



SERVIU METROPOLITANO  
DEPTO. PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL  
UNIDAD DE PROPUESTAS

PROTEGE



red de protección social  
GOBIERNO DE CHILE



MINISTERIO DE VIVIENDA  
Y URBANISMO

CON ESTA FECHA  
SE HA DICTADO LA SIGUIENTE  
RESOLUCIÓN EXENTA Nº

06140

-1.SET.09

TENIENDO PRESENTE:

- a) La Licitación Pública Nº 09-30080587-0-16 "Programa de Pavimentos Participativos 18 Llamado-Décima Sexta Agrupación", Comunas de Buin, Paine, San Joaquín, Pedro Aguirre Cerda, El Bosque, La Granja, San Ramón ID Nº 48-187-LP09;
- b) Lo dispuesto en la Resolución Nº 1600 de fecha 30 de octubre de 2008, de Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón;
- c) La Resolución Nº 283 de 17/07/09, tramitada por la CGR con fecha 29/07/09, que aprueba "Bases Administrativas Especiales Tipo para licitación de contratos de ejecución de obras de Construcción y Conservación de pavimentos; soluciones de aguas lluvias, Construcción de Edificios destinados a Equipamientos; Obras de Espacios Públicos, Áreas Verdes y Vivienda".
- d) La Resolución Exenta Nº 2260 de fecha 22 de mayo del 2000, de SERVIU Metropolitano, en virtud de la cual se designa en calidad de Jefe de Departamento de Programación Física y Control de SERVIU Metropolitano a Don Luis Scott Reyes y la Orden de Servicio Nº 149 de fecha 24 de julio del 2000, de SERVIU Metropolitano;
- e) La Resolución Nº 21, de fecha 18 de enero del 2008, con Toma de Razón de fecha 25 de marzo de 2008, de SERVIU Metropolitano, en virtud de la cual el Sr. Director de SERVIU Metropolitano delega en el Jefe del Departamento de Programación Física y Control, la facultad de dictar las Resoluciones que aprueben todos los antecedentes que forman parte integrante de las Cotizaciones y Bases de Licitaciones a que llama SERVIU Metropolitano, de conformidad a lo establecido en la Orden de Servicio Nº 149, de fecha 24 de julio del 2000, de SERVIU Metropolitano, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN:

- 1º. **APRUÉBASE el Anexo Complementario de Bases Administrativas Especiales y de Bases Técnicas Tipo**, para la Licitación Pública Nº 09-30080587-0-16 "Programa de Pavimentos Participativos 18 Llamado-Décima Sexta Agrupación".

