

DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS

Equipo Gestión Política Habitacional

Carátula: N° 8776

INT. N° 3509 - 2011. 122

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) LLAMADO 2010 DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

**25 ENE 2012**

SANTIAGO,

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 0114

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo N° 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio.
- c) La **Resolución Exenta MINVU N° 5485 de fecha 02.09.2010** que aprueba nómina de postulantes seleccionados al segundo llamado 2010 y dispone asignación de recursos por región, que se destinarán al financiamiento de subsidios para el desarrollo de proyectos del programa de Protección del Patrimonio Familiar en su modalidad regulada por el Capítulo II de la atención a Condominios de Viviendas Sociales en sus Títulos I, mejoramiento del entorno Título II, mejoramiento de la vivienda y Título III Ampliación de la Vivienda.
- d) El listado de **16** certificados de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.), con fecha de vencimiento el **20.09.2011**, entregados al Proyecto "**AIRES DEL MAIPO**", Título II, Código de Grupo N° 33.068 de la comuna de **EL BOSQUE**, tramitados por el PSAT **TXUS VILLAREAL ANRIQUEZ LTDA.**, e indicados en el **ORD. N° 9210** de fecha **02.12.2011** de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, de los cuales se solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de subsidio y se certifica que cuentan con **92%** de avance físico de obras.
- e) El Ordinario **N° 127 de fecha 21.11.2011** del Jefe (S) del Dpto. Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, donde indica que los certificados del proyecto que se indica en Visto precedente, cuenta con un avance físico de obras de **92%**.
- f) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- g) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° 46 del 23 de abril de 2010, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia por **180 días** corridos contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados de subsidio del proyecto **AIRES DEL MAIPO** del Llamado 2010 adjudicados al PSAT **TXUS VILLAREAL ANRIQUEZ LTDA.**, señalado en el Visto "d)" de la presente Resolución.



2. Procédase al pago correspondiente a los subsidios efectivamente aplicados por el **TXUS VILLAREAL ANRIQUEZ LTDA.**, certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**MGS/CME**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
  - Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
  - Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
  - Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
  - Secretaría Ministerial Metropolitana.
  - Dpto. Planes y Programas.
  - Archivo
  - Interesado
  - Art. 7/g Ley de transparencia
- Carátula: N° 8776