

DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS

Equipo Gestión Política Habitacional

Carátula: 0603

30.01.2012

INT. N° 250

-2012

AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) LLAMADO ESPECIAL DE TERREMOTO 2010 DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.

SANTIAGO, **13 FEB 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 0269

VISTOS:

- Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- Lo dispuesto en la letra "d" del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un plazo adicional de los certificados de subsidio.
- La **Resolución Exenta MINVU N° 4472** de fecha **29.07.2010** que aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- La **Resolución Exenta MINVU N° 8842** de fecha **31.12.2010** que aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- La **Resolución Exenta SEREMI N° 2757** de fecha **29.11.2011** que autoriza nuevo plazo de inicio de obras al proyecto código de grupo 45.520.
- El listado de **13** certificados de subsidio, D.S. 255/2006 (V. y U.), según el siguiente detalle:

PSAT	Proyecto	Código	Comuna	Título	N° de subsidios que se solicita prórroga	Última vigencia
PEHUÉN S.A. GESTIÓN INMOBILIARI A	"COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO 28"	45.520	INDEPENDENCIA	II	6	08.08.2011
	"COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO 28-A"	(SIN CÓDIGO)	INDEPENDENCIA	II	7	05.01.2012

Lo anterior, indicado en el **ORD. N° 786** de fecha **26.01.2012**, de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, de los cuales se solicita autorizar plazo adicional de vigencia de subsidio y se certifica que ambos proyectos cuentan con **100%** de avance físico de obras.

- El Ordinario N° **172** de fecha **24.01.2012** del Subdirector de Vivienda y Equipamiento a la Subdirectora de Operaciones Habitacionales, donde informa fecha de inicio de obras con fecha 24.01.2011 y avance físico de obras de **100%**, en ambos proyectos.
- Lo dispuesto en el Ord. N° 10 del 05.01.2011, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo.
- Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° **46** de fecha **23 de Abril 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

CONSIDERANDO:

- Las razones expuestas por la Subdirectora de SERVIU Metropolitano en el Oficio citado en el visto f) de la presente Resolución, que fundamentan la entrega de un nuevo plazo de vigencia a los certificados señalados de los proyectos que indican.



RESOLUCIÓN:

1. Apruébese el otorgamiento de un plazo adicional de vigencia por **120 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados de subsidio de los proyectos: **“COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO 28”** y **“COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO 28-A”**, del llamado **2010** adjudicados al PSAT **PEHUÉN S.A. GESTIÓN INMOBILIARIA**, señalados en el Visto “f)” de la presente resolución.
2. Procédase al pago correspondiente a (los) subsidio(s) efectivamente aplicado por el PSAT **PEHUÉN S.A. GESTIÓN INMOBILIARIA**, certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO



MARISOL ROJAS SCHWEMMER
ARQUITECTA
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA
DE VIVIENDA Y URBANISMO

JVT/RPA

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Equipo Gestión Política Habitacional
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia 03.02.2012
- Ord. SERVIU 786 26.01.2012