**ANEXO COMPLEMENTARIO**

**I.- DE BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES**

Nº	NUMERAL B. A.	TEMA A ESPECIFICAR POR CONTRATO
1	1.2.	<b>IDENTIFICACIÓN Y UBICACIÓN DE LA OBRA:</b> <b>NOMBRE OBRA:</b> PROGRAMA DE PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 18 LLAMADO-DÉCIMA SEXTA AGRUPACIÓN. <b>SECTOR</b> : REGION METROPOLITANA <b>TRAMO</b> : <b>COMUNA</b> : BUIN, PAINE, SAN JOAQUÍN, PEDRO AGUIRRE CERDA, EL BOSQUE, LA GRANJA, SAN RAMÓN
2	2.1.	<b>REQUISITOS DE PARTICIPANTES</b> Podrán participar los contratistas inscritos en el Registro Nacional de Contratistas del MINVU, con tal que lo estén en el rubro <b>B1 Obras Viales, de 1ª a 2ª Categoría</b> <input type="checkbox"/> AUTORIZA / <input checked="" type="checkbox"/> NO AUTORIZA la participación contratistas inscritos en categoría inmediatamente inferior a aquella requerida según el valor de la obra, conforme art. 25 de DS. 236/2002 (V. y U.)
3	2.2.	<b>TIPO DE CONTRATO</b> mediante modalidad de <input checked="" type="checkbox"/> SUMA ALZADA, <input type="checkbox"/> PRECIO UNITARIO, <input type="checkbox"/> MIXTO (Suma Alzada y Precio Unitario)
4	2.3.(22)	<b>DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL CONTRATO</b> <input checked="" type="checkbox"/> Resolución Exenta N° 1.820, (V. Y. U.) de 2003, Fija Procedimiento para Aplicación Práctica del Programa de Pavimentación Participativa, reglamentado por Decreto N° 114, (V. Y U.), DE 1994. <input checked="" type="checkbox"/> Ley N° 19.525 de 1997, Regula los Sistemas de Evacuación y Drenaje de Aguas Lluvias y sus modificaciones
5	2.5	<b>CALENDARIO DE LICITACIÓN</b>
	2.5.a	Las preguntas serán presentadas por escrito, en la oficina de Venta de Antecedentes en horario de 9:00 a 14:00 horas, y enviadas al correo electrónico <a href="mailto:propuestasserviu_rm@minvu.cl">propuestasserviu_rm@minvu.cl</a> con copia a <a href="mailto:kkaempfe@minvu.cl">kkaempfe@minvu.cl</a> (Karin Kaempfe V. profesional a cargo de la Licitación) y a <a href="mailto:mdelrio@minvu.cl">mdelrio@minvu.cl</a> hasta el día 11 de Septiembre de 2009 en Serrano N° 45, 3er piso.
	2.5.b	Las respuestas que generen ACLARACIONES/ADICIONES serán entregadas a más tardar el día 22 de Septiembre en horario de 9:00 a 14:00 horas,
6	2.6	<b>PLAZO PARA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS</b> Plazo total para la ejecución de la obra será de <b>196 días corridos</b> , a contar del día en que se levante el Acta de Entrega del Terreno. Cómputo de plazo debe regirse por punto 1.3. de Bases Administrativas Especiales Tipo. <input checked="" type="checkbox"/> No se contempla entregas parciales. <input type="checkbox"/> Se contempla entregas parciales No se establecen / Se establecen los siguientes Hitos (definirlos y establecer una duración en días) Este plazo <input type="checkbox"/> si / <input checked="" type="checkbox"/> no contempla deducción por días de lluvia, o por otro fenómeno climático perjudicial, ni por feriados ni festivos.
7	2.7	<b>SUBCONTRATOS</b> <input type="checkbox"/> Se permite subcontratar la totalidad de las obras. <input checked="" type="checkbox"/> Se permite subcontratar una parte de las obras, correspondiente al 10% de las mismas. <input checked="" type="checkbox"/> Si el monto del subcontrato es superior al 10 por ciento del monto del contrato o si siendo inferior, su valor supera las 8.000 U.F., el subcontratista deberá estar inscrito en el Renac, conforme a las disposiciones del reglamento del citado registro.

