



**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
E INFRAESTRUCTURA**  
UNIDAD DE PLANIFICACIÓN  
Equipo Planificación Regional  
Interno N° 022- 744 / -2012  
Ingreso N° 300401 de 06.03.2012

ORD. N° 1532 /

ANT.: Su solicitud de fecha 05.03.2012.

MAT.: **LAMPA:** Art. 8.3.1.1. PRMS Proyecto de Subdivisión del predio rural ubicado en Área de Preservación Ecológica.

16 ABR 2012

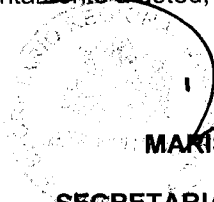
**SANTIAGO,**

**DE : SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**A : SR. ENRIQUE COOPER H.**

1. Esta Secretaria Ministerial recibió la presentación citada en el antecedente, mediante la cual se solicita "aprobar la subdivisión del predio emplazado fuera de los límite urbanos" ubicado en "Hijuela 2-1-B + 2-2-B", ROL N° 62-16, comuna de Lampa , propiedad de Orica Chile S.A.
2. Revisados los antecedentes del proyecto presentado, y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 4° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el artículo 8.2.2 y 8.3.1.1. de la Ordenanza del Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS), esta Secretaría Ministerial informa, a diferencia de lo establecido en el Certificado de Informaciones Previas N° 453 de fecha 27.01.12 emitido por la DOM de la I. Municipalidad de Lampa, que el referido predio se encuentra emplazado en "Áreas de Riesgo por Actividades Peligrosas" y "Área de Preservación Ecológica".
3. Respecto de la subdivisión predial requerida esta Seremi realizará la consulta correspondiente a la División de Desarrollo Urbano del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, para aclarar con exactitud la norma aplicable y dar respuesta a su solicitud.

Saluda atentamente a usted,



**MARISOL ROJAS SCHWEMMER**  
**ARQUITECTA**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

*FBP/PAA/ERA/fgq*  
**DISTRIBUCIÓN:**

Destinatario: Sr. Enrique Cooper H.  
Dirección: Américo Vespucio N° 1020 comuna Pudahuel  
Teléfono: 589 29 05

Secretaria Ministerial Metropolitana  
Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Ley de Transparencia Art. 7/g.  
Archivo.ER12-16

