



**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
E INFRAESTRUCTURA**  
UNIDAD DE PLANIFICACIÓN  
Equipo Infraestructura  
Interno N° 2098 -2012  
Ingreso N° 50301581 del 01.08.2012

ORD. N° 4327 /

ANT.: Su solicitud de fecha 01/08/2012.

MAT.: SAN BERNARDO: Art. 4° LGUC y Art. 8.3.2 PRMS. No cumple norma.

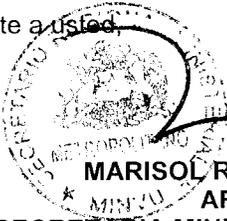
SANTIAGO, **11 OCT 2012**

DE: **SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

A : **SR. OXIEL SCHNEIDER Z.**

- 1.- Esta Secretaría Ministerial recibió su presentación citada en el antecedente, mediante la cual, en virtud de lo previsto en el Plan Regulador Metropolitano de Santiago PRMS, solicita revisar e informar el proyecto de subdivisión del predio rural denominado Parcela 4 A, Parcelación Perez Ossa, Rol de Avalúo N° 4505-134, de la comuna de San Bernardo, de una superficie de 6,5 Há. aprox. de propiedad de José Joaquín Pérez Adriasola y otros.
- 2.- Revisados los antecedentes del proyecto presentado y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 4° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y en el artículo 8.3.2. de la Ordenanza del PRMS, esta Secretaría Ministerial certifica que el referido predio se encuentra emplazado en el área de Interés Agropecuario Exclusivo y que la superficie de los lotes resultantes de la subdivisión no cumplen con la superficie predial mínima de 4 Há, establecida en dicho instrumento para la referida área.

Saluda atentamente a usted,

  
**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
ARQUITECTA  
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA  
DE VIVIENDA Y URBANISMO

  
FBP/PAA/KYK gjs

Incluye antecedentes ingresados

**DISTRIBUCIÓN:**

Destinatario: Sr. Oxiel Schneider Z.  
Correo Electrónico [oxiel@caleradetango.cl](mailto:oxiel@caleradetango.cl)  
Teléfono: 9-7483333

Secretaria Ministerial Metropolitana  
Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Ley de Transparencia art. 7/g.  
Archivo.  
Kyk 72 08/08/2012