4932

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
REGIÓN METROPOLITANA

Lote Nº 67-F. C.T.P. Santa Rosa Sur.

DIRECCIÓN
SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
ADQUISICIONES DE INMUEBLES
Nº interno: 22P-OP.

05650 14.AGO.09

RESOLUCIÓN EXENTA Nº _____/

SANTIAGO,

VISTOS:

a) El artículo 51 de la Ley Nº 16.391, sustituido por el D.L. Nº 1523 de 1976, en relación con el art. 50 del mismo cuerpo legal, que autoriza las expropiaciones y declara la utilidad pública de los inmuebles que sean indispensables para el programa de construcción de vivienda, equipamiento comunitario, obras de infraestructura y remodelaciones que apruebe el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;

b) El D.S. N° 303 (V. y U.) de 9 de Noviembre de 2000, publicado en el Diario Oficial de 4 de Diciembre de 2000, que aprueba el programa de expropiaciones en la Región Metropolitana de Santiago;

c) La necesidad de llevar a cabo el Proyecto Vial **"Corredor de Transporte Público Transantiago Avda. Santa Rosa Sur".**

d) Que para el efecto señalado precedentemente es necesaria la expropiación de **parte** del inmueble ubicado en **BALDOMERO LILLO 1966 HJ ORIENTE,** Rol de Avalúo **Nº 7087-7**, de la Comuna de **LA PINTANA,** individualizado en el Plano de Expropiación **"Lote 67-F",** como **Lote Nº 67-F,** de aparente dominio de **I. MUNICIPALIDAD DE LA PINTANA.**

e) El Informe favorable de la Secretaría Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, contenido en el **ORD. Nº 936 de fecha 6 de Marzo de 2009;**

f) El informe de fecha **18 de Mayo de 2009,** de las peritos Señoras **MARÍA ISABEL RIOS MARCUELLO, Arquitecto; IVANKA ALIAGA JOFRE, Constructor Civil; y VERONICA OLIVIER VALDEBENITO, Arquitecto;** que fijó como monto provisional de la indemnización la suma de **$18.453.540;**

010372

REF.: Resolución Exenta que dispone la expropiación de **parte** del inmueble ubicado en **BALDOMERO LILLO 1966 HJ ORIENTE**, de la Comuna de **LA PINTANA**, de aparente dominio **I. MUNICIPALIDAD DE LA PINTANA.**

g) Que no ha sido posible, hasta ahora, establecer que efectivamente sea **I. MUNICIPALIDAD DE LA PINTANA,** propietario del **Lote Nº 67-F;**

h) La necesidad del Servicio en adquirir el **Lote Nº 67-F** singularizado en el considerando d) precedente;

i) La Resolución de Contraloría General de la República Nº 1600/2008 que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón; y

j) El D.S. Nº 33 (V. y U.) de 2009, que me nombra Director del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. Nº 355 (V. y U.) de 1.976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, en mi calidad de Director, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN:

1° Procédase a expropiar **parte** del inmueble ubicado en **BALDOMERO LILLO 1966 HJ ORIENTE,** Rol de Avalúo **Nº 7087-7,** de la Comuna de **LA PINTANA,** correspondiente al **Lote Nº 67-F** del Plano señalado en el considerando d) precedente, de aparente dominio de **I. MUNICIPALIDAD DE LA PINTANA.**

El lote que se ordena expropiar tiene una superficie aproximada de **536,31** metros cuadrados y esta dividido en dos porciones conforme al Plano de Expropiación antes individualizado en el considerando d), y los siguientes deslindes y dimensiones aproximadas:

PRIMERA PORCIÓN:

NORTE:	En 1 metro, propiedad Rol 6992-1, trazo C-B;
SUR:	En 1 metro, B.N.U.P. REY DON FELIPE, trazo D-A;
ORIENTE:	En 47 metros 50 centímetros con SANTA ROSA, trazo C-D;
PONIENTE:	En 47 metros 50 centímetros, con resto de la propiedad, trazo B-A;

SEGUNDA PORCIÓN:

NORTE:	En 1 metro, B.N.U.P. REY DON FELIPE, trazo G-F;
SUR:	En 1 metro, BALDOMERO LILLO, trazo H-E;
ORIENTE:	En 488 metros 40 centímetros, SANTA ROSA, trazo G-H;
PONIENTE:	En 488 metros 40 centímetros, con resto de la propiedad, trazo F-E;

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
REGIÓN METROPOLITANA

REF.: Resolución Exenta que dispone la expropiación de **parte** del inmueble ubicado en **BALDOMERO LILLO 1966 HJ ORIENTE**, de la Comuna de **LA PINTANA**, de aparente dominio **I. MUNICIPALIDAD DE LA PINTANA.**

2° El monto provisional de la indemnización, fijado en la suma de **$18.453.540.-,** se pagará al contado, con el reajuste del art. 5° del D.L. Nº 2.186 de 1978, en caso de ser procedente, reajuste que deberá ser imputado presupuestariamente al momento de la materialización del pago, si ello ocurriere.

3° La Subdirección de Finanzas pondrá a disposición de la Subdirección Jurídica, la suma señalada precedentemente en la forma y oportunidad en que éste lo requiera.

4° Impútese el gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución al **Ítem Nº 31.02.003.30075188-0** del Presupuesto vigente de SERVIU Metropolitano aprobado por Ley 20.314/2008, para el año 2009.-

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE.

ANDRÉS SILVA GÁLVEZ
DIRECTOR
SERVIU METROPOLITANO

ASG/SAM/PNP.
TRANSCRIBIR A:
- DIRECCION
- SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
- SUBDIRECCIÓN PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES
- SUBDIRECCIÓN OPERACIONES HABITACIONALES
- SUBDIRECCIÓN VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
- SUBDIRECCIÓN FINANZAS
- DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL
- DEPTO. ESTUDIOS
- DEPTO. GESTION INMOBILIARIA
- SECCIÓN TESORERÍA
- SECCION CONTROL DE EGRESOS (2)
- SECCION ANÁLISIS CONTABLE
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTOS
- MINISTRO DE FE
- EQUIPO TECNICO DE ADQUISICIONES
- ADQUISICIONES DE INMUEBLES (06) (CON ANTECEDENTES)
- OFICINA DE PARTES
- LEY DE TRANSPARENCIA ART 7/G

CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE
MINISTRO DE FE

11 AGO 2009

SUB DEPTO. PRESUPUESTO
CRISTINA LOPEZ G.
REFRENDADOR