



DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS
Equipo Gestión Política Habitacional
INT. N° 665 - 2012-05-10

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE INICIO DE OBRAS DE PROYECTO Y
NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DE
D.S. N° 255/2006 (V. y U.) DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA**

SANTIAGO, **18 MAY 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 900

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en la letra I) del Artículo 21 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las facultades de esta SEREMI para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de inicio de obras de proyectos del Programa Habitacional normado en DS individualizado en Visto precedente.
- c) Lo dispuesto en el Artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidios normado por dicho decreto.
- d) Lo dispuesto en el Decreto Exento N° 673 del 05.11.10 que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministerio de Vivienda y Urbanismo
- e) La **Resolución Exenta MINVU N° 8251 del 14.12.2010** que modifica Resolución Exenta N° 2187 (V. y U.) de 2010 y aprueba nómina de postulantes seleccionados del Mes de Octubre de 2010 del Programa de Protección del Patrimonio Familiar Título II, destinado a la atención de Damnificados y aprueba recursos.
- f) La **Resolución Exenta MINVU N° 8843 del 31.12.2010** que destina subsidios habitacionales del Programa de Protección del Patrimonio Familiar a proyectos de mejoramiento de la vivienda a 64 personas de la Región Metropolitana.
- g) La **Resolución Exenta MINVU N° 5530 del 08.09.2011** que destina subsidios habitacionales del DS N° 255/2006 para financiar obras de reconstrucción que contienen asbesto cemento a 2.723 familias damnificadas en la Región Metropolitana.
- h) La **Resolución Exenta MINVU N° 7279 del 11.11.2011** que modifica Resolución Exenta N° 5530 (V. y U.) que destina subsidios habitacionales del DS N° 255/2006 para financiar obras de reconstrucción que contienen asbesto cemento a 2.723 familias damnificadas en la Región Metropolitana.
- i) El **ORD. N° 2897 del 03.04.2012** del Director de SERVIU Metropolitano, que solicita nuevo plazo de inicio de obras, y se pronuncia favorablemente en cuanto a dicha solicitud, para proyecto(s) que se indica(n) en tabla adjunta:

PSAT	NOMBRE	CODIGO	COMUNA	TITULO	N° BENEFICIARIOS	EMPRESA CONSTRUCTORA	INICIO DE OBRAS	N° RES. EX. SELECCIÓN
CONSULTORA NAHUEL LTDA.	TERREMOTO VILLA MEXICO	46743	CERRILLOS	II	25	CONSTRUCTORA TRABUN S.A.	SIN INICIO DE OBRAS	Res. Ex. N° 8251 de 14.12.2010 (llam. regular)
		0			18		0% Avance	Res. Ex. N° 8843 31.12.2010 (asig. directa)

- j) El listado de **43** certificados de subsidio del D.S. N° 255/2006 (V. y U.), según lo indicado en tabla adjunta a continuación, **Título II**, de la comuna de **Cerrillos**, tramitados por PSAT **Consultora Nahuel Ltda.**, e indicados en el **ORD. N° 2897 del 03.04.2012** del Director SERVIU Metropolitano, de los cuales se solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de subsidio y se certifica que cuentan con **0%** de avance físico de obras