<b>8</b>	<b>2.8.</b>	<b>FINANCIAMIENTO</b>								
		Origen de fondos: <input checked="" type="checkbox"/> Sectorial, <input type="checkbox"/> FNDR, <input type="checkbox"/> Mixto, <input type="checkbox"/> MOP (Dirección de Vialidad) u otro <input type="checkbox"/> BIP : 30080587- 0 ITEM: Obras Civiles D.S. identificadorio de los fondos : N° 443 de 20/ 04 /09, T. R. 18/ 05/ 2009								
		EN CASO DE MODALIDAD SERIE DE PRECIO UNITARIO, agregar: DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA.....								
<b>9</b>	<b>2.10.</b>	<b>PRECIO DEL CONTRATO</b>								
		<input type="checkbox"/> U.F. (en letras... Unidad de Fomento) incluir dos decimales. <input checked="" type="checkbox"/> (\$) (en letras <input checked="" type="checkbox"/> en pesos Chilenos )								
<b>10</b>	<b>2.11.</b>	<b>VALORES PRO FORMA Y SU PAGO</b>								
		<input checked="" type="checkbox"/> No se considera VPF <input type="checkbox"/> Se considera VPF, por un monto inicial de ____ U.F. / de \$ ____								
<b>ÍTEMS PRO FORMA:</b>										
		El objetivo general es habilitar el total requerido para materializar el proyecto, según la normativa vigente propia de cada servicio, que incluye costos de obra física, así como también la evaluación y profesional técnico dispuesto por la empresa para supervisión.								
		<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD</td> <td>Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación eléctrica de baja, media o alta tensión según corresponda, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes y cableado instalado, sus conexiones y/o instalaciones asociadas.</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> GAS</td> <td>Comprende la modificación de la instalación existente y/o suministro, altimétrica u horizontalmente, y su protección según corresponda.</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> COMUNICACIONES</td> <td>Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación asociada a comunicaciones principalmente de corrientes débiles, generalmente de fibra óptica, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes, con/sin reposición de cableado instalado, de sus conexiones, uniones y/o instalaciones adicionales asociadas, según requerimientos técnicos definidos por la empresa concesionaria del servicio de telecomunicaciones.</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> AGUA POTABLE/ SERVIDA</td> <td>Consiste en el traslado y/o protección de la instalación subterránea en la materialidad existente o en mejores o iguales condiciones, según exigencias técnicas requeridas para tal efecto. Ej: Aguas Andina, Aguas Cordillera, Servicomunal, Smapa, Sepra, Agua Potable Rural, Comunidades privadas con instalaciones en BNUP, etc.</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD	Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación eléctrica de baja, media o alta tensión según corresponda, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes y cableado instalado, sus conexiones y/o instalaciones asociadas.	<input type="checkbox"/> GAS	Comprende la modificación de la instalación existente y/o suministro, altimétrica u horizontalmente, y su protección según corresponda.	<input type="checkbox"/> COMUNICACIONES	Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación asociada a comunicaciones principalmente de corrientes débiles, generalmente de fibra óptica, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes, con/sin reposición de cableado instalado, de sus conexiones, uniones y/o instalaciones adicionales asociadas, según requerimientos técnicos definidos por la empresa concesionaria del servicio de telecomunicaciones.	<input type="checkbox"/> AGUA POTABLE/ SERVIDA	Consiste en el traslado y/o protección de la instalación subterránea en la materialidad existente o en mejores o iguales condiciones, según exigencias técnicas requeridas para tal efecto. Ej: Aguas Andina, Aguas Cordillera, Servicomunal, Smapa, Sepra, Agua Potable Rural, Comunidades privadas con instalaciones en BNUP, etc.
<input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD	Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación eléctrica de baja, media o alta tensión según corresponda, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes y cableado instalado, sus conexiones y/o instalaciones asociadas.									
<input type="checkbox"/> GAS	Comprende la modificación de la instalación existente y/o suministro, altimétrica u horizontalmente, y su protección según corresponda.									
<input type="checkbox"/> COMUNICACIONES	Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación asociada a comunicaciones principalmente de corrientes débiles, generalmente de fibra óptica, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes, con/sin reposición de cableado instalado, de sus conexiones, uniones y/o instalaciones adicionales asociadas, según requerimientos técnicos definidos por la empresa concesionaria del servicio de telecomunicaciones.									
<input type="checkbox"/> AGUA POTABLE/ SERVIDA	Consiste en el traslado y/o protección de la instalación subterránea en la materialidad existente o en mejores o iguales condiciones, según exigencias técnicas requeridas para tal efecto. Ej: Aguas Andina, Aguas Cordillera, Servicomunal, Smapa, Sepra, Agua Potable Rural, Comunidades privadas con instalaciones en BNUP, etc.									
<b>11</b>	<b>3.1.</b>	<b>FORMULARIO DE OFERTA</b>								
		La entrega del Formulario se verificará la Oficina Venta de Antecedentes, 2 días hábiles antes de la fecha de apertura de las Ofertas, en horario de 9:00 hrs. a 14:00 hrs.								
<b>12</b>	<b>3.2.</b>	<b>PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS</b>								
		Recepción de las Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de las Propuestas Técnicas, será el día 30 de Septiembre de 2009 a las 11:30 hrs. en la Sala Patricio Valle, Serrano N° 45, 6° piso.								
<b>13</b>	<b>4</b>	<b>APERTURA DE PROPUESTAS</b>								
		Apertura Económica: Será el día 30 de Septiembre de 2009 a las 11:30 hrs. en la Sala Patricio Valle, Serrano N° 45, 6° piso.								

