



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**  
**Equipo Gestión Política Habitacional**  
**INT. N° 468 - 2014.**

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) 2010, DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

SANTIAGO, **04 ABR 2014**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 645

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo N° 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio del Programa Habitacional en comento.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.2010** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta MINVU N° 6670 del 20.10.2010**, que aprueba nómina de postulantes seleccionados mes de Agosto de 2010, Llamado terremoto del DS N° 255/2006 de V y U.
- e) La **Resolución Exenta N° 594 del 04.04.2012 de esta SEREMI**, que aprobó nuevo plazo vigencia de certificados de subsidio que indica, pertenecientes al proyecto que se indica en la presente.
- f) La **Resolución Exenta N° 2353 del 21.11.2012 de esta SEREMI**, que aprobó nuevo plazo vigencia de certificados de subsidio que indica, pertenecientes al proyecto que se indica en la presente.
- g) La **Resolución Exenta N° 1113 del 27.05.2013 de esta SEREMI**, que aprobó nuevo plazo vigencia de certificados de subsidio que indica, pertenecientes al proyecto que se indica en la presente.
- h) El **Ordinario N° 2952 del 06.03.2014 de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano**, que señala proyecto, justificación e identifica certificados de subsidio sujetos a la solicitud, cuyo detalle de requerimiento se indica a continuación:

N Certif.	Fecha Vencim.	Nombre Proyecto	Cód.	Título	Nombre PSAT	Comuna	% Avance Obras	Solicitud
12 Debidamente identificados	24.09.2013	Terremoto Cerrillos 4	49.623	II	Consultora Nahuel	Cerrillos	90%	Solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.)

- i) El **Informe de Avance de Obras N° 21** del 27.03.2013 del Jefe (s) del Departamento de Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, mediante el cual informa porcentaje de avance físico y fecha de inicio de obras del proyecto que se indica en la presente.
- j) El **Informe de Avance de Obras N° 26** del 11.04.2013 del Jefe (s) del Departamento de Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, mediante el cual rectifica fecha de inicio de obras del proyecto que se indica en la presente.
- k) El **Informe de Avance de Obras N° 6/2014** del 13.01.2014 del Jefe del Departamento de Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, mediante el cual informa porcentaje de avance físico y fecha de inicio de obras del proyecto que se indica en la presente.

- l) El **Informe de Avance de Obras N° 25/2014** del 24.02.2014 del Jefe (s) del Departamento de Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, mediante el cual rectifica porcentaje de avance físico de obras del proyecto que se indica en la presente.
- m) Lo dispuesto en la **Resolución N° 1.600 de 2008**, de la Contraloría General de la República.
- n) El **Decreto Supremo N° 397 de 1976** y el **Decreto N° 42 del 28.03.2014**, ambos de Vivienda y Urbanismo.

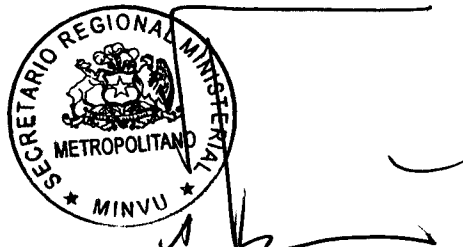
**CONSIDERANDO:**

- a) Que el proyecto que se indica, de acuerdo a lo informado por parte de SERVIU Metropolitano, tuvo retraso por problemas con la empresa constructora, tratamiento de asbesto cemento y relación con beneficiarios.
- b) Que la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, ha proporcionado los antecedentes necesarios para proceder en este acto, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia por **120 días corridos** a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución, a los 12 certificados de subsidio individualizados en el **Visto h)** de la presente, correspondientes al proyecto **"Terremoto Cerrillos 4"**, Título II, código de grupo N° 49.623 de la comuna de Cerrillos.
2. Procédase al pago correspondiente a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **"Consultora Nahuel"** certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano y siempre que las disponibilidades presupuestarias así lo permitan.

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO.  
ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



**ALDO RAMACIOTTI FRACCHIA**  
**ARQUITECTO**  
**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

  
**MGS/CME**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia

Ref. Oficio SERVIU N 2952 del 06.03.2014  
31.03.2014