



**DEPARTAMENTO PLANES Y PROGRAMAS**

Equipo Registro EGIS/PSAT

Carátulas 03796 - 03897

Interno: 030-<sup>2428</sup>2428-04 - 08-2011

2428

**APRUEBA CONVENIO MARCO ÚNICO REGIONAL  
EGIS/PSAT SUSCRITO CON LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
DE ESTACION CENTRAL.**

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:**

**RESOLUCION EXENTA N° 2131 ,**

**SANTIAGO,**

**08 SEP 2011**

**VISTOS**

- a) D.S. N° 174 (V. y U.) de 2005, Reglamento del Programa Habitacional Fondo Solidario de Vivienda y sus modificaciones;
- b) D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, Reglamento del Programa Protección Patrimonio Familiar y sus modificaciones;
- c) Resolución N° 533, (V. y U.), de 1997, que Fija el Procedimiento para la Prestación de los Servicios de Asistencia Técnica;
- d) Convenio Marco Único Regional EGIS/PSAT suscrito entre esta Secretaría Ministerial y la EGIS/PSAT Ilustre Municipalidad de Estación Central, 04 de Agosto de 2011;
- e) Las facultades que me confiere el D.S. N° 397(V. y U.) de 1977 que fija el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo;
- f) D.S. N°46 (V. y U.) de fecha 23 de abril de 2010;
- g) La Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la Republica, y

**CONSIDERANDO:**

- a) Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 43 del D.S. N° 174, (V. y U.), de 2005 y en el artículo 32 bis del D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, para participar en los programas habitacionales regulados por dichos decretos, las Entidades de Gestión Inmobiliaria Social (EGIS) y los Prestadores de Servicio de Asistencia Técnica (PSAT) deben suscribir previamente un Convenio Marco Único con esta SEREMI, en el que se deje constancia de las acciones, condiciones, compromisos y obligaciones que asumirá la EGIS o el PSAT en el marco de los programas habitacionales en los cuales prestaran sus servicios;
- b) Que con fecha 04 de Agosto de 2011, la Secretaría Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo y la "ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ESTACION CENTRAL", suscribieron un Convenio Marco Único conforme al cual dicha EGIS podrá actuar en los programas referidos en el mismo, ajustándose a las normas contenidas en los decretos supremos N° 174, de 2005, Fondo Solidario de Vivienda (FSV) y N° 255, de 2006, Programa de Protección del Patrimonio Familiar, todos de Vivienda y Urbanismo, a las de la Resolución N° 533, (V. y U.), de 1997, que Fija Procedimiento para Prestación de Servicios de Asistencia Técnica y a las condiciones que se expresan en dicho convenio;


**RESUELVO:**

1. **APRUÉBASE** el Convenio Marco Único Regional suscrito por esta Secretaría Ministerial con la **EGIS/PSAT ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ESTACION CENTRAL**, suscrito con fecha 04 de agosto de 2011, el cual habilita a dicha Municipalidad para operar como EGIS/PSAT en la Región Metropolitana, en los términos que en el referido instrumento se expresan, el cual se acompaña y se entiende formar parte integrante de la presente resolución;
2. **COMUNÍQUESE AL SERVIU METROPOLITANO**, sirviendo la presente resolución de suficiente oficio remitidor.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

  
**JYT/PVG/MPL**  
**DISTRIBUCION:**

1. EGIS
2. División de Política Habitacional – MINVU
3. División Jurídica – MINVU
4. División Técnica de Estudio – MINVU
5. SIAC-MINVU
6. Dirección SERVIU R.M.
7. Subdirección de Operaciones Habitacionales – SERVIU
8. Subdirección de Vivienda y Equipamiento – SERVIU
9. Subdirección Jurídica - SERVIU
10. Auditoría Interna SEREMI
11. Unidad Jurídica SEREMI
12. Dpto. Planes y Programas SEREMI
13. Art. 7°/G Ley de Transparencia
14. Oficina de Partes
15. Equipo EGIS/PSAT
16. Archivo