



DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS  
Equipo Gestión Política Habitacional  
INT. N° 459 - 2013.

AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE  
CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V.  
y U.) 2012, DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.

SANTIAGO, 02 ABR 2014

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 588

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo N° 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio del Programa Habitacional en comento.
- c) La **Resolución Exenta MINVU N° 9493 del 23.11.2012 de (V. y U.)**, que aprueba nómina de postulantes seleccionados mes de Septiembre del llamado nacional en condiciones especiales 2012, del D.S. N° 255/2006.
- d) La **Resolución Exenta SERVIU Metropolitano N° 6312 del 02.12.2013**, que ordena sustituir a beneficiario fallecido de certificado de subsidio N° MM3 N°SE3-2012-253925, Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- e) El **Ordinario N° 2953 del 06.03.2014 de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano**, que señala proyecto, justificación e identifica certificados de subsidio sujetos a la solicitud, cuyo detalle de requerimiento se indica a continuación:

N Certif.	Fecha Vencim.	Nombre Proyecto	Cód.	Título	Nombre PSAT	Comuna	% Avance Obras	Solicitud
11 Debidamente identificados	16.12.2013	Comité de Vivienda Sueños Cumplidos	44.539	III	Ilustre Municipalidad de El Bosque	El Bosque	95%	Solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.)

- f) El **Informe de Avance de Obras N° 14/2014** del 07.02.2014 del Jefe del Departamento de Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, mediante el cual informa porcentaje de avance físico y fecha de inicio de obras del proyecto que se indica en la presente.
- g) El **Informe de Avance de Obras N° 20/2014** del 17.02.2014 del Jefe (S) del Departamento de Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, mediante el cual corrige porcentaje de avance físico de obras que se indica en Oficio Informe del Visto precedente
- h) Lo dispuesto en la **Resolución N° 1.600 de 2008**, de la Contraloría General de la República.
- i) El **Decreto Supremo N° 397 de 1976** y el **Decreto N° 42 del 28.03.2014**, ambos de Vivienda y Urbanismo.



**CONSIDERANDO:**

- a) Que el proyecto que se indica, de acuerdo a lo informado por parte de SERVIU Metropolitano, tuvo retraso por requerimiento de sustitución de beneficiario fallecido.
- b) Que la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, ha proporcionado los antecedentes necesarios para proceder en este acto, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia por **180 días corridos** a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución, a los 11 certificados de subsidio individualizados en el **Visto e)** de la presente, correspondientes al proyecto **“Comité de Vivienda Sueños Cumplidos”**, Título III, código de grupo N° 44.539 de la comuna de El Bosque.
2. Procédase al pago correspondiente a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **“Ilustre Municipalidad de El Bosque”** certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano y siempre que las disponibilidades presupuestarias así lo permitan.

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO.  
ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



**ALDO RAMACIOTTI FRACCHIA**  
**ARQUITECTO**  
**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**MGS/CME**

**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia

Ref. Oficio SERVIU N 2953 del 06.03.2014  
20.03.2014