

PROTEGE



5396

MINISTERIO DE VIVIENDA
Y URBANISMO

SUBDIRECCION JURÍDICA
DEPTO. JURIDICO
MOV.F-S.

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO
LA SIGUIENTE:**

RESOLUCIÓN EXENTA N° _____/

SANTIAGO, 06505 16.SET.09

VISTOS:

a) La solicitud presentada con fecha 7 de Septiembre de 2009 por doña **LILIANA JUDITH HENRÍQUEZ ARELLANO** instando por la venta de su propiedad ubicada en **Calle Canal Jardín Alto N° 2040, casa N° 1, manzana N° 28** de la Población **Los Canales (ex.Población Gabriela N° 4 y 4A)**, Comuna de **Puente Alto**, Región Metropolitana, y que se encuentra con prohibición vigente, en razón del Subsidio Fondo Solidario recibido.

b) Los antecedentes acompañados en la respectiva carpeta, de los que se colige que doña **LILIANA JUDITH HENRÍQUEZ ARELLANO** cumple con los requisitos previstos en el **D.S. 174/05** (de V. y U.).- La garantía, que se constituirá para que el total del precio de la enajenación se destine a la adquisición una nueva vivienda, dentro del plazo de 12 meses, o de su prórroga si procede, mediante un depósito a plazo por 90 días, renovable, expresado en Unidades de Fomento, y con interés, en un Banco o Institución Financiera de la plaza a la orden (endosable) de doña **LILIANA JUDITH HENRÍQUEZ ARELLANO**, que deberá ser endosado por ésta al **SERVIU** Metropolitano, una vez cumplidos los requisitos previstos en la norma antes citada.

c) La Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón.

d) El D.S. N° 33 (V. y U.) de 2009, que me nombra Director del **SERVIU** Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los **SERVIU**, dicto lo siguiente:

RESOLUCION:

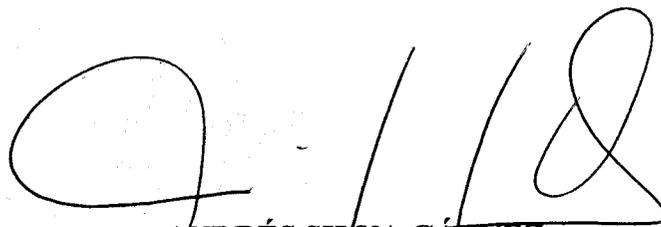
1.- Autorizar a doña **LILIANA JUDITH HENRÍQUEZ ARELLANO** para vender la propiedad de que es dueña y cuyo dominio se encuentra inscrito a fojas **5.993**, número **4.576** del año **2009** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de **Puente Alto**.

2.- En razón de la compraventa que ha de realizarse, el SERVIU Metropolitano alzará la prohibiciones inscritas a fojas **8.669**, número **3.519** del año **2009** del Registro de Interdicciones y prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de **Puente Alto**.

3.- Doña **LILIANA JUDITH HENRÍQUEZ ARELLANO** conferirá mandato al SERVIU Metropolitano, el que lo aceptará, para cobrar y percibir el total del precio de la compraventa y proceder a tomar un depósito a plazo que cumpla con los requisitos antes dichos, en la respectiva escritura.

4.- El SERVIU Metropolitano, restituirá el referido Depósito a Plazo una vez cumplidos los requisitos previstos en el **D.S. 174/05** de Vivienda y Urbanismo.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

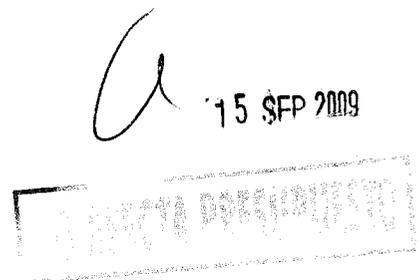

ANDRÉS SILVA GÁLVEZ
DIRECTOR SERVIU METROPOLITANO


CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE
MINISTRO DE FE




SARLEGE.OSC.cma
TRANSCRIBIR A:

- DIRECCIÓN.
- SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
- DEPTO. JURÍDICO:
 Archivo (Carp.: F.S.930/2009)
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTO.
- MINISTRO DE FE.
- OFICINA DE PARTES CENTRAL.
- . INTERESADOS



SANTIAGO, 07 SEPTIEMBRE 2009

SEÑOR

Jefe DEPARTAMENTO JURIDICO

PRESENTE.

Yo, LILIANA JUDITH HENRIQUEZ ARELLANO C.I. 14.136.293-3 SOLICITO A VD. RESPETUOSAMENTE, Y POR PROBLEMAS FAMILIARES Y PERSONALES, LA AUTORIZACIÓN PARA VENDER MI CASA, UBICADA EN CALLE JARDIN ALTO N°2040 DE LA POBLACION LOS CANALES, DE LA COMUNA DE PUENTE ALTO.

AGRADECIDA DE ANTEMANO, LE SALUDA

Liliana H
LILIANA HENRIQUEZ A.

P.D. MI TELEFONO FIJO ES 02 930 0812



**CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE PUENTE ALTO
GONZALO A. MARTIN IGLESIAS**

**CERTIFICADOS DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES Y DE
INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES**

Revisados los Registros de Hipotecas y Gravámenes y de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar por sus respectivos índices, desde treinta años al 21 de agosto de 2009, Certifico: que el inmueble de **CALLE CANAL JARDIN ALTO N° 2040**, que corresponde a la **casa N° 1**, de la **manzana N° 28**, del plano de loteo de la **Población GABRIELA N° 4 y 4A**, hoy **Población Los Canales**, ubicada en las Calles Luis Matte y La Serena, de la Comuna de Puente Alto, Provincia Cordillera, inscrito a **fs. 5.993 N° 4.576 del Registro de Propiedad de 2009**, a nombre de **DOÑA LILIANA JUDITH HENRIQUEZ ARELLANO**, no reconoce ninguna hipoteca ni otro gravamen;

que al referido inmueble, solamente le afecta: **Prohibición del Serviu Metropolitano, durante el plazo de 15 años, a fs. 8.669 N° 3.519 de 2009; y**

Certifico además: que revisadas las inscripciones que forman los títulos de dominio del inmueble antes referido, al margen de ellas no hay constancia que dicho inmueble sea objeto de litigio.- Puente Alto, 24 de agosto de 2009.- nf.Mmf

