**SERVIU METROPOLITANO**

  
  
**CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE**  
**MINISTRO DE FE**

  
**ASG/SAM/PNP/RBB/MBV/CSE.**

  
**12 NOV 2009**  
**SUB DEPTO. PRESUPUESTO**  
**CRISTINA LOPEZ G.**  
**REFRENDADOR**

TRANSCRIBIR A:

**"Ley de Transparencia art.7/g".**

- DIRECCION
- SUBDIRECCIÓN PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES
- SUBDIRECCIÓN OPERACIONES HABITACIONALES
- SUBDIRECCIÓN VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
- SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
- SUBDIRECCIÓN FINANZAS
- DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL
- DEPTO. ESTUDIOS
- DEPTO. GESTION INMOBILIARIA
- SECCION CONTROL DE EGRESOS (2)
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTOS
- MINISTRO DE FE
- EQUIPO TECNICO DE ADQUISICIONES
- ADQUISICIONES DE INMUEBLES (06) (CON ANTECEDENTES)
- OFICINA DE PARTES