



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**

Equipo Gestión Política Habitacional

INT. N° **439** -2012

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) LLAMADO ESPECIAL DE TERREMOTO 2010 DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

SANTIAGO, **12 MAR 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 439

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) La **Resolución Exenta MINVU N° 6670** de fecha **20.10.2010** que aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- c) Lo dispuesto en la letra "d" del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un plazo adicional de los certificados de subsidio.
- d) El listado de **2** certificados de subsidio, D.S. 255/2006 (V. y U.), con fecha de vencimiento el **19.10.2011**, entregado al proyecto **INDIVIDUALES** a **OSSES ORTIZ CÁNDIA FLORENTINA, CERTIFICADO SERIE MM2 SD5-2010-197690** y **VALENZUELA FLORES MARÍA GRACIELA, CERTIFICADO SERIE MM2 SD5-2010-197674, TÍTULO II**, de las comunas de **PUDAHUEL**, tramitados por el **PSAT INMOBILIARIA CONSTRUYE S. A.**, e indicados en el **ORD. N° 1200** de fecha **07.02.2012** de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, de los cuales se solicita autorizar plazo adicional de vigencia de subsidio y se certifica que cuentan con un avance físico de obras de **100%**.
- e) Los **Ordinarios N° 147** de fecha **26.12.2011** y **N° 16** de fecha **19.01.2012**, del Jefe del Departamento de Obras de Edificación (s) dirigido a la Jefa Departamento Aplicación Subsidios Habitacionales, ambos del SERVIU Metropolitano, donde indica que los proyectos que se indican en el Visto precedente, cuentan con un avance físico de obras de **100%**.
- f) Lo dispuesto en el Ord. N° 10 del 05.01.2011, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo.
- g) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- h) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° **46** de fecha **23 de Abril 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

- 1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo adicional de vigencia por **120 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados del proyecto **INDIVIDUALES**, del llamado **2010** adjudicado a la **PSAT INMOBILIARIA CONSTRUYE S. A.**, señalado en el visto "d)" de la presente resolución.
- 2. Procédase al pago correspondiente a (los) subsidio(s) efectivamente aplicado por el **PSAT INMOBILIARIA CONSTRUYE S. A.**, certificado en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE

**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**JVT/RFA**  
**DISTRIBUCIÓN:**  
- Destinatario.