RES. EX. N° 8251 14.12.2010 (llamado regular)				
N°	APELLIDO 1	APELLIDO 2	NOMBRE	N° SERIE CERTIFICADO
1	ARRIAGADA	VIDAL	SYLVIA DEL CARMEN	MM2 N SD7-2010-220592
2	AVENDAÑO	AVENDAÑO	ANA ALEJANDRA	MM2 N SD7-2010-220593
3	BAEZ	GODOY	ADRIANA ELIZABETH	MM2 N SD7-2010-220594
4	BAZAES	ROCHA	EMILIO SALVADOR	MM2 N SD7-2010-220610
5	BERRIOS	VERGARA	VENTURA ENRIQUETA	MM2 N SD7-2010-220609
6	BRAVO	VALDES	MARIA ANTONIETA	MM2 N SD7-2010-220595
7	CANALES	CARVACHO	YOLANDA DEL ROSARIO	MM2 N SD7-2010-220607
8	CENDEGUI	ARIAS	ELIAS BARTOLOME	MM2 N SD7-2010-220598
9	CHAVEZ	MOLINA	LUIS HERNAN	MM2 N SD7-2010-220603
10	ELISSETCHE	ARRIAGADA	MARIA ESTER	MM2 N SD7-2010-220602
11	ESCOBAR	CHAMORRO	CLAUDIA GISELLE	MM2 N SD7-2010-220587
12	FUENTES	CARRASCO	AIDA DEL CARMEN	MM2 N SD7-2010-220600
13	GARAU	ULLOA	MIGUEL ANGEL	MM2 N SD7-2010-220604
14	MENA	MENDEZ	HECTOR RAUL	MM2 N SD7-2010-220599
15	OJEDA	GOMEZ	BLANCA NORA	MM2 N SD7-2010-220605
16	OLGUIN	MARTINEZ	HELMO	MM2 N SD7-2010-220590
17	OSORIO	SOBARZO	SERGIO ENRIQUE	MM2 N SD7-2010-220608
18	QUIROZ	CASTILLO	MARCELA PAZ	MM2 N SD7-2010-220586
19	RAMOS	GUTIERREZ	GLADYS D LAS MERCEDES	MM2 N SD7-2010-220597
20	REYES	BENITEZ	RAMON LUIS	MM2 N SD7-2010-220606
21	SOTOMAYOR	SEREY	TRINIDAD DE LAS MERCEDES	MM2 N SD7-2010-220588
22	VARAS	ASTORGA	VICTOR OMAR	MM2 N SD7-2010-220591
23	VEGA	LOYOLA	JUANA SONIA	MM2 N SD7-2010-220596
24	VILLATORO	POBLETE	JOSÉ MARIO	MM2 N SD7-2010-220601
25	VILLEGAS	MEDINA	NORA ADRIANA	MM2 N SD7-2010-220589
RES. EX. N° 8843 31.12.2010 (asignación directa)				
N°	APELLIDO 1	APELLIDO 2	NOMBRE	N° SERIE CERTIFICADO
1	ARGOTE	VENEGAS	NANCY DEL CARMEN	MM2 AD - 2010- 2662711
2	CARRASCO	BELTRAN	ESPIDIA DEL CARMEN	MM2 AD - 2010- 2662712
3	CARRASCO	REINAL	MONICA DE LAS MERCEDES	MM2 AD - 2010- 2717484
4	CONTRERAS	ALCALAYA	JULIA NISPELENA	MM2 AD - 2010- 2662714
5	FIGUEROA	QUINTANILLA	LUIS	MM2 AD - 2010- 2662717
6	GAJARDO	LABRA	CRISTINA VERÓNICA	MM2 AD - 2010- 2662720
7	GUTIERREZ	URIBE	MAGDALENA DEL CARMEN	MM2 AD - 2010- 2717486
8	HENRIQUEZ	MALDONADO	SARA DEL CARMEN	MM2 AD - 2010- 2717487
9	LAстра	BRAVO	SYLVIA	MM2 AD - 2010- 2662724
10	LABRAÑA	ORMEÑO	ERIKA	MM2 AD - 2010- 2662726
11	LAZO	SOTO	VIVIANA ANGELA	MM2 AD - 2010- 2717488
12	MANRÍQUEZ	VERGARA	LAURA MÓNICA	MM2 AD - 2010- 2662730
13	PADILLA	SOTO	MARIA ANGELINA	MM2 AD - 2010- 2717493
14	ROJAS	CONCHA	CHRISTIAN HERNÁN	MM2 AD - 2010- 2662744
15	ROJAS	MORALES	LUIS ORLANDO	MM2 AD - 2010- 2662743
16	SALAS	ZAMUDIO	LUIS	MM2 AD - 2010- 2662747
17	VERGARA	VASQUEZ	ALBERTO ANTONIO	MM2 AD - 2010- 2662751
18	ZALDIVAR	BAHAMONDES	MARIO NAZARIO	MM2 AD - 2010- 2662761

- k) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- l) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el Decreto Supremo N° 46 del 23 de Abril de 2010, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

CONSIDERANDO:

- a) Que la(s) familia(s) de (los) proyecto(s) que se indica(n) en los Vistos precedentes, se encuentra(n) en una situación de extrema necesidad habitacional.
- b) Que la(s) familia(s) de (los) proyecto(s) que se indica(n) en los Vistos precedentes, se encuentran identificadas como damnificadas del terremoto del 27F en la región.
- c) Que se hace necesario regularizar el proceso administrativo para inicio de obras de (los) certificado(s) señalado(s) en los Vistos precedentes, de acuerdo a lo establecido en la normativa vigente.
- d) Que SERVIU Metropolitano mediante Ord. señalado en Vistos i) y j) fundamenta la necesidad de otorgar nueva fecha requerida de inicio de obras y nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidios de los beneficiarios señalados, de modo de generar las condiciones administrativas para el inicio de obras.



RESOLUCIÓN:

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de inicio de obras por **90 días corridos** a partir de la fecha de emisión de la presente resolución a Certificado de Subsidio para los proyectos indicados en el visto i).
2. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia hasta fecha **30.10.2012**, a los certificados de subsidio adjudicados al PSAT **Consultora Nahuel Ltda.**, individualizados en el visto j), una vez cumplido lo dispuesto en el Resolvo N° 1 de la presente resolución.
3. Procédase al pago correspondiente a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **Consultora Nahuel Ltda.**, certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO,

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE


MARISOL ROJAS SCHWEMMER
ARQUITECTA
SECRETARÍA MINISTERIAL METROPOLITANA
DE VIVIENDA Y URBANISMO


JVT/PWL/CME
DISTRIBUCIÓN

- Destinatario.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento de Evaluación y Control, SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Art. 7/g Ley de transparencia

