



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**

Equipo Registro EGIS/PSAT

Interno N° 030 - 1355

**INICIO PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO  
POR LEY N° 19.880, SEGUIDO CONTRA EGIS / PSAT  
CONSULTORA Y CONSTRUCTORA ARENA LTDA.**

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:**

**RESOLUCION EXENTA N° 1994 /**

**SANTIAGO, 23 AGO 2011**

**VISTOS:**

- a) Las disposiciones de la Ley N° 19.880, que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado.
- b) La Resolución N° 533, (V. y U.), de 1997, que fija el Procedimiento para la Prestación de los Servicios de Asistencia Técnica.
- c) El Convenio Marco Único Regional, suscrito entre la Secretaria Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo y la EGIS **Consultora y Constructora Arena Ltda.**, aprobado por la Resolución Exenta N° 1101, de fecha 25 de Julio de 2008
- d) Las facultades que me confiere el D.S. N° 397(V. y U.) de 1977 que fija el Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.
- e) La Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la Republica, y
- f) El D.S. N° 46 (V. y U.) de fecha 23 de abril de 2010;

**CONSIDERANDO:**

- a) Que con fecha 11 de Agosto de 2011, en cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Convenio Marco Único Regional, suscrito con esta Secretaria Ministerial, la EGIS **Consultora y Constructora Arena Ltda.**, hace entrega de antecedentes requeridos para su actualización en esta Secretaría Ministerial, respecto a la modificación del domicilio de la sociedad;
- b) Que en dichos antecedentes se constata que con fecha 30 de Agosto de 2010, la EGIS **Consultora y Constructora Arena Ltda.**, cambio su domicilio;
- c) Que la cláusula segunda del Convenio Marco establece que la EGIS ha dado cumplimiento a los requisitos que se indican, los que la habilitan para actuar en el marco de los Programas en que operará conforme a lo señalado en la cláusula primera. Así en su número 1, de dicha cláusula señala que la EGIS ha acreditado que cuenta con oficinas adecuadas para la atención personalizada de público en esta Región, **obligándose a acreditar la instalación de nuevas oficinas, o el cambio o cierre de éstas, en un plazo de 30 días corridos contados desde que ocurran dichos eventos.**;
- d) Que en estas condiciones, existen indicios suficientes para iniciar procedimiento administrativo sancionatorio contra la EGIS en comento, atendido el hecho de no haber informado a esta Secretaria Ministerial el cambio de domicilio, en los plazos referidos en el Convenio Marco.

**RESUELVO:**

- 1. **INICIASE** procedimiento administrativo sancionatorio en contra de la EGIS **Consultora y Constructora Arena Ltda.**, Rut N° **76.750.660-0**, representada por el Sr. Daniel Ignacio Arenas Aguirre, todos con domicilio en calle José Miguel Infante N° 620, comuna de Providencia, de acuerdo a los antecedentes descritos en los considerandos precedentes.
- 2. **DESÍGNASE** instructor de este procedimiento a don Fernando Valenzuela González, Grado 7° E.U.R., de esta SEREMI.

3. **NOTIFÍQUESE** por carta certificada en el domicilio registrado al presunto infractor, quien tendrá un plazo de 10 días hábiles para formular sus descargos, contados desde la fecha de su notificación.

**ANÓTESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.**



**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

  
JVT/FVG

Distribución:

- EGIS/PSAT Consultora y Constructora Arena Ltda., calle José Miguel Infante N° 620, comuna de Providencia (Carta Certificada)
- Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo
- DITEC – MINVU
- Director SERVIU Metropolitano
- Oficina de Partes
- Archivo 18-08-2011