





**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**  
Equipo Gestión Política Habitacional  
INT. N° 1270 -2012

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIO DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) DEL LLAMADO 2009, DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

SANTIAGO, **29 AGO 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° **1690**

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006** de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en **inciso final del Artículo N° 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio del Programa Habitacional en comento.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.2010** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta MINVU N° 7532** de fecha **23.10.2009** que destina subsidios habitacionales del Programa de Protección del Patrimonio Familiar a proyectos de mejoramiento de viviendas de 173 familias de la comuna de San Miguel, Región Metropolitana.
- e) El **Ordinario de SERVIU RM N° 8258 de fecha 03.11.2011** que solicita nuevo plazo de vigencia de 1 certificado de subsidio DS 255 (V. y U.) de 2006, del proyecto "Comité de Mejoramiento de Vivienda 2, individualizado en la presente Resolución.
- f) Las **Resolución Exenta de esta SEREMI N° 2813 del 12.12.2011** que autoriza nuevo plazo de vigencia de 1 certificado de subsidio de proyecto individualizado en la presente Resolución.
- g) El **Ordinario N° 6639 del 30.07.2012 de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano** que señala proyecto y situación, cuyo detalle de requerimiento se indica a continuación.

N° Certif.	Fecha de vencimiento	Nombre de Proyecto	Código	Título	Nombre PSAT	Comuna	% de avance	Solicitud
1	10.04.2012	COMITÉ DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2	27208	II	I. MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL	SAN MIGUEL	100%	Solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.)

- h) El **Ordinario de SERVIU RM N° 108 de fecha 27.10.2011**, del Jefe de Departamento de Obras de Edificación (S), el que corrige fecha de inicio de obra del proyecto que se indica en Visto precedente.



- i) El Informe de Avance de Obras N° 81 de fecha **09.07.2012** del Jefe del Departamento Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, el que indica **100%** de avance del proyecto que se individualiza en la presente Resolución.
- j) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- k) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y la **Resolución N° 189 del 18 de marzo de 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo.

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo adicional de vigencia por **90 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente Resolución, al certificado de subsidio **MM2 N° AD-2009- 2959** del proyecto "**COMITÉ DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2**", del llamado **2009** adjudicado al **PSAT I. MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL**, señalado en el **Visto "g)"** de la presente.
2. Procédase al pago correspondiente del subsidio efectivamente aplicado por el **PSAT I. MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL**, certificado en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano.

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



**JORGE VERA TOLEDO**  
**ARQUITECTO**  
**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**SUBROGANTE**

**MGS/CME/NGG**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Equipo Gestión Política Habitacional
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia      06.07.2012
- ORD SERVIU 6639                              30.07.2012