



**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
E INFRAESTRUCTURA**  
UNIDAD DE SUPERVISION  
Equipo Supervisión Normativa  
Interno N° 021- 3400 -2012  
Caratula N° 09113 de 16.12.2011

ORD. N° 0360 /

- ANT.:**
1. Presentación de 11.03.2009 Arqtos. Violeta Molina A.-Patricio Morelli U. Ingresan proyecto definitivo Art. 2.1.31. OGUC.
  2. ORD. ALC. N°4/1080 de 4.8.2008 Las Condes a esta Seremi.
  3. Ord. N° 1174 de 25.03.2009 de esta Seremi a Arqtos. Violeta Molina A. y Patricio Morelli U. Autoriza art. 2.1.31. OGUC.
  4. Presentación de 16.02.2011 de Arqto. Patricio Morelli U. a esta Seremi. Ingresan proyecto Art. 2.1.31. OGUC.
  5. Observaciones correo electrónico de 11.3.2011 a Ant. N° 4.
  6. Presentación de 15.3.2011 de Arqto. Patricio Morelli U. Ingresan subsanación observaciones.
  7. Ord. N° 1644 de 14.4.2011 de esta Seremi a Sr. Alcalde Municipalidad Las Condes. Solicita informe.
  8. Ord. Alc. 4/1225 de 6.6.2011 de Sr. Alcalde Municipalidad Las Condes a esta Seremi. Remite informe.
  9. Ord. N° 3117 de 18.7.2011 de esta seremi a Arqtos. Violeta Molina A. y Patricio Morelli U. Remite observaciones Alcalde.
  10. Presentación de 25.7.2011 de Arqtos. Violeta Molina A. y Patricio Morelli U. a esta Seremi. Ingresan proyecto modificado.
  11. Ord. N° 3750 de 19.8.2011 de esta Seremi a Sr. Alcalde Municipalidad Las Condes. Solicita informe.
  12. Ord. Alc. N°4/1616 de 16.12.2011 a esta Seremi. Remite informe.

**MAT.:** LAS CONDES: Art. 2.1.31. OGUC. Efectúa aclaración de proyecto Club House calle Carlos Peña Otaegui N° 12.501.

SANTIAGO, 01 FEB 2012

**DE : SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**A : SR. FRANCISCO DE LA MAZA CHADWICK  
ALCALDE I. MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES**

En relación a su informe emitido mediante oficio del Ant. N° 12, según procedimiento establecido en el Artículo 2.1.31. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en que manifiesta su opinión desfavorable al proyecto para "Club House" Alto San Carlos, localizado en el área verde privada Parque Quebrada Los Codos Sur de esa comuna, identificada como Sector P2 del plano que se adjuntó en su momento, esta Secretaría Ministerial Metropolitana ha estimado del



caso aclarar, para los fines que esa Alcaldía estime pertinentes, que el referido proyecto se desarrolla en la copropiedad correspondiente al predio del Lote P2, a la cual serviría como instalación de uso común, en circunstancias que las edificaciones aprobadas anteriormente, se emplazan en el predio de la copropiedad correspondiente al Lote P1 y sirven a esa comunidad.

Saluda atentamente a usted,

**JORGE VERA TOLEDO**  
**ARQUITECTO**  
**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**SUBROGANTE**

FBP./XFO./lpc.

Distribución:

- Destinatario
- Patricio Morelli U.

Dirección: Alonso de Córdova 5151. Las Condes

Teléfono: 246 55 75

- Seremi de V. y U.
- Departamento Desarrollo Urbano e Infraestructura
- Archivo
- XFO-12-4 (03-01-12)

ID Documento	201227117830100277
Numero Interno	277
Remitente	SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO
Fecha Ingreso	31-01-2012 13:26:54
Materia	C-9113, INT. N° 3400, ART. 2.1.31 OGUC, EFECTÚA ACLARACIÓN DE PROYECTO CLUB HOUSE, UBICADO EN CALLE CARLOS PEÑA OTAEGUI N 12.501, COMUNA DE LAS CONDES.
Estado	NUMERADO
Tipo Documento	OFICIO
Numero Salida	360
Fecha Numero Salida	01-02-2012 16:51:03



