



DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS

Equipo Gestión Política Habitacional

INT. N° **1585** -2012

AUTORIZA PRÓRROGA DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIO DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) DEL LLAMADO 2011, DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.

SANTIAGO, **27 SEP 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° **1900**

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006** de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en la letra d) **del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio.
- c) La **Resolución Exenta MINVU N° 5709** de fecha **21.09.2011** que aprueba nómina de postulantes seleccionados del segundo llamado Regular de 2011 y dispone asignación de recursos por región del Programa de Protección del Patrimonio Familiar en su modalidad regulada según indica.
- d) El **Ordinario SERVIU RM N° 0005 de fecha 04.01.2012** que solicita nuevo plazo de inicio de obras y se pronuncia favorablemente en cuanto a dicha solicitud para el proyecto "Junta de Vecinos Tupahue", Código 42153, del Programa Protección del Patrimonio Familiar, D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, individualizado en la presente Resolución.
- e) La **Resolución Exenta de SEREMI RM N° 256 del 13.02.2012** que autoriza nuevo plazo de inicio de obras de proyecto "Junta de Vecinos Tupahue", de DS 255/2006 (V. y U.), según lo establecido en Visto precedente.
- f) El **Ordinario SERVIU RM N° 7978 del 04.09.2012 de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano** que señala proyecto y situación, cuyo detalle de requerimiento se indica a continuación.

N° Certif	Fecha de vencimiento	Nombre de Proyecto	Código	Título	Nombre PSAT	Comuna	% de avance	Solicitud
150	29.12.2012	JUNTA DE VECINOS TUPAHUE	42153	II	I.MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ	MAIPÚ	78%	Solicita plazo adicional de vigencia de certificados de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.)

- g) El **Ordinario SERVIU RM N° 3124** de fecha **13.08.2012** del Jefe del Departamento Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, el que indica **78%** de avance del proyecto que se individualiza en la presente Resolución.
- h) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- i) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° **46** de fecha **23 de Abril 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo



CONSIDERANDO:

1. Que la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, mediante Oficio indicado en el visto **f)** de la presente Resolución, entrega las razones que fundamentan la entrega de un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio, del proyecto que se indica, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. Apruébese el otorgamiento de plazo adicional de vigencia por **180 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente Resolución, a los 150 certificados de subsidio del proyecto "**JUNTA DE VECINOS TUPAHUE**", del llamado **2011**, adjudicado al PSAT **I.MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ**, señalado en el **Visto "f)"** de la presente.
2. Procédase al pago correspondiente del subsidio efectivamente aplicado por el PSAT **I.MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ**, certificado en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano, siempre y cuando las disponibilidades presupuestarias así lo permitan.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



MARISOL ROJAS SCHWEMMER
ARQUITECTA
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANO
DE VIVIENDA Y URBANISMO

M. Rojas
JMT/OME/NEG

DISTRIBUCIÓN:

- Subdirección de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirección de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento de Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Equipo Gestión Política Habitacional
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia

ORD SERVIU 7978

04.09.2012

SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO
Alameda 874, piso 8°, Santiago. Fono (02) 351 29 04
www.seremi13minvu.cl