



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**

**EGPH/ECVS**

**INT. N** *2608* **2018.**

OTÓRGASE NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADO(S) DE SUBSIDIO(S) QUE SE INDICA(N) DE ACUERDO AL D.S. N° 255 (V. y U.), DE 2006.

SANTIAGO, **26 OCT 2018**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3116

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el artículo 38 del D.S. N° 255(V. y U.), de 2006, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en especial lo señalado en la letra d, del citado artículo.
- b) Lo dispuesto en la Resolución Exenta N° 6042, (V. y U.), de fecha 14 de mayo de 2017, de, modificada por la Resolución Exenta N° 11.523 (V. y U.), de fecha 26 de septiembre de 2017, que delegan en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo las facultades que indican.
- c) La Resolución Exenta N°1290 del 29.02.2016 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y sus posteriores modificaciones que dispone Llamado Extraordinario 2016 a postulación para el desarrollo de proyectos del Programa de Protección del Patrimonio Familiar en su modalidad regulada por el Capítulo II, de la atención a Condominios de Viviendas Sociales, y sus posteriores modificaciones.
- d) Resolución Exenta SEREMI N°005 del 04.01.2017 de (V. y U.), que asigna recursos y aprueba nómina de postulantes seleccionados, para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en su modalidad regulada por el Capítulo II, de la atención a Condominios de Viviendas Sociales.
- e) El Oficio N° 11647 de fecha 10.10.2018, de la Subdirección de Operaciones Habitacionales del SERVIU Metropolitano, que señala los Subsidios cuya vigencia requiere ser prorrogada y los fundamentos que respaldan dicha solicitud.
- f) El Informe del Sistema de Trazabilidad Avance de Obras, mediante el cual se informa el porcentaje de avance físico y fecha de inicio de obras de los proyectos que se indica en la presente.
- g) El correo electrónico de fecha 17.10.2018, de la Subdirección de Operaciones Habitacionales del SERVIU Metropolitano, que rectifica el porcentaje de Avance de Obras informado en Oficio N° 11647 según Informe del Sistema de Trazabilidad Avance de Obras.
- h) Las facultades que me confieren el D.S. N° 397, (V. y U.) de 1976, que fija el Reglamento de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo y el Decreto N° 29 (V. y U.), de 2018, que nombra al infrascrito como Secretario Regional Ministerial Metropolitano de Vivienda y Urbanismo.
- i) Lo dispuesto en la Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República.

**CONSIDERANDO:**

- a) Que, de acuerdo a lo señalado en el Oficio singularizado en el Visto e), de la presente Resolución Exenta, es necesario prorrogar la vigencia de los Subsidios que se indican en la siguiente tabla, de acuerdo a lo señalado en la letra d del artículo 38, del D.S. N° 255, (V. y U.), de 2006, circunstancias que se han acreditado a satisfacción del SERVIU de la Región Metropolitana:

N° Beneficiarios	Fecha Vencimiento	Nombre Proyecto	Código Rukan/RUT	Título	% Avance, Obras Sistema Trazabilidad	Nombre PSAT	Comuna	Solicitud
Prorrogar: 157	27.08.2018 Res. Ex. N°817 de 28.02.2018	Villa San Cristóbal Lote A1	128105	II	99% 20.08.2018	Municipalidad de Recoleta	Recoleta	Solicita autorizar nuevo plazo de vigencia

**SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 874, piso 8° y 9°, Santiago.

Fono Depto. Planes y Programas (02) 2901 4821- 29014741

[www.seremi13minvu.cl](http://www.seremi13minvu.cl)

