





**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
E INFRAESTRUCTURA**

UNIDAD DE PLANIFICACIÓN  
Equipo Planificación Regional  
Interno N° 838 / - 2012  
Ingreso N° 0300492 de 16.03.2012

ORD. N° 1750 /

ANT.: Su solicitud de fecha 16.03.2012

MAT.: MELIPILLA: Art. 8.3.2.2. PRMS Proyecto de Subdivisión de Predio Rural.

**SANTIAGO, 08 MAY 2012**

**DE : SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**A : SR. JHON GÓMEZ**

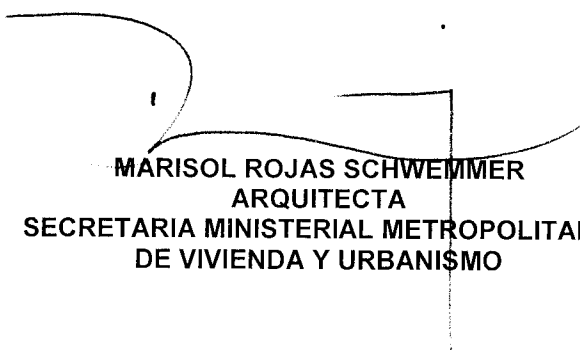
1. Esta Secretaria Ministerial recibió la presentación citada en el antecedente, mediante la cual se solicita revisar e informar el proyecto de subdivisión del predio rural en predio "denominado Ulmen Lote C, del Fundo Ulmen", ROL N° 2708-812, comuna de Melipilla, propiedad de Sr. Gustavo Alfonso Mallea Peñaloza y Sra. Gladys Olga del Carmen Mallea Peñaloza.
2. Revisados los antecedentes del proyecto presentado, y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 4° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el artículo 8.3.2.2. de la Ordenanza del Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS) y al dictamen de N° 19.365 de la Contraloría General de la República, esta Secretaría Ministerial certifica que el referido predio se encuentra emplazado en "Área de Interés Silvoagropecuario Mixto N° 12", y que las superficies de los lotes resultantes del proyecto cumplen con la superficie predial mínima de 2 ha, establecidas en dicho plan para la mencionada área.

Las superficies prediales resultantes son las siguientes:

Lote C1: 883,56 ha

Lote C2: 2,24 ha

Saluda atentamente a usted,

  
**MARISOL ROJAS SCHWEMMER  
ARQUITECTA  
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA  
DE VIVIENDA Y URBANISMO**

FBP/PAA/ERA/fgq

Incluye: Toda la documentación entregada y Planos timbrados (2).

**DISTRIBUCIÓN:**

Destinatario: Sr Jhon Gómez

Dirección: Patricio Larraín 170, Melipilla

Celular: (09) 616 350 81

Secretaria Ministerial Metropolitana

