



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**  
Equipo Gestión Política Habitacional  
INT. N° 709 -2012

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) LLAMADO 2010 DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**  
SANTIAGO, **12 8 MAY 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:  
RESOLUCIÓN EXENTA N° 955

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en la letra "d" del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un plazo adicional de los certificados de subsidio.
- c) La **Resolución Exenta MINVU N° 8211** de fecha **13.12.2010** que aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- d) El listado de **8** certificado(s) de subsidio(s), D.S. 255/2006 (V. y U.), con fecha de vencimiento el **16.01.2012**, entregados al proyecto "**LOS SAUCES R ETAPA 1**", TÍTULO II, código de grupo **39.356**, de la comuna de **LA FLORIDA**, tramitados por el **PSAT PEHUÉN S.A. GESTIÓN INMOBILIARIA**, e indicados en el **ORD. N° 2930** de fecha **04.04.2012** de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de **SERVIU** Metropolitano, de los cuales se solicita autorizar plazo adicional de vigencia de subsidio y se certifica que cuentan con un avance físico de obras de **100%**.
- e) El **Ordinario N° 34** de fecha **27.02.2012** del Jefe del Departamento de Obras de Edificación (s) del **SERVIU** Metropolitano, donde indica que el proyecto que se indica en Visto precedente, cuenta con un avance físico de obras de **100%**.
- f) El **Ordinario N° 48** de fecha **29.03.2012** del Jefe del Departamento de Obras de Edificación del **SERVIU** Metropolitano, que corrige fecha de inicio de obras.
- g) Lo dispuesto en el Ord. N° 10 del 05.01.2011, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo.
- h) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- i) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° **46** de fecha **23 de Abril 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo adicional de vigencia por **90 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados del proyecto "**LOS SAUCES R ETAPA 1**", del llamado **2010** adjudicado a la **PSAT PEHUÉN S.A. GESTIÓN INMOBILIARIA**, señalado en el visto "d)" de la presente resolución.
2. Procédase al pago correspondiente a (los) subsidio(s) efectivamente aplicado por el **PSAT PEHUÉN S.A. GESTIÓN INMOBILIARIA**, certificado en su cumplimiento por **SERVIU** Metropolitano.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
ARQUITECTA  
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA  
DE VIVIENDA Y URBANISMO

**JYT/CME/RPA -**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de **SERVIU** Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de **SERVIU** Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Equipo Gestión Política Habitacional
- Archivo
- Art. 7/g Ley de transparencia 17.05.2012

