





**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**  
**Equipo Gestión Política Habitacional**  
**INT. N° 338 - 2011.**

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) AD 2009 DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

SANTIAGO, 19 de Abril 2012

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 0426

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo N° 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.2010** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta MINVU N° 8497 de fecha 25.10.2009** destina subsidios habitacionales del Programa de Protección del Patrimonio Familiar a proyectos de mejoramiento de la vivienda de 16 comités de la comuna de Quilicura, Región Metropolitana.
- e) La **Resolución Exenta de esta SEREMI Metropolitana de V. y U. N° 479 del 25.02.2011** que entregó plazo adicional de vigencia a Certificados de Subsidio de proyecto individualizado en la presente Resolución.
- f) El listado de **01** certificado de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.), con fecha de vencimiento el **25.06.2011**, entregado al Proyecto "**RAUL SILVA HENRIQUEZ I**", Título II, Código de Grupo N° 28.190 de la comuna de **QUILICURA**, tramitado por el PSAT **ASESORIAS INTEGRALES PADRE HURTADO**, e indicado en el **ORD. N° 1254** de fecha **09.02.2011** de la Subdirectora (S) de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, del cual se solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de subsidio y se certifica que el proyecto cuenta con **94%** de avance físico de obras.
- g) El Ordinario **N° 27 de fecha 06.02.2012** del Jefe (S) del Dpto. Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, donde indica que el proyecto cuyo certificado se indica en el Visto precedente, cuenta con un avance físico de obras de **94%**
- h) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- i) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° 46 del 23 de abril de 2010, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO**

- a) Las razones expuestas por la Subdirectora (S) de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano en el Oficio citado...



**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia por **120 días** corridos contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, al certificado de subsidio del proyecto **RAUL SILVA HENRIQUEZ I AD 2009** adjudicado al PSAT **ASESORIAS INTEGRALES PADRE HURTADO**, señalado en el Visto "f)".
2. Procédase al pago correspondiente a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **ASESORIAS INTEGRALES PADRE HURTADO** en la presente, certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano.

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE

**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**JVT/QME**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
  - Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
  - Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
  - Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
  - Secretaría Ministerial Metropolitana.
  - Dpto. Planes y Programas.
  - Archivo
  - Interesado
  - Art. 7/g Ley de transparencia
- 27.02.12