





**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**  
Equipo Gestión Política Habitacional  
INT. N° 303 -2012

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADO(S) DE SUBSIDIO DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) LLAMADO 2009 DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

**28 MAY 2012**

SANTIAGO,

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 949 /

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el inciso final del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un plazo adicional de los certificados de subsidio.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.2010** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta MINVU N° 9270** de fecha **29.12.2009** que aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- e) La **Resolución Exenta SEREMI N° 370** de fecha **15.02.2011** que autoriza plazo adicional de vigencia de 30 certificados de subsidio por 180 días corridos.
- f) El listado de 7 certificado(s) de subsidio, D.S. 255/2006 (V. y U.), con fecha de vencimiento el **14.08.2011**, entregados al proyecto "**SOL NACIENTE III REPOSTULACIÓN**", **TÍTULO II**, código de grupo **36.188**, de la comuna de **PUENTE ALTO**, tramitados por el **PSAT ARENA LTDA.**, e indicados en el **ORD. N° 2662** de fecha **27.03.2012**, de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de **SERVIU Metropolitano**, de los cuales se solicita autorizar plazo adicional de vigencia de subsidio y se indican las razones que fundamentan dicha solicitud.
- g) El **Ordinario N° 13** de fecha **16.01.2012** del Jefe del Depto. Obras de Edificación(s) del **SERVIU Metropolitano**, donde indica que el proyecto que se indica en Visto precedente, cuenta con un avance físico de obras de **100%**.
- h) El **Ordinario N° 25** de fecha **01.02.2012** del Jefe del Depto. Obras de Edificación(s) del **SERVIU Metropolitano**, que corrige la fecha de inicio de obras en el Ordinario citado en el Visto precedente.
- i) Lo dispuesto en el Ord. N° 10 del 05.01.2011, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo.
- j) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- k) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° 46 de fecha **23 de Abril 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

- 1. Las razones expuestas por la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de **SERVIU Metropolitano** en el Oficio citado en el Visto "f)" de la presente resolución, para la entrega de un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio que se indican.



**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un plazo adicional de vigencia por **90 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados de subsidio del proyecto **"SOL NACIENTE III REPOSTULACIÓN"**, del llamado **2009** adjudicados al PSAT **ARENA LTDA.**, señalados en el Visto "f" de la presente resolución.
2. Procédase al pago correspondiente a (los) subsidio(s) efectivamente aplicado por el PSAT **ARENA LTDA.**, certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO



MARISOL ROJAS SCHWEMMER  
ARQUITECTA  
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA  
DE VIVIENDA Y URBANISMO

JVT/CME/RPA

**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
  - Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
  - Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
  - Secretaría Ministerial Metropolitana.
  - Dpto. Planes y Programas.
  - Equipo Gestión Política Habitacional
  - Archivo
  - Art. 7/g Ley de transparencia 16.05.2012
- ORD. SERVIU 2662      27.03.2012