



DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS
Sección Inversión Urbana
 INT. N° 2450 - 2016.

AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) 2013, DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.

SANTIAGO, 13 DIC 2016

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3330

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo N° 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio del Programa Habitacional en comento.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.2010** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta MINVU N° 0659 del 31.01.2013 de (V. y U.)**, que aprueba nómina de postulantes seleccionados correspondientes al mes de Diciembre, del Llamado especial 2012, Capítulo II de atención a Condominios de Viviendas Sociales del D.S. N° 255/2006 de V y U.
- e) La **Resolución Exenta N°1317 del 27.06.2014 de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo Metropolitana**, que autoriza nuevo plazo de vigencia a 68 certificados de subsidios de la copropiedad N°2 y N°3 del conjunto habitacional Quinto Centenario, comuna de La Pintana, hasta el 24.12.2014.
- f) La **Resolución Exenta N°1956 del 22.07.2015 de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo Metropolitana**, que autoriza nuevo plazo de vigencia a 68 certificados de subsidios de la copropiedad N°2 y N°3 del conjunto habitacional Quinto Centenario, comuna de La Pintana.
- g) El **Ordinario N° 13366 del 22.09.2016 de el Subdirector de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano**, que solicita tercera prórroga de vigencia de subsidio para los proyectos, justificando e identificando certificados de subsidio sujetos a la solicitud, cuyo detalle de requerimiento se indica a continuación:

N° Beneficiarios	Código	Nombre Proyecto	Título	Comuna	Nombre PSAT	Empresa Constructora	Ultima Vigencia Original	fecha Inicio de Obras	Informe de Trazabilidad
51	91110	COPROPIEDAD 2 QUINTO CENTENARIO	I y II	LA PINTANA	CHILEXPANDE LTDA.	1.- TAJAMAR LTDA. 2.- INVERSIONES JVM LTDA.	19.11.2015 Res Ex N° 1954 del 22.07.2015	20.02.2013	12.10.2016 100%
17	91112	COPROPIEDAD 3 QUINTO CENTENARIO	I y II						

IDENTIFICACION DE BENEFICIARIOS

COPROPIEDAD N° 2 QUINTO CENTENARIO		
N°	NOMBRES	SERIE CERTIFICADO
1	AGUILERA HERNANDEZ JUAN PABLO	MM1 CD4-2012-236944
2	ALARCÓN CISTERNA MARÍA ANGÉLICA	MM1 CD4-2012-236906
3	BIZAMA TOLOZA CRISTINA HAYDEE	MM1 CD4-2012-236933
4	BUSTAMANTE MUÑOZ RAFAEL OLAYO	MM1 CD4-2012-236916
5	CARRERO ATIENZA MARGARITA ISABEL	MM1 CD4-2012-236935
6	CHANDÍA BERRÍOS CAROLINA MARIANA	MM1 CD4-2012-236911
7	CIRINO LÓPEZ MARÍA INÉS	MM1 CD4-2012-236915
8	CRUZ GODOY LEONTINA PAMELA	MM1 CD4-2012-236927
9	DEL CAMPO SIMONETTI CRISTIAN JOSÉ	MM1 CD4-2012-236946
10	DRAGÓN NUÑEZ ESMERALDA DEL CARMEN	MM1 CD4-2012-236921



