





**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**  
Equipo Gestión Política Habitacional  
INT. N° 484 -2012

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADO(S) DE SUBSIDIO DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

SANTIAGO, 12 ABR 2012

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 651 /

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el inciso final del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un plazo adicional de los certificados de subsidio.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.2010** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta MINVU N° 7749** de fecha **30.10.2009** que aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- e) La **Resolución Exenta SEREMI N° 216** de fecha **28.01.2011** que autoriza plazo adicional de vigencia de 45 certificados de subsidio por 360 días corridos.
- f) El listado de **24** certificado(s) de subsidio, D.S. 255/2006 (V. y U.), con fecha de vencimiento el **23.01.2012**, entregados al proyecto "**PIRIHUEICO**", **TÍTULO III**, código de grupo **38.332**, de la comuna de **PEÑALOLÉN**, tramitados por el PSAT **MANUEL FRANCISCO PALMA SÁEZ**, e indicados en el **ORD. N° 2041** de fecha **09.03.2012**, de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales(s) de SERVIU Metropolitano, de los cuales se solicita autorizar plazo adicional de vigencia de subsidio y se indican las razones que fundamentan dicha solicitud.
- g) El **Ordinario N° 19** de fecha **27.01.2012** del Jefe del Depto. Obras de Edificación(s) del SERVIU Metropolitano, donde indica que el proyecto que se indica en Visto precedente, cuenta con un avance físico de obras de **85%**.
- h) Lo dispuesto en el Ord. N° 10 del 05.01.2011, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo.
- i) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- j) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° 46 de fecha **23 de Abril 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

1. Las razones expuestas por la Subdirectora de Operaciones Habitacionales(s) de SERVIU Metropolitano en el Oficio citado en el Visto "f)" de la presente resolución, para la entrega de un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio que se indican.



**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un plazo adicional de vigencia por **150 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados de subsidio del proyecto "**PIRIHUEICO**", del llamado **2009** adjudicados al PSAT **MANUEL FRANCISCO PALMA SÁEZ**, señalados en el Visto "f)" de la presente resolución.
2. Procédase al pago correspondiente a (los) subsidio(s) efectivamente aplicado por el PSAT **MANUEL FRANCISCO PALMA SÁEZ**, certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO



**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

JVT/RPA

**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Equipo Gestión Política Habitacional
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia 29.03.2012
- ORD. SERVIU 2041 09.03.2012