



DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS

Sección Inversión Urbana

INT. N° 2016

AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) 2015, DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.

SANTIAGO, 24 AGO 2016

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 2421

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo N° 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio del Programa Habitacional en comento.
- c) La **Resolución Exenta N° 923 del 11.02.2015** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y sus posteriores modificaciones.
- d) La **Resolución Exenta SEREMI N° 1708 del 26.06.2015 de (V. y U.)**, que aprueba nómina de postulantes seleccionadas en el mes de Abril, del D.S. N° 255/2006, por Llamado Nacional en condiciones especiales.
- e) La **Resoluciones Exentas SEREMI N°s 2957 del 16.11.2015 y N° 2187 del 25.07.2016 de (V. y U.)**, que autoriza nuevo plazo de inicio de obras con fecha 14.09.2015 al proyecto código 108.977, título II y I, respectivamente.
- f) La **Resoluciones Exentas SEREMI N°s 2979 del 18.11.2015 y N° 2186 del 25.07.2016 de (V. y U.)**, que autoriza nuevo plazo de inicio de obras con fecha 14.09.2015 al proyecto código 108.947, título II y I, respectivamente.
- g) La **Resoluciones Exentas SEREMI N°s 2980 del 18.11.2015 y N° 2185 del 25.07.2016 de (V. y U.)**, que autoriza nuevo plazo de inicio de obras con fecha 14.09.2015 al proyecto código 108.987, título II y I, respectivamente.
- h) El **Ordinario N° 8549 del 01.08.2016 del Subdirector de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano**, que señala proyectos, justificación e identifica certificados de subsidios sujetos a la solicitud, cuyo detalle de requerimiento se indica a continuación:

N° beneficiarios	Fecha Vencim.	Nombre Proyecto	Código	Título	Nombre PSAT	Comuna	% Avance Obras	Solicitud
119	26.06.2016	POR UN AMANECER MEJOR 1 LOTE B1	108.977	I - II	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN RAMON	SAN RAMON	TIT. I - 96% TIT. II - 96% (incluye EE)	Solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.)
69		POR UN AMANECER MEJOR 2 LOTE C2	108.947					
102		POR UN AMANECER MEJOR 3 LOTE C1	108.987					



- i) Los **Informes de Trazabilidad** del Sistema de Gestión de Proyectos del MINVU, de fecha 21.07.2016.
- j) Lo dispuesto en la **Resolución N° 1.600 de 2008**, de la Contraloría General de la República.
- k) El **Decreto Supremo N° 397 de 1976** y el **Decreto N° 42 del 28.03.2014**, ambos de Vivienda y Urbanismo.

**CONSIDERANDO:**

- a) Que la totalidad de los proyectos que se indican en la presente, de acuerdo a lo informado por parte de SERVIU Metropolitano, tuvieron retraso en el inicio de obras y modificaciones de proyecto.
- b) Que la Subdirección de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, se ha pronunciado favorablemente y ha proporcionado los antecedentes necesarios para proceder en este acto, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de prórroga de vigencia por **180 días corridos** a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución, a los **290 subsidios** señalados en el **Visto h)** de la presente, correspondiente a los proyectos: **"POR UN AMANECER MEJOR 1 LOTE B1"**, código N° **108.977**; **"POR UN AMANECER MEJOR 2 LOTE C2"**, código N° **108.947**; **"POR UN AMANECER MEJOR 3 LOTE C1"**, código N° **108.987**; todos pertenecientes a la comuna de **SAN RAMON**.
2. Procédase a los pagos correspondientes a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **"ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN RAMON"** certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano y siempre que las disponibilidades presupuestarias así lo permitan.

**ANÓTESE Y COMUNÍQUESE**

  
**ALDO RAMACIOTTI FRACCHIA**  
**ARQUITECTO**  
**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

  
**CCR/IMC/RPA.**

**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia

12-08-16