11	DURAN LOPEZ RAQUEL DEL CARMEN	MM1 CD4-2012-236928
12	FIGUEROA MELLADO DOLORES DEL CARMEN	MM1 CD4-2012-236953
13	GAMBOA TRONCOSO SARA EVELYN	MM1 CD4-2012-236937
14	GODOY HERNÁNDEZ LEONTINA DORIS	MM1 CD4-2012-236904
15	GOMEZ BECERRA JUAN FROILAN	MM1 CD4-2012-236940
16	GONZÁLEZ GÓMEZ LUISA MARGARITA	MM1 CD4-2012-236919
17	GUÍNEZ SEPÚLVEDA JORGE LUIS	MM1 CD4-2012-236938
18	HENRIQUEZ CAMPO IVAN HERNAN	MM1 CD4-2012-236907
19	HERRERA PARDO ELIZABETH NANCY	MM1 CD4-2012-236905
20	HERRERA INOSTROZA ESMERALDA ARICELA (Extravío publicado en el Diario Oficial)	MM1 CD4-2012-236947
21	HUENCHUÑIR MANQUEHUIL ERNA ELIZABETH	MM1 CD4-2012-236926
22	IMIL TREMIGUAL JESSICA VIVIANA	MM1 CD4-2012-236945
23	INOSTROZA BETANZO DOLORES DEL ROSARIO	MM1 CD4-2012-236917
24	JARA ZURITA ALEX PATRICIO	MM1 CD4-2012-236914
25	JIMENEZ HENRÍQUEZ ROSA MARÍA	MM1 CD4-2012-236934
26	LOBOS SAAVEDRA NATALIA ALEJANDRA	MM1 CD4-2012-236949
27	MALDONADO LARA LEONIDES RUTH	MM1 CD4-2012-236931
28	MALIL CASTILLO GLADYS YOLANDA	MM1 CD4-2012-236909
29	MARTEL REYES VERÓNICA ANDREA	MM1 CD4-2012-236954
30	MOLINA PÉREZ FERNANDO ESTEBAN	MM1 CD4-2012-236920
31	MONILLA RIOS BERNARDO ANDRES	MM1 CD4-2012-236943
32	MUÑOZ LEUQUÉN KATHERINE YESSENIA	MM1 CD4-2012-236948
33	NAVARRO VALDES JORGE LUIS	MM1 CD4-2012-236929
34	NEIRA NEIRA YANETTE MARILYN	MM1 CD4-2012-236942
35	ORELLANA CAROCA LUISA DEL CARMEN	MM1 CD4-2012-236918
36	PAREJA VERDUGO ISABEL ALEJANDRA	MM1 CD4-2012-236923
37	QUINTREQUEO ÑANCO MARIA TERESA	MM1 CD4-2012-236941
38	ROGEL VIVAR MARTA ELIANA	MM1 CD4-2012-236932
39	SAAVEDRA TRONCOSO PAOLA BEATRIZ	MM1 CD4-2012-236908
40	SUAREZ LUIS JAIME ELIAS	MM1 CD4-2012-236951
41	TORRES MUÑOZ PATRICIA EUGENIA	MM1 CD4-2012-236936
42	TORRES GONZALEZ CAROLINA ANDREA	MM1 CD4-2012-236939
43	URQUIZA FIERRO CAROLINA ANDREA	MM1 CD4-2012-236910
44	URRA BORQUEZ VANESSA DEL CARMEN	MM1 CD4-2012-236952
45	VALLEJOS SÁNCHEZ INGRID DEL CARMEN	MM1 CD4-2012-236912
46	VASQUEZ GONZALEZ FRESIA MARIANA	MM1 CD4-2012-236930
47	VÁSQUEZ SAGARDIA ROSA INÉS	MM1 CD4-2012-236922
48	VELÁSQUEZ PAREDES PAMELA ALEJANDRA	MM1 CD4-2012-236925
49	VENEGAS ALARCÓN MARIA MERCEDES	MM1 CD4-2012-236913
50	VERDUGO DÍAZ MARTA CECILIA	MM1 CD4-2012-236924
51	VERGARA OLGUIN BORIS ALEXIS	MM1 CD4-2012-236950