Prorrogar: 59	27.08.2018 Res. Ex. N°817 de 28.02.2018	Copropiedad Block 11-12-13-14 Condominio Santa Mónica Etapa 1	118765	II	90% 20.10.2018	Municipalidad de Recoleta	Recoleta	Solicita autorizar nuevo plazo de vigencia
Prorrogar: 55		Copropiedad Block 21-24-27 Condominio Santa Mónica Etapa 2	119107	II	90% 20.10.2018			
Prorrogar: 63		Copropiedad Block 3-4-5-6 Condominio Santa Mónica Etapa 1	118752	II	96% 20.10.2018			
Prorrogar: 37		Copropiedad Block 1-2 Condominio Santa Mónica Etapa 1	119101	II	96% 20.10.2018			
Prorrogar: 40		Copropiedad Block 9-10 Condominio Santa Mónica Etapa 1	118760	II	96% 20.10.2018			
Prorrogar: 63		Copropiedad Block 15-16-17-18 Condominio Santa Mónica Etapa 1	119103	II	96% 20.10.2018			
Prorrogar: 40		Copropiedad Block 7-8 Condominio Santa Mónica Etapa 1	118757	II	90% 20.10.2018			
Prorrogar: 108		Copropiedad Block 19-20-22-23-25-26 Condominio Santa Mónica Etapa 2	118744	II	90% 20.10.2018			
Prorrogar: 36		Marta Colvin Lote 4	65.118.618 -8	II	100% 20.10.2018			
Prorrogar: 12		Marta Colvin Lote 1	65.118.623 -4	II	100% 20.10.2018			
Prorrogar: 48		Marta Colvin Lote 3	65.118.621 -8	II	100% 20.10.2018			
Prorrogar: 30		Marta Colvin Lote 2	128343	II	100% 20.10.2018			
Prorrogar: 64		San Cristóbal Lote A2	53.324.392 -4	II	100% 20.10.2018			
Prorrogar: 24		Edificio Las Palmeras Lote A3 Cond. Habitacional San Cristóbal	56.053.840 -5	II	98% 20.10.2018			
Prorrogar: 39		CVS Población Chacabuco Lote 1	65.118.625 -0	II	100% 20.10.2018			
Prorrogar: 320	CVS Santa Laura 2	56.052.160 -k	II	80% 20.10.2018				

- b) Que, los proyectos que se indican en el Considerando anterior, de acuerdo a lo informado por parte del SERVIU Metropolitano, presentaron retraso por parte del PSAT en gestionar el cobro de los subsidios y cerrar administrativamente los proyectos.
- c) Que, la Subdirección de Operaciones Habitacionales del SERVIU Metropolitano, ha proporcionado los antecedentes necesarios para proceder en este acto, dicto la siguiente:

#### RESOLUCIÓN:

OTÓRGASE un plazo adicional al de su vigencia, de 180 días corridos, a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución Exenta, a los **1195** Certificados de Subsidio singularizados en el Considerando a), correspondiente al proyecto CVS: **"Villa San Cristóbal Lote A1"**, Código Copropiedad 128105, **"Copropiedad Block 11-12-13-14 Condominio Santa Mónica Etapa 1"** Código Copropiedad 118765; **"Copropiedad Block 21-24-27 Condominio Santa Mónica Etapa 2"**, Código Copropiedad 119107; **"Copropiedad Block 3-4-5-6 Condominio Santa Mónica Etapa 1"** Código Copropiedad 118752; **"Copropiedad Block 1-2 Condominio Santa Mónica Etapa 1"** Código Copropiedad 119101; **"Copropiedad Block 9-10 Condominio Santa Mónica Etapa 1"** Código Copropiedad 118760; **"Copropiedad Block 15-16-17-18 Condominio Santa Mónica Etapa 1"** Código Copropiedad 119103; **"Copropiedad Block 7-8 Condominio Santa Mónica Etapa 1"** Código Copropiedad 118757; **"Copropiedad Block 19-20-22-23-25-26 Condominio Santa Mónica Etapa 2"** Código Copropiedad 118744; **"Marta Colvin Lote 4"** Rut Copropiedad 65.118.618-8; **"Marta Colvin Lote 1"** Rut Copropiedad 65.118.623-4; **"Marta Colvin Lote 3"** Rut Copropiedad 65.118.621-8; **"Marta Colvin Lote 2"** Código Copropiedad 128343; **"San Cristóbal Lote A2"** Rut Copropiedad 53.324.392-4; **"Edificio Las Palmeras Lote A3 Condominio Habitacional San Cristóbal"** Rut Copropiedad

#### SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 874, piso 8° y 9°, Santiago.

Fono Depto. Planes y Programas (02) 2901 4821- 29014741

[www.seremi3minvu.cl](http://www.seremi3minvu.cl)



56.053.840-5; "Población Chacabuco Lote 1" Rut Copropiedad 65.118.625-0; "Santa Laura 2" RUT Copropiedad 56.052.160-k; correspondientes al Título II, de la comuna de Recoleta.

1. PROCÉDASE al pago correspondiente a los Certificados de Subsidio efectivamente aplicados por el PSAT "Municipalidad de Recoleta", cuyo cumplimiento será certificado por el SERVIU de la Región Metropolitana y siempre que las disponibilidades presupuestarias así lo permitan.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



BORIS GOLPPI ROJAS  
SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO  
MINVU

MGS/ MHB/ LCV

**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirección de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirección de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia

Ref. Oficio SERVIU N 11647 del 10.10.2018  
18.10.2018

**SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 874, piso 8° y 9°, Santiago.

Fono Depto. Planes y Programas (02) 2901 4821- 29014741

[www.seremi13minvu.cl](http://www.seremi13minvu.cl)