14	7.3.2	<b>PREMIOS</b>
		<p><b>I.- Premio según lo dispuesto en el artículo 138 del DS 236/2002 (V. y U.)</b>  Aceptación de proposición escrita del contratista en virtud de la cual se modifique el proyecto o se disminuyan las cantidades de obras previstas, que importen una economía del valor previsto en el contrato para la obra variada o modificada que sea superior al diez por ciento, el contratista tendrá derecho a un premio equivalente a un cincuenta por ciento del valor de la economía efectiva, el que se le pagará al terminar la ejecución de la variante propuesta.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No se contempla;  <input type="checkbox"/> Si se contempla.</p> <p><b>II.- Premios según lo dispuesto en el artículo 139 del DS 236/2002 (V. y U.)</b>  * Superación de parámetros de calidad establecidos en las bases técnicas especiales. ___% del Valor Inicial del Contrato.  <input checked="" type="checkbox"/> No se contempla;  <input type="checkbox"/> Si se contempla.</p> <p>* Eficaz cumplimiento de normas de seguridad durante la ejecución de las obras. ___% del Valor Inicial del Contrato.  <input checked="" type="checkbox"/> No se contempla;  <input type="checkbox"/> Si se contempla.</p> <p>* Correcta y oportuna aplicación de los métodos de gestión y control de calidad, establecidos en el Manual. ___% del Valor Inicial del Contrato.  <input checked="" type="checkbox"/> No se contempla;  <input type="checkbox"/> Si se contempla.</p> <p>* Avance en la ejecución de las obras más allá de lo programado. ___% del Valor Inicial del Contrato.  <input checked="" type="checkbox"/> No se contempla;  <input type="checkbox"/> Si se contempla.</p>
15	7.3.3.	<b>REAJUSTES</b>
		<p>Los valores del contrato se encuentran expresados en \$ (pesos),</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No se está afecto a reajustabilidad  <input type="checkbox"/> Operando la reajustabilidad de la UF  <input type="checkbox"/> Está afecta a sistema de reajuste según ..... IPC</p> <p><input type="checkbox"/> Los valores del contrato se encuentran expresados en UF (Unidad de Fomento), operando por tanto sólo la reajustabilidad de dicha Unidad</p>
16	7.3.5.	<b>ANTICIPOS</b>
		<p><input checked="" type="checkbox"/> En el contrato de obras no se contempla el otorgamiento de anticipos</p> <p><input type="checkbox"/> En el contrato de obras se contempla otorgar anticipo por materiales hasta por un monto máximo de un ___% de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 del DS 236/02 (V. y U.).</p>
		<p><input type="checkbox"/> En el contrato de obras se contempla otorgar anticipo de dinero hasta por un monto máximo de___, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 del DS 236/02 (V. y U.).</p>

## II. DE BASES TÉCNICAS TIPO

1	1	DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO
		<input checked="" type="checkbox"/> El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es: <input checked="" type="checkbox"/> mejorar el estándar del pavimento, <input type="checkbox"/> conservar pavimento existente, <input type="checkbox"/> regular las velocidades comerciales del transporte público y consecuente optimizar las frecuencias de los buses de la locomoción colectiva.
		<input type="checkbox"/> El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es: asegurar un correcto escurrimiento de las aguas, evitando desbordes, socavamientos y embancamiento del cauce.
		<input type="checkbox"/> El objeto de la contratación es la ejecución de obras de mantención de la red de colectores existentes y todas aquellas actividades de limpieza tanto de colectores como de cámaras, sumideros incluidas uniones de sumidero a colector. Todo ello, a fin de mejorar el sistema de captación, drenaje y evacuación de las aguas lluvias de la Región Metropolitana
		<input type="checkbox"/> El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es la construcción de edificio destinado a equipamiento.
		<input type="checkbox"/> El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es la construcción de espacios públicos
		<input type="checkbox"/> El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es la construcción de áreas verdes.
		<input type="checkbox"/> El objeto de la contratación es la ejecución de obras cuya finalidad es la construcción de viviendas
2	2.1.	OBRAS CONTEMPLADAS
		CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS/ ASPECTOS GEOGRÁFICOS:
		LONGITUD _____ SUPERFICIE: 20.114 m2.
		En general, las obras a ejecutar incluyen lo siguiente:
		<input checked="" type="checkbox"/> <b>Demolición,</b>
		<input checked="" type="checkbox"/> <b>Pavimentación,</b> <input type="checkbox"/> Fresado, <input type="checkbox"/> recapado, <input type="checkbox"/> sello de juntas, <input type="checkbox"/> grietas, <input type="checkbox"/> pavimentos asfálticos, etc.
		<input type="checkbox"/> Demarcación,
		<input type="checkbox"/> obras civiles menores
		<input checked="" type="checkbox"/> <b>solución de aguas lluvias</b>
		<input type="checkbox"/> construcción ... habilitación de colector
		<input type="checkbox"/> conservación de colectores <input type="checkbox"/> mantención de red superficial <input type="checkbox"/> mantención de red subterránea
		<input type="checkbox"/> mantención ... limpieza de canales
		<input type="checkbox"/> otros (especificar)
		<input type="checkbox"/> Construcción de Edificio de Equipamiento destinado a _____ con una superficie de _____ M2, realizado como sistema constructivo en _____, con terminaciones _____. Considera obras exteriores _____
		<input type="checkbox"/> Construcción de Edificio de Equipamiento destinado a _____ con una superficie de _____ M2. Las características de la obra son las siguientes _____
		<input type="checkbox"/> Construcción de _____ viviendas, con una superficie unitaria de _____ M2. Se consulta sistema constructivo _____, con terminaciones _____. Considera urbanización consistente en _____