COPROPIEDAD N° 3 QUINTO CENTENARIO		
N°	NOMBRES	SERIE CERTIFICADO
1	ALARCON LIGUEN OSCAR HUMBERTO	MM1 N° CD4-2012-236955
2	ANDRADES ACUÑA BRAULIO ANTONIO	MM1 N° CD4-2012-236960
3	ARAVENA MUÑOZ CIRO ENRIQUE	MM1 N° CD4-2012-236970
4	ARISMENDI GARCIA PAULINA VICTORIA	MM1 N° CD4-2012-236959
5	CANDIA SEGURA RAUL ANTONIO	MM1 N° CD4-2012-236969
6	CARTES FLORES PAMELA DENISSE	MM1 N° CD4-2012-236971
7	HENRIQUEZ GOMEZ ISMARY VALESKA	MM1 N° CD4-2012-236964
8	HUERTA GOMEZ VALENTINA FERNANDEZ	MM1 N° CD4-2012-236967
9	HUISCA TRIVINO MARCELO EDUARDO	MM1 N° CD4-2012-236968
10	JEREZ ZUÑIGA DINA ZULEMA	MM1 N° CD4-2012-236966
11	MARTINES LOPEZ CARLOS ALBERTO	MM1 N° CD4-2012-23695057
12	MUÑOZ SILVA ANA LUISA	MM1 N° CD4-2012-236962
13	RAMOS AREVALO MARISOL ELIANA	MM1 N° CD4-2012-236963
14	REYES PINO MARIA SOLEDAD	MM1 N° CD4-2012-236958
15	VENEGAS QUIÑELEM GLENDA DEL CARMEN	MM1 N° CD4-2012-236956
16	VILLANUEVA PASTENES TABITA JENNIFER	MM1 N° CD4-2012-236969
17	YAÑEZ CHACON SONIA EUGENIA	MM1 N° CD4-2012-23695061

- h) El **Respaldo Informativo del Sistema de Trazabilidad del 12.10.2016**, donde supervisor de obras de Departamento de Obras de Edificación (DOE) SERVIU, informa porcentaje de avance físico de las obras y detalles de los proyectos en comento.
- i) Lo dispuesto en la **Resolución N° 1.600 de 2008**, de la Contraloría General de la República.
- j) El **Decreto Supremo N° 397 de 1976** y el **Decreto N° 42 del 28.03.2014**, ambos de Vivienda y Urbanismo.

CONSIDERANDO:

- a) Que los proyectos que se indican en la presente, de acuerdo a lo informado por parte de SERVIU Metropolitano, tuvieron retraso por problemas de gestión administrativa y de obras, por parte del PSAT y empresa contratista y a reiterados desacuerdos, modificación de proyectos y problemáticas ocurridas entre vecinos y directivas de las Copropiedades.



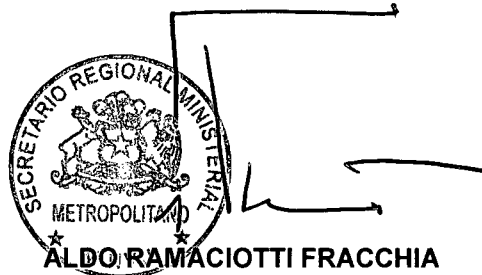
- b) Que la Subdirección de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, se ha pronunciado favorablemente y ha proporcionado los antecedentes necesarios para proceder en este acto, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. Apruébese el otorgamiento de nuevo plazo de vigencia por única vez por **150 días corridos** a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución, a los 68 certificados de subsidio individualizados en el **Visto f)** de la presente, correspondientes a los proyectos **“Copropiedad 2 - Quinto Centenario”**, código de grupo N° 91110 y de la **“Copropiedad 3 - Quinto Centenario”**, código de grupo N° 91112, ambos de la comuna de La Pintana.
2. Procédase al pago correspondiente a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **“Chilexpande Ltda.”** certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano y siempre que las disponibilidades presupuestarias así lo permitan.

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



ALDO RAMACIOTTI FRACCHIA
ARQUITECTO
SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO
DE VIVIENDA Y URBANISMO

[Handwritten signature]
CCR/IMC/LCV
DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia

Ref. Oficio SERVIU OOH N° 13366 del 22.11.2016