



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**

**Sección Inversión Urbana**

INT. N° - 2016. *1003*

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) 2014, DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

**SANTIAGO, 10 MAR 2016**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1068

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo N° 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio del Programa Habitacional en comento.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.10** que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden de la Ministra de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta N° 955 del 12.02.2014** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y sus posteriores modificaciones.
- e) La **Resolución Exenta SEREMI N° 1378 del 30.06.2014 de (V. y U.)**, que aprueba nómina de postulantes seleccionadas en el mes de Abril, del D.S. N° 255/2006, por Llamado Nacional en condiciones especiales.
- f) El **Ordinario N° 2.190 del 22.02.2016 de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales (S) de SERVIU Metropolitano**, que señala proyectos, justificación e identifica certificados de subsidio sujetos a la solicitud, cuyo detalle de requerimiento se indica a continuación:

N° Beneficiarios	Fecha Vencim.	Nombre Proyecto	Código	Título	Nombre PSAT	Comuna	% Avance Obras	Solicitud
8	30.06.2015	COPROPIEDAD 5 LOTE 31.3	105.885	II	PSAT I. MUNICIPALIDAD DE LA PINTANA	LA PINTANA	100% - TIT. II	Solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.)
11		COPROPIEDAD 6 LOTE 32.1	105.884					
19		COPROPIEDAD 6 LOTE 32.2	105.821					
18		COPROPIEDAD 6 LOTE 32.3	105.880					
22		COPROPIEDAD 6 LOTE 32.4	105.883					
22		COPROPIEDAD 7 LOTE 33.2	105.832					

- g) El Informe de Trazabilidad de fecha 28.01.2016, del Sistema de Gestión de Proyectos del MINVU.



- h) Lo dispuesto en la **Resolución N° 1.600 de 2008**, de la Contraloría General de la República.
- i) El **Decreto Supremo N° 397 de 1976** y el **Decreto N° 42 del 28.03.2014**, ambos de Vivienda y Urbanismo.

**CONSIDERANDO:**

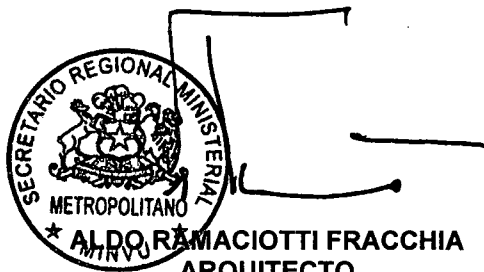
- a) Que los proyectos que se indican en la presente, de acuerdo a lo informado por parte de SERVIU Metropolitano, tuvieron retraso debido a modificación de proyectos originales y emisión de resoluciones de autorización de retiro de material de asbesto cemento.
- b) Que la Subdirección de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, se ha pronunciado favorablemente y ha proporcionado los antecedentes necesarios para proceder en este acto, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de nuevo plazo de vigencia por **180 días corridos** a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución, a los **100 subsidios** señalados en el **Visto f)** de la presente, correspondientes al proyectos: "**COPROPIEDAD 5 LOTE 31.3**", código N° 105.885; "**COPROPIEDAD 6 LOTE 32.1**", código N° 105.884; "**COPROPIEDAD 6 LOTE 32.2**", código N° 105.821; "**COPROPIEDAD 6 LOTE 32.3**", código N° 105.880; "**COPROPIEDAD 6 LOTE 32.4**", código N° 105.883; "**COPROPIEDAD 7 LOTE 33.2**", código N° 105.832, pertenecientes a la comuna de **LA PINTANA**.
2. Procédase a los pagos correspondientes a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT "**PSAT I. MUNICIPALIDAD DE LA PINTANA**" certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano y siempre que las disponibilidades presupuestarias así lo permitan.

**POR ORDEN DE LA MINISTRA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**ANÓTESE Y COMUNÍQUESE**



**\* ALDO RAMACIOTTI FRACCHIA**  
**ARQUITECTO**  
**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**CGR/IMC/RPA**

**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
- Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
- Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
- Secretaría Ministerial Metropolitana.
- Dpto. Planes y Programas.
- Archivo
- Interesado
- Art. 7/g Ley de transparencia