

SANCIONA ASIGNACION, VENDE Y OTORGA ESCRITURA COMPRAVENTA PRECIO PAGADO POR VIVIENDA ROL 29 DE POBLACIÓN "INES BUSTOS", COMUNA DE LAMPA.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE :

01522

RESOLUCIÓN EXENTA Nº _____

SANTIAGO,

1398

-4 MAR 09

VISTOS :

- a) El Art. 5º Transitorio del D.S Nº 268 (V. y U.), publicado en el Diario Oficial de fecha 16.08.75, modificado por el D.S. Nº 335 (V. y U.), de 1976;
- b) El Empadronamiento de fecha 24.02.93, mediante el cual don JAVIER HORACIO PAREDES RIQUELME, se constituyó en asignatario y deudor de la vivienda Rol 29, Manzana 2, Sitio 9-A, ubicada en Rubén Darío Nº 5, (ex – 89), según consta en Certificado de Nº de la Dirección de Obras de la Ilustre Municipalidad de Lampa Nº 2045 del 18.06.2007, de la población "INES BUSTOS", de la misma comuna, sin Resolución de Asignación, ni título de dominio emitido en su favor;
- c) La Resolución Exenta Nº 0147 del 16.01.09 del Depto. Gestión Inmobiliaria, que aprobó el valor de tasación de la vivienda de recuperación y/o regularización Rol 29 de la mencionada Población;
- d) La Constancia Nº 379 de fecha 22.07.2004 del Departamento Administración y Normalización de Deudas, señalando que la deuda hipotecaria se encuentra totalmente pagada;
- e) La Minuta Nº 112 del 18.10.2007 de la Unidad de Regularizaciones, por las razones que fundamenta, solicita dictar Resolución de Asignación que ordene otorgar al mencionado asignatario, la respectiva escritura de compraventa de precio pagado;
- f) La Resolución Nº 1600 del 30.10.2008 de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;
- g) El D.S. Nº 355/76 (V. y U.), Reglamento Orgánico de los SERVIU; lo señalado en la Resolución Nº 474 (V. y U.) de fecha 09.04.2008, que me designó en el cargo de Subdirectora de Operaciones Habitacionales, y la Resolución Exenta Nº 6373 del 16.11.98 de la Dirección del Servicio, que fijó atribuciones;

RESUELVO :

1.- Sancionar la asignación y otorgar escritura de compraventa de precio pagado a don JAVIER HORACIO PAREDES RIQUELME, C.I. Nº 5.552.571-4, casado con doña GLORIA ANGELICA TORRES CARREÑO, C.I. Nº 6.518.176-2, por la vivienda Rol 29, Manzana 2, Sitio 9-A, ubicada en Rubén Darío Nº 5, (ex – 89), de la población "INES BUSTOS", comuna de Lampa, de acuerdo a lo señalado en los Vistos precedentes.

SANCIONA ASIGNACION, VENDE Y
OTORGA ESCRITURA COMPRAVENTA
PRECIO PAGADO POR VIVIENDA ROL 29
DE POBLACIÓN "INES BUSTOS", COMUNA
DE LAMPA.

2.- El precio de venta de la vivienda es de 2.390 Cuotas de Ahorro, y se financió:

- a) Con el Aporte al Contado de 200 Cuotas de Ahorro; y,
b) Con el Crédito Hipotecario de 2.190 Cuotas de Ahorro, el cual se encuentra pagado en su totalidad, según Visto d) de esta Resolución;

3.- Esta Subdirección de Operaciones Habitacionales otorgará a don JAVIER HORACIO PAREDES RIQUELME, la respectiva escritura de compraventa de precio pagado, constituyendo las prohibiciones reglamentarias, si procediere.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



NBV.NGV.IFR.hce.
DISTRIBUCION:

SUBDIREC. OPERACIONES HABITACIONALES
DEPTO. CONTABILIDAD SERVIU
SECCION ANALISIS CONTABLE
EQUIPO DE TITULOS SERVIU
RESOLUCIONES - CON ANTECEDENTES
SECRETARIA GENERAL
DITEC. MINVU.
OFICINA CENTRAL DE PARTES
SERVICIO IMPUESTOS INTERNOS, COMUNA DE LAMPA
UNIDAD AUDITORIA INTERNA SEREMI METROPOLITANA DE V. y. U.
UNIDAD DE REGULARIZACIONES
INTERESADO.

CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE
MINISTRO DE FE(1)
(1)
(1)
(1)
(2)
(1)
(1)
(1)
(1)
(1)
(1)
(1)
(1)