



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**  
**Equipo Gestión Política Habitacional**  
**INT. N° 2/5 - 2014.**

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) 2011, DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

SANTIAGO, **11 FEB 2014**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° **298**

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo N° 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio del Programa Habitacional en comento.
- c) La **Resolución Exenta MINVU N° 689 del 28.01.2011**, que destina subsidios habitacionales del DS N 255/2006 de V y U, a proyectos de mejoramiento de familias damnificadas de comunas que indica.
- d) El **Ordinario N° 10.669 del 04.10.2013 de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano**, que señala proyecto, justificación e identifica certificados de subsidio sujetos a la solicitud, cuyo detalle de requerimiento se indica a continuación:

N Certif.	Fecha Vencim.	Nombre Proyecto	Cód.	Título	Nombre PSAT	Comuna	% Avance Obras	Solicitud
02 Debidamente Identificados	26.07.2013	Reconstruyendo Vicuña Mackenna I	59.743	II	Chilexpande	Melipilla	84%	Solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.)

- e) El **Informe de Avance de Obras N° 87** del 12.09.2013 del Jefe (S) del Departamento de Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, mediante el cual informa porcentaje de avance físico y fecha de inicio de obras de proyecto que se individualiza en la presente.
- f) El **correo electrónico del 25.10.2013** de profesional de Departamento de Planes y Programas SEREMI Metropolitana de V y U, mediante el cual se solicita aclarar fecha de inicio de obras de proyecto que se individualiza en la presente.
- g) El **correo electrónico del 28.10.2013** de Jefa Oficina Soporte y Control Aplicación de Subsidios de SERVIU Metropolitano, mediante el cual aporta antecedente de requerimiento de Visto precedente.
- h) El **correo electrónico del 29.10.2013** de profesional de Departamento de Planes y Programas SEREMI Metropolitana de V y U, mediante el cual se reitera consulta para aclarar fecha de inicio de obras de proyecto que se individualiza en la presente.
- i) El **correo electrónico del 05.02.2014** de Jefa Oficina Soporte y Control Aplicación de Subsidios de SERVIU Metropolitano, mediante el cual consulta sobre requerimiento que se individualiza en la presente.



- j) Lo dispuesto en la **Resolución N° 1.600 de 2008**, de la Contraloría General de la República.
- k) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y la **Resolución N° 123 del 23.01.2014**, ambos de Vivienda y Urbanismo.

**CONSIDERANDO:**

- a) Que el proyecto que se indica en la presente, de acuerdo a lo informado por parte de SERVIU Metropolitano, tuvo retraso por problemas de gestión con beneficiarios del mismo.
- b) Que la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, se ha pronunciado favorablemente y ha proporcionado los antecedentes necesarios para proceder en este acto, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia por **180 días corridos** a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución, a los 02 certificados de subsidio individualizados en el **Visto d)** de la presente, correspondientes al proyecto **"Reconstruyendo Vicuña Mackenna I"**, código de grupo N° 59.743, de la comuna de Melipilla.
2. Procédase al pago correspondiente a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **"Chilexpande"** certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano y siempre que las disponibilidades presupuestarias así lo permitan.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



**NATALIA MELLADO FAHRENBUEHLER**  
**INGENIERO CIVIL**  
**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**SUBROGANTE**

**CME**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia

Ref. Oficio SERVIU N 10.669 del 04.10.2013  
05.02.2014