





**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**

Equipo Gestión Política Habitacional

INT. N° 833 - 2012

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE INICIO DE OBRAS DE PROYECTO Y NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DE D.S. N° 255/2006 (V. y U.) DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA**

SANTIAGO, **13 JUN 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:  
RESOLUCIÓN EXENTA N° 1082

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo 21 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las facultades de esta SEREMI para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de inicio de obras de proyectos del Programa Habitacional.
- c) Lo dispuesto en el **Artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidios del Decreto en comento.
- d) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.10** que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministerio de Vivienda y Urbanismo
- e) La **Resolución Exenta MINVU N° 8392 del 17.12.2010** que aprueba nómina de postulantes seleccionados del mes de Noviembre de 2010 al Programa de Protección de Patrimonio Familiar.
- f) La **Resolución Exenta MINVU N° 0689 del 28.01.2011** que destina subsidios habitacionales del DS N° 255/2006 para financiar obras de reconstrucción a proyectos de comunas que indica.
- g) La **Resolución Exenta N° 3650 del 30.06.2011** de SERVIU Metropolitano, que aprueba cambio de PSAT de proyecto "La Palma".
- h) La **Resolución Exenta N° 3649 del 30.06.2011** de SERVIU Metropolitano, que aprueba cambio de PSAT de proyecto "La Palma II".
- i) **EL ORD. N° 4483 del 25.05.2012** del Director de SERVIU Metropolitano, que solicita nuevo plazo de inicio de obras, y se pronuncia favorablemente en cuanto a dicha solicitud, para proyecto(s) que se indica(n) en tabla adjunta:

Grupo	Código	N° Familias	Res. Asignación Subsidios	Fecha Emisión Certificados	Fecha Inicio de Obras	Fecha Vencimiento subsidios.	% avance de obras
LA PALMA	57364	11	Res. Ex. N° 8392 17.12.2010	14.03.2011	01.08.2011	29.12.2010	66%
LA PALMA 2	58807	15	Res. Ex. N° 0689 28.01.2011	04.02.2011	01.08.2011	25.03.2011	31%



- j) El listado de **26** certificados de subsidio del D.S. N° 255/2006 (V. y U.), según lo indicado en tablas adjuntas a continuación de dos proyectos (La Palma, 11; La Palma II, 15), **Título II**, de la comuna de **Independencia**, tramitados por **PSAT Atrick Consultores Ltda.**, e indicados en el **ORD. N° 4483 del 25.05.2012** del Director SERVIU Metropolitano, de los cuales se solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de subsidio y se certifica que cuentan con 66% y 31%, según detalle de Visto i) de la presente.

LA PALMA		
N°	NOMBRE	N° SERIE CERTIFICADO
1	BRUNA ROSA	MM2 N° SD8-2010-228363
2	GARCÍA RODRÍGUEZ NURY DE LAS MERCEDES	MM2 N° SD8-2010-228367
3	GÓMEZ GUTIÉRREZ JUAN CARLOS	MM2 N° SD8-2010-228370
4	GÓMEZ ARÁNGUIZ INGRID ANDREA	MM2 N° SD8-2010-228365
5	MORALES CARRASCO AMELIA ESTHER	MM2 N° SD8-2010-228366
6	MUÑOZ MORENO MARCO ANTONIO	MM2 N° SD8-2010-228369
7	PARRA CORVALÁN CECILIO HÉCTOR	MM2 N° SD8-2010-228362
8	SANCY MORALES HUGO HORACIO	MM2 N° SD8-2010-228372
9	STIPICEVIC JIMÉNEZ TERESA DEL CARMEN	MM2 N° SD8-2010-228364
10	TOLEDO CABEZAS IRENE DEL CARMEN	MM2 N° SD8-2010-228368
11	VIDAL ROMERO ROSA AMELIA	MM2 N° SD8-2010-228371

LA PALMA 2		
N°	NOMBRE	N° SERIE CERTIFICADO
1	BRIONES NÚÑEZ MARÍA ELENA	MM2 AD-2011-2693146
2	CAMPOS SANDOVAL ELIANA DEL CARMEN	MM2 AD-2011-2693156
3	CAÑETE ASTUDILLO LUIS JORGE	MM2 AD-2011-2693164
4	CERRUTI TUDELA CLARA DEL CARMEN CAÑETE ASTUDILLO LUIS JORGE	MM2 AD-2011-2693172
5	COLLÍO CURICHE LUCÍA	MM2 AD-2011-2693183
6	DÍAZ CONTRERAS PEDRO PABLO	MM2 AD-2011-2693208
7	ESTAY ROZAS LUISA ANTONIA	MM2 AD-2011-26932573
8	FREITE PERALTA SARA ROSA	MM2 AD-2011-2693313
9	GALDAMEZ DÍAZ MARÍA VICTORIA	MM2 AD-2011-2693335
10	GUTÉRREZ CASTILLO ORQUÍDEA DEL PILAR	MM2 AD-2011-2693348
11	RAFFO CONTREARS BLANCA ELENA	MM2 AD-2011-2693377
12	RIVERA RIVERA JULIA	MM2 AD-2011-2693404
13	ROMO AGUILERA ELOÍSA ASCENCIÓN	MM2 AD-2011-2693419
14	VARGAS PONCE JACQUELINE DEL CARMEN	MM2 AD-2011-2693951
15	VERGARA LARA MAURICIO SEGUNDO	MM2 AD-2011-2693971

- k) El **Ordinario N° 26 del 06.12.2012** del Jefe (S) del Departamento Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, mediante el cual informa fecha de inicio de obras y avance físico de obras de ambos proyectos individualizados, según detalle de Visto i) de la presente.
- l) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- m) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el Decreto Supremo N° 46 del 23 de Abril de 2010, ambos de Vivienda y Urbanismo.



- c) Que SERVIU Metropolitano mediante Ord. señalado en **Vistos i) y j)** fundamenta la necesidad de otorgar nueva fecha requerida de inicio de obras y nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidios de los beneficiarios señalados, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de inicio de obras para la fecha **01.08.2011** a los Certificados de Subsidio de los proyectos indicados en los **Vistos i) y j)** de la presente Resolución.
2. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia por **180 días corridos** a partir de la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados de subsidio individualizados en los **Vistos i) y j)**, adjudicados al PSAT **Atrick Consultores Ltda.**
3. Procédase al pago correspondiente a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **Atrick Consultores Ltda.**, certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO,

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



MARISOL ROJAS SCHWEMMER  
ARQUITECTA  
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA  
DE VIVIENDA Y URBANISMO

**JYT/CME**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento de Evaluación y Control, SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Art. 7/g Ley de transparencia

