





DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS  
Equipo Gestión Política Habitacional  
INT. N° 867 - 2012

AUTORIZA PLAZO ADICIONAL DE VIGENCIA DE  
CERTIFICADOS DE SUBSIDIO DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.)  
DEL LLAMADO 2009 DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE  
INDICA.

SANTIAGO, 25 JUN 2012

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1182

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el inciso final del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un plazo adicional de los certificados de subsidio.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.2010** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta MINVU N° 5423** de fecha **03.08.2009** que aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- e) La **Resolución Exenta SEREMI N° 376** de fecha **15.02.2011** que entregó plazo adicional de vigencia a certificados de subsidio de proyecto individualizado en la presente resolución.
- f) La **Resolución Exenta SEREMI N° 2284** de fecha **27.09.2011** que autoriza plazo adicional de vigencia de 28 certificados de subsidio por 180 días corridos.
- g) El listado de **28** certificado(s) de subsidio, D.S. 255/2006 (V. y U.), con fecha de vencimiento el **25.03.2012**, entregados al proyecto "**LOS ALAMOS DE LO CHACÓN B-3**", TÍTULO III, código de grupo **33.497**, de la comuna de **EL MONTE**, tramitados por el PSAT **EPSILON S.A.**, e indicados en el **ORD. N° 4034** de fecha **15.05.2012**, de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de **SERVIU** Metropolitano, de los cuales se solicita autorizar plazo adicional de vigencia de subsidio y se indican las razones que fundamentan dicha solicitud.
- h) El Ordinario N° **54** de fecha **12.04.2012** del Jefe del Dpto. Obras de Edificación (s) de **SERVIU** Metropolitano, donde informa que el proyecto cuyos certificados se indican en Visto precedente, cuenta con un avance físico de obras de **98%**.
- i) Lo dispuesto en el Ord. N° 10 del 05.01.2011, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo.
- j) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- k) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° **46** de fecha **23 de Abril 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

- 1. Las razones expuestas por la Subdirectora de **SERVIU** Metropolitano en el Oficio citado en el visto **g)** de la presente Resolución, que fundamentan la entrega de un nuevo plazo de vigencia a (los) certificado(s) señalado(s) del proyecto que indica.

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un plazo adicional de vigencia por **150 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados de subsidio del proyecto **"LOS ALAMOS DE LO CHACÓN B-3"** del llamado 2009 adjudicados al **PSAT EPSILON S.A.**, señalados en el Visto "g)" de la presente resolución.
2. Procédase al pago correspondiente a (los) subsidio(s) efectivamente aplicado por el **PSAT EPSILON S.A.**, certificados en su cumplimiento por **SERVIU** Metropolitano.

**ANÓTESE Y COMUNÍQUESE**

**POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO**



**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

  
**JVT/CME/RPA**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Equipo Gestión Política Habitacional
- Archivo
- Art. 7/g Ley de transparencia      13.06.2012
- ORD. SERVIU 4034                              15.05.2012