



**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO
E INFRAESTRUCTURA**
UNIDAD DE PLANIFICACIÓN
Equipo Planificación Regional
Interno N° 022-3163/-2011
Carátula N° 8602 de 28.11.2011

5815

ORD. N° _____

ANT.: Su solicitud de fecha 22.11.2011.

MAT.: BUÍN: Art. 55° LGUC, informa sobre Equipamiento Deportivo.

SANTIAGO, 16 DICI 2011

DE : SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

A : SRA. ANA LUISA VALDEBENITO SANDOVAL

1. Esta Secretaría Ministerial recibió su presentación citada en el antecedente mediante la cual solicita el informe favorable a que se refiere el artículo 55° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones para la un Equipamiento Deportivo en el predio rural ubicado en "Camino El cerrillo parcela 28 y 29, Lote 4", Rol de Avalúo N° 2996-5, Localidad de Linderos, comuna de Buin, de propiedad del Sr. Javier Benavides Olivares, representado por la Sra. Ana Luisa Valdebenito Sandoval.
2. Analizados los antecedentes recibidos, esta Secretaría Ministerial informa desfavorablemente las referidas edificaciones, en el emplazamiento individualizado en el punto anterior, dado que el proyecto se emplaza, según el Artículo 8.3.2.2. del Plan Regulador Metropolitano de Santiago, en una "Área de Interés Silvoagropecuario Mixto, I.S.A.M.-11", zona que en forma expresa indica que las superficie predial mínima para proyectos que se acojan al artículo 55° de la LGUC, deberán tener una superficie predial mínima de 0,5 ha. y el proyecto en cuestión se emplaza en un terreno de 3.079,86 m2 vale decir, 0,3 ha.

Saluda atentamente a usted,


MARISOL ROJAS SCHWEMMER
ARQUITECTA
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA
DE VIVIENDA Y URBANISMO


FBP/PA/VERA/fgq

Incluye: se devuelven los antecedentes ingresados.

DISTRIBUCIÓN:

Destinatario: Sra. Ana Luisa Valdebenito Sandoval
Celular: (09) 9 222 83 64+

Dirección: Huerto 79, Colonia Kennedy, comuna de Paine
Secretaria Ministerial Metropolitana
Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura
Ley de Transparencia art. 7/g.
Archivo.


Francisco Caputo H.
19/12/2011