



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**

Equipo Gestión Política Habitacional

INT. N° 1809 -2012

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIO DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) DEL LLAMADO 2009, DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

SANTIAGO, **16 NOV 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N°

**2323**

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006** de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en la **letra d) del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio.
- c) La **Resolución Exenta MINVU N° 8375** de fecha **19.11.2009** que modifica Resolución Exenta N° 1019, que llama a postulación nacional con selecciones mensuales, dispone asignación de recursos y aprueba nómina de postulantes seleccionados en el mes de Septiembre del Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- d) La **Resolución Exenta de SEREMI RM N° 636 del 10.04.2012** que autoriza nuevo plazo de inicio de obras del "Sede Social Vicrazam" de DS 255/2006 (V. y U.), según lo establecido en Visto precedente.
- e) El **Ordinario N° 8852 del 03.10.2012 de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano** que señala proyecto y situación, cuyo detalle de requerimiento se indica a continuación.

N° Certif	Fecha de vencimiento	Nombre de Proyecto	Código	Título	Nombre PSAT	Comuna	% de avance	Solicitud
3	27/11/2010	ASOCIACIÓN VICRAZAM	29962	I	SURGIR LTDA.	QUINTA NORMAL	100%	Solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.)

- f) El **Ordinario SERVIU RM N° 30** de fecha **14.02.2011** del Jefe del Departamento Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, el que indica **100%** de avance del proyecto que se individualiza en la presente Resolución.
- g) El **Informe de Avance de Obras N° 98** de fecha **14.09.2012** del Jefe del Departamento Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, el que corrige fecha de inicio de obra del proyecto que se individualiza en la presente Resolución.
- h) El correo electrónico enviado desde esta Seremi, el cual indica error en fecha de inicio de obra que Serviu RM comunica en Informe de Avance de Obra **N° 98** de fecha **14.09.2012**.
- i) El correo electrónico enviado desde SERVIU RM, en el cual se rectifica fecha de Inicio de obra del proyecto **ASOCIACIÓN VICRAZAM**, código **29962**, comuna Quinta Normal, a través de Informe de Obras **N° 115** fecha **07.11.2012**.



- j) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- k) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° 46 de fecha **23 de Abril 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo.

**CONSIDERANDO:**

1. Que la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, mediante Ordinario indicado en el visto e) de la presente Resolución, entrega las razones que fundamentan la entrega de un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio, de los proyectos que se indican, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo adicional de vigencia por **90 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente Resolución, a los **3** certificados de subsidios del proyecto **ASOCIACIÓN VICRAZAM** del llamado **2009**, adjudicado al PSAT **SURGIR LTDA.**, señalado en el **Visto "e)"** de la presente.
2. Procédase al pago correspondiente de los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **SURGIR LTDA.**, certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano, siempre y cuando las disponibilidades presupuestarias así lo permitan.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**JVT/CME/NGS**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Subdirección de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
  - Subdirección de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
  - Departamento de Aplicación de Subsidios Habitacionales de Serviu Metropolitano.
  - Secretaría Ministerial Metropolitana.
  - Dpto. Planes y Programas.
  - Equipo Gestión Política Habitacional
  - Archivo
  - Interesado
  - Art. 7/g Ley de transparencia
- ORD SERVIU 8852                      03.10.2012