

4411

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
REGIÓN METROPOLITANA

LOTE N° 337, Tramo 4, Habilitación C.T.P. Avda. Las Industrias.

DIRECCIÓN
SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
ADQUISICIONES DE INMUEBLES
N° interno: 77-08.

TRANSANTIAGO

RESOLUCIÓN EXENTA N° 05174 29. JUL. 09

SANTIAGO,

VISTOS:

a) La Resolución N° 817, de fecha **04 de septiembre de 2007**, de la Dirección del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, que ordenó la expropiación del inmueble ubicado en **ARTES Y OFICIO N° 307**, Rol de Avalúo N° **2611-2**, de la comuna de **SAN JOAQUÍN**, individualizado en el Plano de Expropiación Rol N° **2611-2**, como **Lote N° 337**, de aparente dominio de **ANDRADE ANDRADE RENE**, señalando como monto de la indemnización provisional fijada por la Comisión Tasadora designada al efecto la cantidad de **\$12.175.000.-**

b) El procedimiento expropiatorio iniciado en los autos caratulados "Serviu Metropolitano", Rol **V-157-2007**, del **Segundo Juzgado Civil de San Miguel**, mediante la consignación de la suma de **\$12.175.000**, correspondiente a la indemnización provisional ya señalada más el reajuste del artículo 5° del D.L. N° 2.186 de 1.978.

c) Lo certificado por el Tribunal, que acredita el estado de la causa;

d) El acuerdo de fecha **11 de julio de 2008**, suscrito por **LUÍS ERNESTO ANDRADE ROMERO** por sí y en representación de **MARIÓ IVÁN ANDRADE ROMERO**, **ANA CLORINDA ANDRADE ROMERO**, **ROSA DEL CARMEN ANDRADE ROMERO**, **GLORIA JUDITH ANDRADE ROMERO**, **PATRICIA JEANNETTE ANDRADE ROMERO** y **ALFREDO RENE ANDRADE ROMERO**, y la Jefa del Departamento de Gestión Inmobiliaria, en el cual los expropiados expresan que son propietarios del inmueble antes señalado, acreditando tal situación con copia de la inscripción de dominio de **Fojas 15868 N° 14643 del año 2.008** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de **San Miguel**, y se conviene como monto definitivo de la indemnización por la expropiación la cantidad de **\$14.280.000;**

009402

**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
REGIÓN METROPOLITANA**

REF.: Modifica Resolución N° 817, de fecha 04 de septiembre de 2.007, que dispone la expropiación del inmueble ubicado en ARTES Y OFICIO N° 307, Comuna de SAN JOAQUÍN, de aparente dominio de ANDRADE ANDRADE RENE.

e) La Resolución de Contraloría General de la República N° 1600/2008, que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;

f) Lo dispuesto en el artículo 11 del decreto Ley N° 2.186 de 1.978; el D.S. N° 33 (V. y U.) de 2009, que me nombra Director del Serviu Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1.976, Reglamento Orgánico, dictó la siguiente:

RESOLUCIÓN:

1° Modifíquese la Resolución N° 817, de fecha **04 de septiembre 2007**, de la Dirección del Servicio en la siguiente forma:

- a) El monto de la indemnización definitiva acordada por el expropiante y los expropiados asciende a la cantidad de **\$14.280.000**, valor que se pagará al contado.
- b) La Subdirección de Finanzas pondrá a disposición de la Subdirección Jurídica del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano la cantidad de **\$2.105.000**, la que sumada a lo ya consignado, completa el monto total de indemnización fijada de acuerdo por las partes.
- c) En todas aquellas partes que dice "de aparente dominio de ANDRADE ANDRADE RENE", debe decir "**de dominio de LUÍS ERNESTO ANDRADE ROMERO, MARIÓ IVÁN ANDRADE ROMERO, ANA CLORINDA ANDRADE ROMERO, ROSA DEL CARMEN ANDRADE ROMERO, GLORIA JUDITH ANDRADE ROMERO, PATRICIA JEANNETTE ANDRADE ROMERO y ALFREDO RENE ANDRADE ROMERO**".

**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
REGIÓN METROPOLITANA**

REF.: Modifica Resolución N° 817, de fecha 04 de septiembre de 2.007, que dispone la expropiación del inmueble ubicado en ARTES Y OFICIO N° 307, Comuna de SAN JOAQUÍN, de aparente dominio de ANDRADE ANDRADE RENE.

2° La Subdirección Jurídica del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano redactará la escritura pública que suscribirá la entidad expropiante y los expropiados, la cual contendrá las menciones señaladas en el inciso 3° del artículo 11 del Decreto Ley N° 2.186 de 1978.

3° En lo no modificado rige íntegramente lo dispuesto en la Resolución N° 817, de fecha 4 de septiembre de 2007, de esta Dirección.

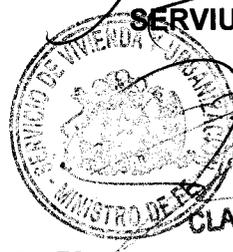
4° Impútese el gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución al ítem N° 31.02.003.30059702-0 del Presupuesto vigente de SERVIU Metropolitano aprobado por la Ley N° 20.314/08, para el año 2009.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.


SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
DIRECTOR
REGION METROPOLITANA
ANDRÉS SILVA GÁLVEZ
DIRECTOR
SERVIU METROPOLITANO


ASG/SAN/ PNP/RBB/H01A
Carpeta 4669
TRANSCRIBIR A:

- DIRECCIÓN GENERAL
- SUBDIRECCIÓN PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES
- SUBDIRECCIÓN OPERACIONES HABITACIONALES
- SUBDIRECCIÓN VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
- SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
- SUBDIRECCIÓN FINANZAS
- DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL
- DEPTO. ESTUDIOS
- DEPTO. GESTION INMOBILIARIA
- SECCION CONTROL DE EGRESOS (2)
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTOS
- MINISTRO DE FE
- EQUIPO TECNICO DE ADQUISICIONES
- ADQUISICIONES DE INMUEBLES (06) (Con antecedentes)
- OFICINA DE PARTES
- LEY DE TRANSPARENCIA ART 7/G


MINISTRO DE FE
CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE
MINISTRO DE FE


a
SERVIU METROPOLITANO
REGIÓN METROPOLITANA