





DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS

Equipo Gestión Política Habitacional

INT. N° 833 - 2012

AUTORIZA NUEVO PLAZO DE INICIO DE OBRAS DE PROYECTO Y NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DE D.S. N° 255/2006 (V. y U.) DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA

SANTIAGO, **13 JUN 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:
RESOLUCIÓN EXENTA N° 1082

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo 21 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las facultades de esta SEREMI para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de inicio de obras de proyectos del Programa Habitacional.
- c) Lo dispuesto en el **Artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidios del Decreto en comento.
- d) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.10** que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministerio de Vivienda y Urbanismo
- e) La **Resolución Exenta MINVU N° 8392 del 17.12.2010** que aprueba nómina de postulantes seleccionados del mes de Noviembre de 2010 al Programa de Protección de Patrimonio Familiar.
- f) La **Resolución Exenta MINVU N° 0689 del 28.01.2011** que destina subsidios habitacionales del DS N° 255/2006 para financiar obras de reconstrucción a proyectos de comunas que indica.
- g) La **Resolución Exenta N° 3650 del 30.06.2011** de SERVIU Metropolitano, que aprueba cambio de PSAT de proyecto "La Palma".
- h) La **Resolución Exenta N° 3649 del 30.06.2011** de SERVIU Metropolitano, que aprueba cambio de PSAT de proyecto "La Palma II".
- i) **EL ORD. N° 4483 del 25.05.2012** del Director de SERVIU Metropolitano, que solicita nuevo plazo de inicio de obras, y se pronuncia favorablemente en cuanto a dicha solicitud, para proyecto(s) que se indica(n) en tabla adjunta:

| Grupo | Código | N° Familias | Res. Asignación Subsidios | Fecha Emisión Certificados | Fecha Inicio de Obras | Fecha Vencimiento subsidios. | % avance de obras |
|------------|--------|-------------|--------------------------------|----------------------------|-----------------------|------------------------------|-------------------|
| LA PALMA | 57364 | 11 | Res. Ex. N° 8392 17.12.2010 | 14.03.2011 | 01.08.2011 | 29.12.2010 | 66% |
| LA PALMA 2 | 58807 | 15 | Res. Ex. N° 0689 28.01.2011 | 04.02.2011 | 01.08.2011 | 25.03.2011 | 31% |



- j) El listado de **26** certificados de subsidio del D.S. N° 255/2006 (V. y U.), según lo indicado en tablas adjuntas a continuación de dos proyectos (La Palma, 11; La Palma II, 15), **Título II**, de la comuna de **Independencia**, tramitados por **PSAT Atrick Consultores Ltda.**, e indicados en el **ORD. N° 4483 del 25.05.2012** del Director SERVIU Metropolitano, de los cuales se solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de subsidio y se certifica que cuentan con 66% y 31%, según detalle de Visto i) de la presente.

| LA PALMA | | |
|----------|---------------------------------------|------------------------|
| N° | NOMBRE | N° SERIE CERTIFICADO |
| 1 | BRUNA ROSA | MM2 N° SD8-2010-228363 |
| 2 | GARCÍA RODRÍGUEZ NURY DE LAS MERCEDES | MM2 N° SD8-2010-228367 |
| 3 | GÓMEZ GUTÍERREZ JUAN CARLOS | MM2 N° SD8-2010-228370 |
| 4 | GÓMEZ ARÁNGUIZ INGRID ANDREA | MM2 N° SD8-2010-228365 |
| 5 | MORALES CARRASCO AMELIA ESTHER | MM2 N° SD8-2010-228366 |
| 6 | MUÑOZ MORENO MARCO ANTONIO | MM2 N° SD8-2010-228369 |
| 7 | PARRA CORVALÁN CECILIO HÉCTOR | MM2 N° SD8-2010-228362 |
| 8 | SANCY MORALES HUGO HORACIO | MM2 N° SD8-2010-228372 |
| 9 | STIPICEVIC JIMÉNEZ TERESA DEL CARMEN | MM2 N° SD8-2010-228364 |
| 10 | TOLEDO CABEZAS IRENE DEL CARMEN | MM2 N° SD8-2010-228368 |
| 11 | VIDAL ROMERO ROSA AMELIA | MM2 N° SD8-2010-228371 |

| LA PALMA 2 | | |
|------------|---|----------------------|
| N° | NOMBRE | N° SERIE CERTIFICADO |
| 1 | BRIONES NÚÑEZ MARÍA ELENA | MM2 AD-2011-2693146 |
| 2 | CAMPOS SANDOVAL ELIANA DEL CARMEN | MM2 AD-2011-2693156 |
| 3 | CAÑETE ASTUDILLO LUIS JORGE | MM2 AD-2011-2693164 |
| 4 | CERRUTI TUDELA CLARA DEL CARMEN CAÑETE ASTUDILLO LUIS JORGE | MM2 AD-2011-2693172 |
| 5 | COLLÍO CURICHE LUCÍA | MM2 AD-2011-2693183 |
| 6 | DÍAZ CONTRERAS PEDRO PABLO | MM2 AD-2011-2693208 |
| 7 | ESTAY ROZAS LUISA ANTONIA | MM2 AD-2011-26932573 |
| 8 | FREITE PERALTA SARA ROSA | MM2 AD-2011-2693313 |
| 9 | GALDAMEZ DÍAZ MARÍA VICTORIA | MM2 AD-2011-2693335 |
| 10 | GUTÉRREZ CASTILLO ORQUÍDEA DEL PILAR | MM2 AD-2011-2693348 |
| 11 | RAFFO CONTREARS BLANCA ELENA | MM2 AD-2011-2693377 |
| 12 | RIVERA RIVERA JULIA | MM2 AD-2011-2693404 |
| 13 | ROMO AGUILERA ELOÍSA ASCENCIÓN | MM2 AD-2011-2693419 |
| 14 | VARGAS PONCE JACQUELINE DEL CARMEN | MM2 AD-2011-2693951 |
| 15 | VERGARA LARA MAURICIO SEGUNDO | MM2 AD-2011-2693971 |

- k) El **Ordinario N° 26 del 06.12.2012** del Jefe (S) del Departamento Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, mediante el cual informa fecha de inicio de obras y avance físico de obras de ambos proyectos individualizados, según detalle de Visto i) de la presente.
- l) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- m) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el Decreto Supremo N° 46 del 23 de Abril de 2010, ambos de Vivienda y Urbanismo.



- c) Que SERVIU Metropolitano mediante Ord. señalado en **Vistos i) y j)** fundamenta la necesidad de otorgar nueva fecha requerida de inicio de obras y nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidios de los beneficiarios señalados, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de inicio de obras para la fecha **01.08.2011** a los Certificados de Subsidio de los proyectos indicados en los **Vistos i) y j)** de la presente Resolución.
2. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia por **180 días corridos** a partir de la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados de subsidio individualizados en los **Vistos i) y j)**, adjudicados al PSAT **Atrick Consultores Ltda.**
3. Procédase al pago correspondiente a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **Atrick Consultores Ltda.**, certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO,

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



MARISOL ROJAS SCHWEMMER
ARQUITECTA
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA
DE VIVIENDA Y URBANISMO

JYT/CME
DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento de Evaluación y Control, SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Art. 7/g Ley de transparencia

