



DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS

Equipo de Condominios Sociales

INT. N° - 2017

2256

AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) 2014 y 2016, DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.

SANTIAGO, 25 SEP 2017

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 2657

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo N° 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio del Programa Habitacional en comento.
- c) La **Resolución Exenta SEREMI N° 1290 del 29.02.2016** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y sus posteriores modificaciones.
- d) La **Resolución Exenta SEREMI N° 2148 del 19.07.2016 de (V. y U.)**, que aprueba nómina de postulantes seleccionadas en el mes de Abril, del D.S. N° 255/2006, por Llamado Nacional en condiciones especiales.
- e) El **Ordinario N° 10.744 del 31.08.2017 del Subdirector de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano**, que señala proyectos, justificación e identifica certificados de subsidio sujetos a la solicitud, cuyo detalle de requerimiento se indica a continuación:

N° Beneficiarios	Fecha Vencim.	Nombre Proyecto	Código	Título	Nombre PSAT	Comuna	% Avance Obras	Solicitud
72	19.07.2017	EL REFUGIO I SECTOR C	65.099.488-4	II	EVOLUTIVA LTDA.	PUENTE ALTO	55% TIT. II	Solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.)
72		EL REFUGIO I SECTOR D	65.099.487-6				60% TIT. II	
72		EL REFUGIO I SECTOR E	65.099.486-8				55% TIT. II	
96		EL REFUGIO I SECTOR A	65.099.491-4				75% TIT. II	
96		EL REFUGIO I SECTOR B	65.099.489-2				55% TIT. II	
96		EL REFUGIO I SECTOR F	65.099.517-1				73% TIT. II	

- f) El reportes de Trazabilidad fechados el 10.08.2017 del sistema de Gestión de proyectos del MINVU.
- g) Lo dispuesto en la **Resolución N° 1.600 de 2008**, de la Contraloría General de la República.



- h) El Decreto Supremo N° 397 de 1976 y el Decreto N° 42 del 28.03.2014, ambos de Vivienda y Urbanismo.

CONSIDERANDO:

- a) Que los proyectos que se indican en la presente, de acuerdo a lo informado por SERVIU Metropolitano, hubo demora debido a que los trabajos fueron paralizados por problemas climáticos.
- b) Que la Subdirección de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, se ha pronunciado favorablemente y ha proporcionado los antecedentes necesarios para proceder en este acto, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. Apruébese el otorgamiento de prórroga de vigencia por **180 días corridos** a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución, a los **504** subsidios señalados en el **Visto f)** de la presente, correspondientes a los proyectos: **“EL REFUGIO I SECTOR C”**, código N° **65.099.488-4** ; **“EL REFUGIO I SECTOR D”**, código N° **65.099.487-6** ; **“EL REFUGIO I SECTOR E”**, código N° **65.099.486-8** ; **“EL REFUGIO I SECTOR A”**, código N° **65.099.491-4** ; **“EL REFUGIO I SECTOR B”**, código N° **65.099.489-2** y **“EL REFUGIO I SECTOR F”**, código N° **65.099.517-1**, pertenecientes a la comuna de **EL BOSQUE**.
2. Procédase a los pagos correspondientes a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **“EVOLUTIVA LTDA.”** certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano y siempre que las disponibilidades presupuestarias así lo permitan.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



ALDO RAMACIOTTI FRACCHIA
ARQUITECTO
SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO
DE VIVIENDA Y URBANISMO

CGR/MC/RPA

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia 13.09.2017