





**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**

Equipo Gestión Política Habitacional

Carátula: **0746**      **06.02.2012**

INT. N° **340**      **-2012**

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIO DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

SANTIAGO, **21 FEB 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N°           **338**          /

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el inciso final del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un plazo adicional de los certificados de subsidio.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.2010** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta MINVU N° 1446** de fecha **16.03.2009** que aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- e) La **Resolución Exenta SEREMI N° 2280** de fecha **17.11.2010** que autoriza nuevo plazo de vigencia de 3 certificados de subsidios por 90 días corridos.
- f) El listado de **3** certificado(s) de subsidio, D.S. 255/2006 (V. y U.), con fecha de vencimiento el **14.02.2011**, entregados al proyecto "**JUNTA DE VECINOS POBLACION ARQUITECTO OHERENS**", **TÍTULO II**, código de grupo **25.831**, de la comuna de **CONCHALÍ**, tramitados por el **PSAT INVERSIONES E.I.R.L.**, e indicados en el **ORD. N° 1104** de fecha **03.02.2012**, de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de **SERVIU** Metropolitano, de los cuales se solicita autorizar plazo adicional de vigencia de subsidio y se indican las razones que fundamentan dicha solicitud.
- g) El Ordinario **N° 145** del **14.12.2011**, del Jefe del Dpto. Obras de Edificación (s), derivado a Jefa de Aplicación de Subsidios Habitacionales, donde indica que el caso que se indica en Visto precedente, cuenta con un avance físico de obras de **100%**.
- h) Lo dispuesto en el Ord. N° 10 del 05.01.2011, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo.
- i) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- j) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° **46** de fecha **23 de Abril 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

1. Las razones expuestas por la Subdirectora de **SERVIU** Metropolitano en el Oficio citado en el visto **f)** de la



## RESOLUCIÓN:

1. Apruébese el otorgamiento de un plazo adicional de vigencia por **90 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados de subsidios del proyecto "**JUNTA DE VECINOS POBLACION ARQUITECTO OHERENS**", del llamado **2009** adjudicado a la PSAT **INVERSIONES E.I.R.L.**, señalado en el visto "f)".
2. Procédase al pago correspondiente al subsidio efectivamente aplicado por el PSAT **INVERSIONES E.I.R.L.**, certificado en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO

  
**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

  
JVT/RPA

### DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario.
  - Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
  - Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
  - Secretaría Ministerial Metropolitana.
  - Dpto. Planes y Programas.
  - Equipo Gestión Política Habitacional
  - Archivo
  - Art. 7/g Ley de transparencia 16.02.2012
- ORD. SERVIU 1104      03.02.2012