





**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**

Equipo Gestión Política Habitacional

INT. N° 775 -2012

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) LLAMADO ESPECIAL DE TERREMOTO 2010 DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

SANTIAGO, **11 JUN 2012**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1065 /

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el inciso final del artículo 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.) sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un plazo adicional de los certificados de subsidio.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.2010** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta MINVU N° 4472** de fecha **29.07.2010** que aprueba nómina de postulantes seleccionados.
- e) La **Resolución Exenta SEREMI N° 2653** de fecha **22.11.2011** que autoriza plazo adicional de vigencia de 9 certificados de subsidio por 150 días corridos al proyecto.
- f) La **Resolución Exenta SEREMI N° 2349** de fecha **22.11.2010** que autoriza nuevo plazo de inicio de obras.
- g) El listado de 2 certificado(s) de subsidio, D.S. 255/2006 (V. y U.), con fecha de vencimiento el **20.04.2012**, entregados al proyecto **"REPÚBLICA MEXICO II-T"**, TÍTULO II, código de grupo **44.230**, de la comuna de **CONCHALÍ**, tramitados por el **PSAT CONSULTORA V Y S LTDA.**, e indicados en el **ORD. N° 3702** de fecha **03.05.12**, de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de **SERVIU Metropolitano**, de los cuales se solicita autorizar plazo adicional de vigencia de subsidio y se indican las razones que fundamentan dicha solicitud.
- h) El Ordinario N° **54** de fecha **12.04.2012** del Jefe del Dpto. Obras de Edificación (s) de **SERVIU Metropolitano**, donde informa que el proyecto cuyos certificados se indican en Visto precedente, cuenta con un avance físico de obras de **98,27%**.
- i) Lo dispuesto en el Ord. N° 10 del 05.01.2011, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo.
- j) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.
- k) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el D.S. N° **46** de fecha **23 de Abril 2010**, ambos de Vivienda y Urbanismo, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

1. Las razones expuestas por la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de **SERVIU Metropolitano** en el Oficio citado en el Visto "g)" de la presente resolución, para la entrega de un nuevo plazo de vigencia a los certificados de subsidio que se indican.
2. La necesidad de atender a familias damnificadas por los efectos del terremoto del 27F, quienes no tienen responsabilidad en las razones presentadas para el retraso de obras del proyecto en comento.



**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un plazo adicional de vigencia por **180 días corridos** contados desde la fecha de emisión de la presente resolución, a los certificados de subsidio del proyecto "**REPÚBLICA MEXICO II-T**", del llamado **2010** adjudicados al **PSAT CONSULTORA V Y S LTDA.**, señalados en el Visto "g)" de la presente resolución.
2. Procédase al pago correspondiente a (los) subsidio(s) efectivamente aplicado por el **PSAT CONSULTORA V Y S LTDA.**, certificados en su cumplimiento por **SERVIU** Metropolitano.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO



**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

JYT/CME/RPA .

**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Equipo Gestión Política Habitacional
- Archivo
- Art. 7/g Ley de transparencia      28.05.2012
- Oficio SERVIU 3702                      03.05.2012