



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**

Equipo Gestión Política Habitacional

Carátula: 0493 23.01.2012

INT. N° 204 -2012

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) LLAMADO ESPECIAL DE TERREMOTO 2010 DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

SANTIAGO, 01 FEB 2012

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 0202

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en la letra "d" del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un plazo adicional de los certificados de subsidio.
- c) La **Resolución Exenta MINVU N° 6670** de fecha **20.10.2010** que aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- d) La **Resolución SEREMI N° 2760** de fecha **29.11.2011** que autoriza nuevo plazo de inicio de obras.
- e) El listado de **1** certificado(s) de subsidio(s), D.S. 255/2006 (V. y U.), con fecha de vencimiento el **19.10.2011**, entregados al proyecto "**VILLA FREI DUBLÉ ALMEIDA**", **TÍTULO II**, código de grupo **49.040**, de la comuna de **ÑUÑO A**, tramitados por el PSAT **PEHUÉN S.A. GESTIÓN INMOBILIARIA**, e indicados en el **ORD. N° 663** de fecha **23.01.2012** de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, de los cuales se solicita autorizar plazo adicional de vigencia de subsidio y se certifica que cuentan con un avance físico de obras de **100%**.
- f) El **Ordinario N° 127** de fecha **21.11.2011** del Jefe del Depto. Obras de Edificación (s) del SERVIU Metropolitano, donde indica que el proyecto que se indica en Visto precedente, cuenta con un avance físico de obras de **100%**.
- g) Lo dispuesto en el Ord. N° 10 del 05.01.2011, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo.
- h) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- i) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y Resolución N° 189 de fecha 18 de Marzo 2010, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

- 1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo adicional de vigencia por **90 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados del proyecto **VILLA FREI DUBLÉ ALMEIDA** del llamado **2010** adjudicado a la PSAT **PEHUÉN S.A. GESTIÓN INMOBILIARIA**, señalado en el visto "e)" de la presente resolución.
- 2. Procédase al pago correspondiente a (los) subsidio(s) efectivamente aplicado por el PSAT **PEHUÉN S.A. GESTIÓN INMOBILIARIA**, certificado en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



JORGE VERA TOLEDO  
ARQUITECTO  
SECRETARÍA MINISTERIAL METROPOLITANA  
DE VIVIENDA Y URBANISMO  
SUBROGANTE

JRV/RPA  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Equipo Gestión Política Habitacional
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia 30.01.2012

