



DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
E INFRAESTRUCTURA  
UNIDAD DE PLANIFICACIÓN  
Equipo Infraestructura  
Interno N° 2595 -2012  
Ingreso N° 50301983 del 27.09.2012

ORD. N° 4645

ANT.: Su solicitud de fecha Septiembre/2012.

MAT.: MELIPILLA: Art. 4° LGUC y Art. 8.3.1.2.  
PRMS. Certifica cumplimiento de norma.

SANTIAGO, 29 OCT 2012

DE: SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

A SR. ORLANDO SAÚL GUTIÉRREZ FUENTEALBA

- 1.- Esta Secretaría Ministerial recibió su presentación citada en el antecedente, mediante la cual, en virtud de lo previsto en el Plan Regulador Metropolitano de Santiago PRMS, solicita revisar e informar el proyecto de subdivisión del predio rural denominado Parcela 15, del Proyecto de Parcelación Villa Alegre – Campo Lindo, Rol de Avalúo N° 2026-0285, de la comuna de Melipilla, de una superficie de 12,17 Hás, aprox., de propiedad de Sr. Orlando Saúl Gutiérrez Fuentealba.
- 2.- Revisados los antecedentes del proyecto presentado y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 4° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y en el artículo 8.3.2.2 de la Ordenanza del PRMS, esta Secretaría Ministerial certifica que el referido predio se encuentra emplazado en el Área de Interés Silvoagropecuario Mixto (I.S.A.M – 12) y que la superficie de los lotes resultantes de la subdivisión cumplen con la superficie predial mínima de 2 Há, establecida en dicho Instrumento para la referida área.
- 3.- Las superficies prediales resultantes son las siguientes:  
Parcela 15: Sup. 80.080,16 m2 = 8,00 Hás.  
Parcela 15-A: Sup. 40.091,09 m2 =4,00 Hás.

Saluda atentamente a usted,

  
MARISOL ROJAS SCHWEMMER  
ARQUITECTA  
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA  
DE VIVIENDA Y URBANISMO

  
FBP/PAA/KYK/gjs

Incluye: Planos timbrados

DISTRIBUCIÓN:

Destinatario: Sr. Orlando Gutiérrez F.

Dirección: Contacto Sra. Rita Gidar-Teléfono: 8311716

Secretaria Ministerial Metropolitana  
Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura

Ley de Transparencia Art. 7/g.

Archivo.

Kyk 87/08.10.2012