



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**

Equipo Gestión Política Habitacional

Carátula 0317 16.01.2012

INT. N° **135** -2012

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADO(S) DE SUBSIDIO DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

SANTIAGO, **25 ENE 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° **0120** /

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el inciso final del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un plazo adicional de los certificados de subsidio.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.2010** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta MINVU N° 8375** de fecha **19.11.2009** que aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- e) La **Resolución Exenta SEREMI N° 425** de fecha **23.02.2011** que autoriza plazo adicional de vigencia de 28 certificados de subsidio por 180 días corridos al proyecto.
- f) El listado de **20** certificado(s) de subsidio, D.S. 255/2006 (V. y U.), con fecha de vencimiento el **22.08.2011**, entregados al proyecto "**JUNTA DE VECINOS LUIS BELTRÁN ETAPA II**", **TÍTULO II**, código de grupo **32.870**, de la comuna de **PUDAHUEL**, tramitados por el PSAT **SOCIEDAD INMOBILIARIA ARCAMERI LTDA.**, e indicados en el **ORD. N° 350** de fecha **12.01.2012**, de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano (s), de los cuales se solicita autorizar plazo adicional de vigencia de subsidio y se indican las razones que fundamentan dicha solicitud.
- g) El **Ordinario N° 104** de fecha **20.10.2011** del Jefe del Depto. Obras de Edificación (s) del SERVIU Metropolitano, donde indica que el proyecto que se indica en Visto precedente, cuenta con un avance físico de obras de **53%**.
- h) Lo dispuesto en el Ord. N° 10 del 05.01.2011, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo.
- i) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- j) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° 46 de fecha **23 de Abril 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

- 1. Las razones expuestas por la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano en el Oficio citado en el Visto "**f**" de la presente resolución, para la entrega de un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio que se indican.



**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un plazo adicional de vigencia por **180 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados de subsidio del proyecto **JUNTA DE VECINOS LUIS BELTRÁN ETAPA II**, del llamado **2009** adjudicados al PSAT **SOCIEDAD INMOBILIARIA ARCAMERI LTDA.**, señalados en el Visto "f" de la presente resolución.
2. Procédase al pago correspondiente a (los) subsidio(s) efectivamente aplicado por el PSAT **SOCIEDAD INMOBILIARIA ARCAMERI LTDA.**, certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO



**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

  
**MGS/CME/RPA**

**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Equipo Gestión Política Habitacional
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia 20.01.2012
- Carátula 0317 16.01.2012