2040

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
REGIÓN METROPOLITANA

Lote N° 22-C, Tramo 7, Habilitación Corredor Transporte Público Anillo Interior- Renca.

DIRECCIÓN
SUBDIRECCIÓN JURIDICA
ADQUISICIONES DE INMUEBLES
Nº interno: 126-OP. 2307

TRANSANTIAGO

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 03619 / 25.MAY.09

SANTIAGO,

VISTOS:

a) El artículo 51 de la Ley N° 16.391, sustituido por el D.L N° 1523 de 1976, en relación con el art. 50 del mismo cuerpo legal, que autoriza las expropiaciones y declara la utilidad pública de los inmuebles que sean indispensables para el programa de construcción de vivienda, equipamiento comunitario, obras de infraestructura y remodelaciones que apruebe el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

b) El D.S. N° 303 (V. y U.) de 9 de Noviembre de 2000, publicado en el Diario Oficial de 4 de Diciembre de 2000, que aprueba el programa de expropiaciones en la Región Metropolitana de Santiago.

c) La necesidad de llevar a cabo el Proyecto Vial **"Habilitación Corredor de Transporte Público Anillo Interior".**

d) Que para el efecto señalado precedentemente es necesaria la expropiación **de parte** del inmueble ubicado en **Dorsal N°3351**, Rol de Avalúo **N° 451-2,** de la comuna de **Renca**, cuya individualización aparece identificado en el **Plano de Expropiación Lote 22-C,** elaborado por SERVIU Metropolitano, como **Lote N° 22-C** de aparente dominio de **BANCO DE CHILE.**

e) El Informe favorable de la Secretaría Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, contenido en el **ORD. N° 3172** de fecha **28** de **Septiembre** de **2006**;

f) El informe de fecha **10** de **Marzo** de **2009**, de los peritos Señores, **Mónica Conejeros R.,** Ingeniero Agrónomo; **Douglas Herrera Flores**, Constructor Civil; **Mario Zamorano Villablanca**, Arquitecto; que fijó como monto provisional de la indemnización la suma de **$56.356.000.-**

6477

g) Que no ha sido posible, hasta ahora, establecer que efectivamente sea **BANCO DE CHILE** el propietario del **lote N° 22-C;**

h) La necesidad del Servicio en adquirir el Lote N° **22-C**, singularizado en el considerando d) precedente;

i) La Resolución de Contraloría General de la República N°1600/08 que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;

j) El D.S. Nº 33 (V. y U.) de 2009, que me nombra Director del SERVIU Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen con arreglo a lo preceptuado en el D. S. Nº 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, dicto la siguiente:

RESOLUCION:

1° Procédase a expropiar **parte del** inmueble ubicado en **Dorsal N° 3351**, Rol de Avalúo **N° 451-2** de la comuna de **Renca,** correspondiente al **lote N° 22-C** del plano señalado en el considerando d) precedente, de aparente dominio de **BANCO DE CHILE.**

El lote que se ordena expropiar tiene una superficie aproximada de **772 metros cuadrados** conforme al Plano de Expropiación antes individualizado en el considerando d), y los siguientes deslindes y dimensiones aproximadas:

NORTE	**:** En dos trazos, el primero de 24,6 metros, que va entre los puntos A y B, en parte con lote 22a Expropiado y en parte con propiedad rol 451-2, y el segundo de 21,8 metros, que van entre los puntos B y C, con propiedad rol 451-2;
SUR	: En 45,0 metros, que van entre los puntos D y E, con Avda. Jaime Guzmán;
ORIENTE	: En 15,0 metros, que van entre los puntos C y D, con lote 23 Expropiado Rol 451-3;
PONIENTE	: En 16,0 metros, que van entre los puntos A y E, con lote 22b Rol 451- 6.

REF.: Resolución Exenta que dispone la expropiación **de parte** del inmueble ubicado en **Dorsal N° 3351**, de la comuna de **Renca** de aparente dominio de **Banco de Chile.**

2° El monto provisional de la indemnización, fijado en la suma de **$56.356.000.-** se pagará al contado con el reajuste del art. 5° del D.L. N° 2.186 de 1978, en caso de ser procedente, reajuste que deberá ser imputado presupuestariamente al momento de la materialización del pago, si ello ocurriere.

3° La Subdirección de Finanzas pondrá a disposición de la Subdirección Jurídica, la suma señalada precedentemente en la forma y oportunidad en que éste lo requiera.

4° Impútese el gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución al **Ítem N° 31.02.003.30059702 - 0** del Presupuesto vigente del SERVIU Metropolitano aprobado por **Ley 20.314/08,** para el **2009.**

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, Y PUBLÍQUESE.

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
DIRECTOR
REGION METROPOLITANA

ANDRÉS SILVA GÁLVEZ
DIRECTOR
SERVIU METROPOLITANO

SERVIU METROPOLITANO
SUBDIRECTORA JURIDICA

ASG/SAM/PNP/RBB/MCB
TRANSCRIBIR A:
- DIRECCIÓN
- SUBDIRECCIÓN PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES
- SUBDIRECCIÓN OPERACIONES HABITACIONALES
- SUBDIRECCIÓN VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
- SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
- SUBDIRECCIÓN FINANZAS
- DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL
- DEPTO. ESTUDIOS
- DEPTO. GESTION INMOBILIARIA
- SECCIÓN TESORERÍA
- SECCION CONTROL DE EGRESOS (2)
- SECCION ANÁLISIS CONTABLE
- SUBDEPTO. DE PRESUPUESTOS
- MINISTRO DE FE
- EQUIPO TECNICO DE ADQUISICIONES
- ADQUISICIONES DE INMUEBLES (con antecedentes) (06)
- OFICINA DE PARTES

20 MAY 2009

SUB DEPTO. PRESUPUESTO
CRISTINA LOPEZ G.
REFRENDADOR

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
MINISTRO DE FE

CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE
MINISTRO DE FE