3	4	<b>EQUIPO PROFESIONAL</b>
		A establecer según monto y tipo de contrato:
		<input type="checkbox"/> Vivienda y Equipamiento
		<input type="checkbox"/> Contratos de 0 a 4.000 UF: Encargado de la obra. * Un (Profesional / Técnico) con .... años de experiencia, jornada completa
		<input type="checkbox"/> Contratos de + 4.000 y hasta 40.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra. * (Profesional / Técnico) con ... años de experiencia, jornada completa
		<input type="checkbox"/> Contratos de + 40.000 UF: Equipo Profesional. * (Profesionales / Técnicos) con ... años de experiencia .... , jornada completa
		<input checked="" type="checkbox"/> <b>Pavimentación</b>
		<input type="checkbox"/> Contratos de 0 a 10.000 UF: Encargado de la obra. * Un (Profesional / Técnico) con .... años de experiencia, jornada completa
		<input checked="" type="checkbox"/> Contratos de + 10.000 y hasta 40.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Un profesional residente, con dedicación exclusiva a la faena. Deberá ser un Ingeniero Civil, Constructor Civil o Ingeniero Constructor, con 3 años experiencia en Obras de Vialidad Urbana, jornada completa.</li> <li>• Área de Control de Calidad: Deberá ser un Ingeniero Civil, Constructor Civil o Ingeniero Constructor, con 2 años con experiencia en Control Calidad de las Obras, jornada completa</li> </ul>
		<input type="checkbox"/> Contratos de + 40.000 UF: Equipo Profesional * (Profesionales / Técnicos) con ... años de experiencia .... , jornada completa
		<input type="checkbox"/> Parques y Áreas Verdes
		<input type="checkbox"/> Contratos de 0 a 10.000 UF: Encargado de la obra. * Un (Profesional / Técnico) con .... años de experiencia, jornada completa
		<input type="checkbox"/> Contratos de + 10.000 y hasta 60.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra. * (Profesional / Técnico) con ... años de experiencia, jornada completa
		<input type="checkbox"/> Contratos de + 60.000 UF: Equipo Profesional * (Profesionales / Técnicos) con 3 años de experiencia, jornada completa.
4	5.3.	<b>LETREROS DE IDENTIFICACIÓN DE LAS OBRAS Y DE OBRAS TERMINADAS</b>
		Deberá colocarse <u>30</u> letrero (s)
5	6	<b>CONTROL DE CALIDAD</b>
		Debe ser considerado en:
		<input checked="" type="checkbox"/> Estructuras de pavimentos, mecánica de suelo, mejoramiento de terreno, hormigones y demás componentes del proyecto considerados en la presente obra, según especificaciones técnicas por ítem.
		<input checked="" type="checkbox"/> Según Normas oficiales NCh vigentes del Instituto Nacional de Normalización.
		<b>LABORATORIO DE FAENAS PARA AUTOCONTROL</b>
		<input type="checkbox"/> Se exige/ <input checked="" type="checkbox"/> No se exige
		<b>UNIDAD DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD (UAC)</b>
		2 años de experiencia mínima en construcción de obras de Vialidad Urbana.
		<b>PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD (PAC)</b>
		5 días para la entrega del PAC y 3 días para que el ITO formule observaciones
		<b>AUDITORÍAS INTERNAS DE CALIDAD</b>
		_____ Auditorias al año.
		Experiencia habiendo efectuado a lo menos _____ auditorias de calidad
		<b>OBJETIVOS DE CALIDAD</b>
		Cierre de no conformidades en un plazo de _____

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



EPR / KKV



**DISTRIBUCIÓN**

- 1.- Dirección SERVIU Metropolitano
- 2.- Sub Dirección Pavimentación y Obras Viales
- 3.- Sub Dirección Jurídica
- 4.- Depto. Obras de Pavimentación
- 5.- Depto. de Proyectos de Pavimentación
- 6.- Depto. Programación Física y Control
- 7.- Unidad de Propuestas (2)
- 8.- Unidad de Chilecompra
- 9.- Oficina Contraloría SERVIU
- 10.- Oficina de Partes

31 AGO 2009  
**NO AFECTA PRESUPUESTO**