

5745

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
REGIÓN METROPOLITANA

LOTE N° 20, Mejoramiento Intersección calle San José -Av. Diego Portales- San Bernardo.

DIRECCIÓN
SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
ADQUISICIONES DE INMUEBLES

N° interno: 304-OP.

06568

22.SET.09

RESOLUCIÓN EXENTA N° _____/

SANTIAGO,

VISTOS:

a) La Resolución N° 305, de fecha 22 de Abril de 2008, de la Dirección del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, que ordenó la expropiación del inmueble ubicado en **San José N° 13, Rol de Avalúo N° 1024-22**, de la comuna de **San Bernardo**, individualizado en el Plano de Expropiación Lote 20, elaborado por el Serviu Metropolitano, como **Lote N° 20**, de aparente dominio de **Villacis García Luis M**, señalando como monto de la indemnización provisional fijada por la Comisión Tasadora designada al efecto la cantidad de **\$100.439.825**.

b) El procedimiento expropiatorio iniciado en los autos caratulados "Serviu Metropolitano", **Rol N° V-116.913-2008**, del Primer Juzgado de Letras de San Bernardo, mediante la consignación de la suma de **\$101.647.052**, correspondiente a la indemnización provisional ya señalada reajustada según lo dispuesto en el artículo 5 del D.L. 2.186.

c) Lo certificado por el tribunal que acredita el estado de la causa;

d) El acuerdo de fecha 30 de Noviembre de 2008, suscrito por don Luis Manuel Villacís García, su cónyuge doña Amelia Castillo Pérez y la Jefa del Departamento de Gestión Inmobiliaria, en el cual el expropiado expresó que es el propietario del inmueble antes señalado, acreditando tal situación con copia de la inscripción de dominio de Fs 4.507, N° 3.029 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo, correspondiente al año 1.995, y se convino como monto definitivo de la indemnización por la expropiación la cantidad de **\$120.000.000**;

e) La Resolución de Contraloría General de la República N° 1600/2008 que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.

f) Lo dispuesto en el artículo 11 del D. L N° 2.186 de 1.978, el D.S. N° 33 (V. y U.) de 2009, que me nombra Director del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN:

1° Modifíquese la Resolución N° 305, de fecha 22 de Abril de 2.008, de la Dirección del Servicio en la siguiente forma:

012421

**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
REGIÓN METROPOLITANA**

REF.: Modifica Resolución N° 305, de fecha 22 de Abril de 2.008, que dispone la expropiación del inmueble ubicado en San José N° 13, Comuna de San Bernardo, de aparente dominio de Villacís García Luis M.

- a) El dominio del inmueble expropiado corresponde a Luis Manuel Villacís García.
- b) El monto de la indemnización definitiva acordada por el expropiante y el expropiado asciende a la cantidad de **\$120.000.000**.
- c) La Subdirección de Finanzas pondrá a disposición de la Subdirección Jurídica, la cantidad de **\$19.560.175**, la que sumada a lo ya consignado, completa el monto total de indemnización fijada de acuerdo por las partes.

2° La Subdirección Jurídica del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano redactará la escritura pública que suscribirá la entidad expropiante y el expropiado, la cual contendrá las menciones señaladas en el inciso 3° del artículo 11 del D.L. N°2.186 de 1978.

3° En lo no modificado rige íntegramente lo dispuesto en la Resolución N° 305 de fecha 22 de Abril de 2008, de esta Dirección.

4° Impútese el gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución al Ítem N° **31.02.003.20129129-0** del Presupuesto vigente de SERVIU Metropolitano aprobado por la Ley N° **20.314/08**, para el año 2009.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.

**ANDRES SILVA GALVEZ
DIRECTOR
SERVIU METROPOLITANO**



TRANSCRIBIR A:

- DIRECCION JORNA
 - SUBDIRECCION PAVIMENTACION Y OBRAS VESTIBULARES
 - SUBDIRECCION OPERACIONES HABITACIONALES
 - SUBDIRECCION VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
 - SUBDIRECCION JURIDICA
 - SUBDIRECCION FINANZAS
 - DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL
 - DEPTO. ESTUDIOS
 - DEPTO. GESTION INMOBILIARIA
 - SECCION CONTROL DE EGRESOS (2)
 - SUBDEPTO. DE PRESUPUESTOS
 - MINISTRO DE FE
 - EQUIPO TECNICO DE ADQUISICIONES
 - ADQUISICIONES DE INMUEBLES (06) (CON ANTECEDENTES)
 - OFICINA DE PARTES
- "LEY DE TRANSPARENCIA ART.7/G".

**CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE
MINISTRO DE FE**

**16 SEP 2009
SUB DEPTO. PRESUPUESTO
CRISTINA LOPEZ G.
REFRENDADOR**



SOLICITUD DE REFRENDACION

USO SUBDEPTO. PRESUPUESTO

GOBIERNO DE CHILE
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SERVIU METROPOLITANO

PRESUPUESTARIA 03:27

Número **2453**

USO SERV. ORIGEN	
Número Interno	
3 3 6	
Fecha	
15 JULIO 2009	

(ESTE DOCUMENTO DA ORIGEN A LA RESOLUCION)

Circular N° 552 / 76 Contraloría Gral. De la Rep.

SAM/PNP/plf



Fecha	
Ingreso	20 JUL 2009
Salida	



SERVICIO

SUBDIRECCION JURIDICA

SIRVASE DAR AUTORIZACION PRESUPUESTARIA AL SIGUIENTE COMPROMISO

1.- CONCEPTO

- ADQUISICION
- REPARACION
- MANTENCION OCASIONAL
- MANTENCION NORMAL
- CONSUMO
- HONORARIOS
- INDEMNIZACION
- SERVICIO
- DEVOLUCION
- SEGURO
- PUBLICACION
- APLICACION CONTRATO SEGUN RESOLUCION N° DE y/o CONVENIO DE FECHA
- MODIFICACION
- COMPLEMENTA LA RESOLUCION N° DE POR
- OTRO (especificar)

DE/PARA **PAGAR MAYOR VALOR POR MONTO DE INDEMNIZACION FIJADA DE COMUN ACUERDO EN EXPROPIACION TOTAL DEL INMUEBLE UBICADO EN SAN JOSE N° 13, COMUNA DE SAN BERNARDO. LOTE 20, "MEJORAMIENTO INTERSECCION CALLE SAN JOSE - AV. DIEGO PORTALES"**

Subdirección Jurídica / Adquisiciones de Inmuebles.

ACREEDOR **LUIS MANUEL VILLACIS GARCIA**

2.- DETALLE DEL GASTO

IMPUTAR AL PRESUPUESTO VIGENTE \$ **19.560.175.-**

ACLARACIONES

MODALIDAD DE PAGO UNICO SEMANAL QUINCENAL MENSUAL OTRO

INCLUYE IMPUESTO DEL % SI NO FECHA VENCIMIENTO

OTRAS

3.- OBSERVACIONES

NOTA LA PRESENTE MODIFICA COMPLEMENTA ANULA la(s) Solicitud de Refrendación

SILVANA AROLA MOLINARI
Abogado
SUBDIRECTORA JURIDICA
FUNCIONARIO AUTORIZADO

SILVANA AROLA MOLINARI
Abogado
SUBDIRECTORA JURIDICA
Vº SUBDIRECCION

NO LLENAR, USO EXCLUSIVO SUBDEPTO. PRESUPUESTO

IMPUTAR EL GASTO, HASTA LA SUMA DE \$ **19.560.175.-**
AL **3102003, 20129129-0**
DEL PRESUPUESTO VIGENTE DEL SERVIU METROPOLITANO, APROBADO POR
DECRETO LEY N° **20.314/08 P. 2009**

REFRENDADOR

VºBº JEFE SUBDEPTO.

3102003
20129129-0
REFRENDADO
RESOLUCION N° **773**
Opto. Programación F.M.C.
Servicio Metropolitano

CONTROL				SUBDEPTO				PRESUPUESTO			
EGRE	FEC	VALOR	SALDO	EGRE	FEC	VALOR	SALDO	EGRE	FEC	VALOR	SALDO

ADQUISICIONES DE INMUEBLES
RECIBIDO FECHA: **23 JUL 2009**
HORA: **Juan C. -**
OBSERV.